

**RESOLUCION****N° 0536**

NEUQUÉN, 8 JUL 2014

VISTO:

Los Expedientes OE-4069-S-2007; SEO-561-O-2001; SEO-6857-Q-2002; SEO-4139-A-2001 y agregado OE-13900-A-2006; SEO-5249-T-2001; SEO-11951-A-2001; SEO-6963-A-2002; OE-6184-M-2007; SEO-5369-C-2003; SEO-9244-M-2001; SEO-5759-M-2000; SEO-7934-S-1998; SEO-7068-G-2001; SEO-7066-C-2001; SEO-7042-S-2001; SEO-7103-M-2001; SEO-6795-F-2001; SEO-6793-C-2001; SEO-3414-J-2001; SEO-2995-O-2001; SEO-7250-G-2001; SEO-7275-C-2001; SEO-7442-G-2001; SEO-11170-I-2001; SEO-6935-C-2001; SEO-9985-G-2001; SEO-6940-A-2001; Las Ordenanzas N°s 11403, 11216, 11508, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante Ordenanzas N°s 11508, 11403 y 11216 se estableció como precio final de venta, de los lotes identificados en los anexos de las normas legales mencionadas, el valor fiscal determinado por la Dirección de Catastro Provincial y autoriza al Órgano Ejecutivo Municipal a convocar a los vecinos integrantes de los listados a fin de regularizar su situación dominial;

Que además del listado de beneficiarios con sus datos identificatorios, en los anexos de las Ordenanzas mencionadas se consigna la individualización del lote y manzana correspondiente y, en su caso, la existencia de un cotitular;

Que en los expedientes de referencia se ha advertido que existen errores involuntarios, en algunos casos en el número de D.N.I. o en la falta de alguno de los nombres o apellidos de los adjudicatarios, o por haberse incluido el nombre de una persona que no correspondía;

Que conforme la documentación obrante en los expedientes de referencia se observa que los beneficiarios han dado cabal cumplimiento con los recaudos exigidos por la normativa vigente y que no existe extremo alguno a cumplimentar;

Que en virtud de lo expuesto y a fin de que los beneficiarios suscriban los respectivos Acuerdos con el Municipio, en el marco de la normativa vigente, es necesario contar con los datos fehacientes de cada uno de los beneficiarios que efectivamente se encuentran ocupando los lotes y que obran en los Anexos de las Ordenanzas referenciadas, y la individualización cierta de los inmuebles;

Que la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos emitió Dictamen N° 346-14 no formulando objeciones desde el punto de vista técnico-legal;

Que se considera oportuno y necesario la confección de la presente norma legal.-

Por ello:


Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ
Director Municipal de Revisión y Dictamen
Subsecretaría de Tierras
Secretaría de Desarrollo Humano
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



LA SRA. SECRETARIA DE DESARROLLO HUMANO

RESUELVE

Artículo 1º): AUTORIZAR a la **SUBSECRETARIA DE TIERRAS** a realizar las gestiones inherentes para concretar la suscripción de los boletos de compra venta y el otorgamiento de la escritura traslativa de dominio en los casos que corresponda con los beneficiarios que se detallan a continuación, de conformidad con lo dispuesto en las Ordenanzas N°s 11.403, 11.216 y 11.508, la documentación que obra en los expedientes que se individualizan; de acuerdo a lo expuesto en los considerandos de la presente Resolución:

