

RESOLUCION N° **0623**  
NEUQUÉN,  
29 AGO 2014

**VISTO:**

La Nota s/n de la Dirección Municipal de Registro y Regularización, las Ordenanzas N° 11403, su modificatoria 11883 y 11508; y

**CONSIDERANDO:**

Que a través de la nota citada, se remite a la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos para su evaluación expedientes mediante los cuales se tramita la regularización de loteos sociales;

Que mediante Ordenanzas N° 11403 y 11508 se estableció como precio final de venta de dichos lotes el valor fiscal determinado por la Dirección Provincial de Catastro e Información Territorial de Neuquén, y se autoriza al Órgano Ejecutivo Municipal a convocar a los vecinos integrantes de los listados que, como Anexos I y II forman parte de las normas citadas, a fin de regularizar su situación dominal;

Que, debido a circunstancias propias de la dinámica de las relaciones, con el transcurso del tiempo se ha modificado la situación familiar de algunos beneficiarios, ya sea por renuncia a favor del cotitular o por fallecimiento de éste o del titular;

Que en función de las disposiciones de las Ordenanzas citadas, por Decreto N° 1066/11 se estableció que el precio de venta corresponde a los valores fiscales para el año 2010 fijados por Disposición N° 074/10 de la Dirección Provincial de Catastro e Información Territorial de Neuquén y se aprobó el Modelo de Acuerdo Municipio – Vecino Beneficiario PRO.ME.BA a suscribir con los adjudicatarios;

Que es necesario que los beneficiarios que efectivamente se encuentran ocupando el lote y que obran en los Anexos de las Ordenanzas referenciadas, ya sea como titulares o cotitulares, suscriban los respectivos Acuerdos con el Municipio, en el marco de la normativa vigente;

Que interviene en las actuaciones la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos, la cual, por Dictamen N° 808/13 manifiesta no tener objeciones que formular al proyecto de Resolución de marras;

Que corresponde el dictado de la norma legal pertinente

**POR ELLO:**

**LA SECRETARIA DE DESARROLLO HUMANO**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1º): AUTORIZAR a la SUBSECRETARIA DE TIERRAS a realizar las gestiones inherentes para concretar la suscripción del Acuerdo Municipio-Vecino Beneficiario PRO.ME.BA. con los beneficiarios que se detallan a continuación, de conformidad con lo dispuesto en las Ordenanzas N° 11403, su modificatoria 11883 y 11508, y el Decreto N° 1066/11; y el Dictamen N° 808/13 de la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos:**

  
Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
Director Municipal de Revisión y Dictamen  
Subsecretaría de Tierras  
Secretaría de Desarrollo Humano  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN

## Barrio Toma Esfuerzo:

MZA	LOTE	EXPEDIENTE	APELLIDO Y NOMBRE		DNI
4	8	SEO-6726-V-01	TITULAR POR ORDENANZA	Villegas Pablo José	23.693.117
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Landaeta Noelia Cecilia</b>	<b>27.894.501</b>
6	13	SEO-6950-F-01	TITULAR POR ORDENANZA	Fernández Félix José	17.334.897
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Pereira Cofian Marta Gloria</b>	<b>92.691.313</b>

## Barrio Valentina Sur:

MZA	LOTE	EXPEDIENTE	APELLIDO Y NOMBRE		DNI
25	19	SEO-1594-O-00	TITULAR POR ORDENANZA	Sandoval Cárdenas Hermogenes Dario	93.721.647
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Obreque Hilda del Carmen</b>	<b>30.191.889</b>
27	19	SEO-6744-G-00	TITULAR POR ORDENANZA	Barbissotti Juan Aldo	11.665.075
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Galdame Sandra Haydee</b>	<b>20.220.848</b>

## Barrio Alma Fuerte:

MZA	LOTE	EXPEDIENTE	APELLIDO Y NOMBRE		DNI
B	16	SEO-7049-P-01	TITULAR POR ORDENANZA	Parra Osvaldo Mauricio	28.160.241
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Herrera Iris del Carmen</b>	<b>28.485.349</b>
D	15	SEO-8556-P-02	TITULAR POR ORDENANZA	Cisterna Luciana Elizabel	25.665.336
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Pino Carlos Eduardo Troncoso Verónica Noemi</b>	<b>20.220.848</b> <b>34.125.135</b>
E	4	SEO-9982-B-01	TITULAR POR ORDENANZA	Barrientos Millares Emilio Alberto	93.227.469
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Flores Medina Sandra Ivonne</b>	<b>92.470.501</b>

  
 Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
 Director Municipal de Revisión y Dictamen  
 Subsecretaría de Tierras  
 Secretaría de Desarrollo Humano  
 MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN

Barrio Gran Neuquén Sur:

MZA	LOTE	EXPEDIENTE	APELLIDO Y NOMBRE		DNI
A	11	SEO-7661-H-00	TITULAR POR ORDENANZA	Meriño Ángel Paolo	24.331.565
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Hernández María Rosa</b>	<b>23.001.908</b>
C	5	SEO-12014-Q-00	TITULAR POR ORDENANZA	Cisterna Ángel Benito	13.148.164
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Quiñenao Mónica María</b>	<b>20.370.448</b>
C	6	SEO-138-M-03	TITULAR POR ORDENANZA	Mella Eduardo Mauricio	30.589.228
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Fuentes Graciela Ester</b>	<b>31.166.228</b>
I	5	SEO-12921-M-00	COTITULAR POR ORDENANZA	Carmelio María Elena	F 1.788.166
		SEO-1501-M-03	<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Marillan Levipan Basilio Segundo</b>	<b>92.010.512</b>
I	14	SEO-5744-M-01	TITULAR POR ORDENANZA	Monsalve Omar Ceferino	20.793.615
		SEO-6442-M-01	<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Nittinger Valeria Carmen</b>	<b>29.795.615</b>
I	17	SEO-11944-V-01	TITULAR POR ORDENANZA	Velásquez Javier Antonio	26.132.485
			<b>OCUPANTE A REGULARIZAR</b>	<b>Ovalle Claudia Alejandra</b>	<b>29.510.796</b>

**ARTICULO 2º): REGISTRESE**, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la Dirección de centro de Documentación e Información y oportunamente, **ARCHIVASE.-**

mv.-  
COPIA

FDO) FONFACH VELASQUEZ

Dr. HIPOLITO MUÑOZ  
Director Municipal de Revisión y Dictamen  
Subsecretaría de Tierras  
Secretaría de Desarrollo Humano  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN

Publicación Boletín Oficial Municipal  
Edición N° 1992  
Fecha 05 / 09 / 2014