



RESOLUCIÓN Nº **0405**  
NEUQUÉN, **03 JUN 2019**

VISTO:

El Expediente **OE-7000493-K-2012**, y;

CONSIDERANDO:

Que el señor KILLANE, JUAN ANDRES D.N.I. Nº 22.226.100 y la señora FERRI, DANIELA FERNANDA D.N.I. Nº 24.817.536 fueran adjudicados en la vivienda construida sobre el Lote 5 de la Manzana 5 del Plan "140 Viviendas e Infraestructura – Valentina Sur", gestionado y ejecutado por la Municipalidad de Neuquén, integrando el fideicomiso para la compra de la tierra, siendo la Entidad Intermedia/Fiduciaria la Asociación Mutual de Empleados Municipales de Neuquén (A.M.M.U.N.);

Que ante situaciones de hecho planteadas, la Municipalidad de Neuquén ha implementado -en conjunto con la Entidad Intermedia-, un procedimiento que estableció el instrumento de CESIÓN DE DERECHOS que deberán celebrar los beneficiarios con terceros, con la finalidad de resguardar los intereses de las partes y preservando el espíritu, objetivo y requisitos previstos por el Plan Federal;

Que a fs. 42 la Entidad Intermedia/Fiduciaria mediante nota, presenta Cesión de Derechos sobre el lote de marras realizada por la señora FERRI, DANIELA FERNANDA D.N.I. Nº 24.817.536 a favor del señor KILLANE, JUAN ANDRES D.N.I. Nº 22.226.100;

Que a fs. 43, consta Acta de Consejo Directivo Nº 243/2019, en la cual la Entidad Intermedia/Fiduciaria presta conformidad a la cesión;

Por ello,

**LA SRA. SECRETARIA DE DESARROLLO HUMANO  
DE LA MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN**

**RESUELVE**

Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
Director Municipal de Revisiones y Dictámenes  
Subsecretaría de Tierras  
Secretaría de Desarrollo Humano  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



**ARTICULO 1º): ACEPTAR** la cesión de derechos y acciones efectuada en fecha 23 de Abril de 2019 obrantes a fs. 44, por la señora **FERRI, DANIELA FERNANDA** D.N.I. N° 24.817.536 a favor del señor **KILLANE, JUAN ANDRES** D.N.I. N° 22.226.100 sobre la vivienda construida en el inmueble identificado como LOTE 5 de la MANZANA 5, del Plan Federal "140 Viviendas e Infraestructura" correspondiente al Barrio Valentina Sur. -

**ARTICULO 2º): AUTORIZAR** a la SUBSECRETARIA DE TIERRAS a realizar las gestiones pertinentes a efectos de formalizar la escritura con hipoteca del inmueble a favor del señor **KILLANE, JUAN ANDRES** D.N.I. N° 22.226.100.-

**ARTÍCULO 3º): REGÍSTRESE**, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la Dirección Centro de Documentación e Información y, oportunamente, ARCHÍVESE.-

ES COPIA.

FDO.) FONFACH.-

Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
Director Municipal de Perfección y Ordenamiento  
Subsecretaría de Tierras  
Secretaría de Desarrollo Humano  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

Publicación Boletín Oficial Municipal
Edición N° <u>2239</u>
Fecha <u>14</u> / <u>06</u> / <u>2019</u>