EXPEDIENTE	ORDENANZA N°	APELLIDOS Y NOMBRES	DNI N°	MANZANA	LOTE	SECTOR
OE-4069-S-07	11403	SOULEZ LUCEV MARIA JORGELINA LOPEZ MARCELO RAUL	25.725.737 23.832.924	A	16	Gran Neuquén Sur (ETAPA I)
SEO-561-O-01	11403	OCARES DANIEL ALBERTO ARRIAGADA BURGOS DEBORA ESTER	28.588.463 92.793.581	A	23	Gran Neuquén Sur (ETAPA I)
SEO-6857-Q-02	11403	QUIJON SARABIA ELBA ALICIA	25.725.511	B	17	Gran Neuquén Sur (ETAPA I)
SEO-4139-A-01 y agr. OE-13900-A-06	11403	AVILEZ CLAUDIA ALEJANDRA	18.356.105	29	14	Valentina Sur (ETAPA I y II)
SEO-5249-T-01	11403	TORRES VIVEROS ANDREA PILAR	18.879.699	H	3	Gran Neuquén Sur (ETAPA II)
SEO-11951-A-01	11403	ACUÑA PAOLA SABRINA ALLENDE RODRIGO ALEJANDRO	29.386.518 25.383.944	J	8	Gran Neuquén Sur (ETAPA II)
SEO-6963-A-02	11403	ALFARO ANGEL VICTOR	7.577.757	J	11	Gran Neuquén Sur (ETAPA II)
OE-6184-M-07	11403	MORALES MARIA DEL PILAR	F6.489.167	K	5	Gran Neuquén Sur (ETAPA II)
SEO-5369-C-03	11403	CERRUDO MARIA EUGENIA CORONADO ORTIZ JORGE ALEXIS	22.924.642 18.854.505	K	22	Gran Neuquén Sur (ETAPA II)
SEO-9244-M-01	11403	MAMANI NATIVIDAD JUANA	F5.309.253	15	13	Gran Neuquén Sur (ETAPA II)
SEO-5759-M-00	11403	MONDACA LUIS GABRIEL CORNEJO SILVANA MARCELA	20.436.501 17.536.293	16	16	Gran Neuquén Sur (ETAPA II)
SEO-7934-S-98	11216	CORREA ARGENTINA JULIA	23.494.035	16	11	Gran Neuquén Norte
SEO-7068-G-01	11508	FIGUEROA PETRONILA	93.747.842	A	15	Alma Fuerte I
SEO-7066-C-01	11508	CID EDGARDO DANIEL	22.304.454	A	17	Alma Fuerte I
SEO-7042-S-01	11508	SANDOVAL ARIAS MARCELO ALEJANDRO LEFIÑIR ORFELINA LUCY	93.630.024 21.388.277	C	3	Alma Fuerte I
SEO-7103-M-01	11508	FERNANDEZ CAMACHO MARIA VALENTINA	93.856.498	C	12	Alma Fuerte I
SEO-6795-F-01	11508	FRESCO CLAUDIO ARIEL	25.907.619	E	9	Alma Fuerte I
SEO-6793-C-01	11508	CHACA AMALIA MERCEDES	18.346.901	E	11	Alma Fuerte I
SEO-3414-J-01	11508	JUANICO HUENUPI MARIA ROSENDA	92.951.064	F	10	Alma Fuerte I
SEO-2995-O-01	11508	OSSES JOSE FELICIANO SAEZ JUANICO VIVIANA DEL CARMEN	18.180.268 92.951.075	F	11	Alma Fuerte I

Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ
Director Municipal de Revisión y Dictamen
Subsecretaría de Tierras
Secretaría de Desarrollo Humano
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



SEO-7250-G-01	11508	GIMENEZ AMANCIO HENRIQUEZ VASQUEZ GLORIA ELIANA	13.560.385 18.872.433	F	13	Alma Fuerte I
SEO-7275-C-01	11508	CORAZZA PEDRO	M8.239.990	H	1	Alma Fuerte I
SEO-7442-G-01	11508	GUTIERREZ SEPULVEDA RAUL SEGUNDO VALDEZ VANESA CARINA LOURDES	92.913.320 26.747.964	H	15	Alma Fuerte I
SEO-11170-I-01	11508	INOSTROZA CONTRERAS BEATRIZ ADRIANA	92.676.488	2	5	Toma Esfuerzo
SEO-6935-C-01	11508	CONSTANZO SERGIO EUSEBIO PARADA SAN MARTIN KARINA	25.216.162 25.725.107	2	9	Toma Esfuerzo
SEO-9985-G-01	11508	MENDEZ FIGUEROA ILMA UBERLINDA CASTILLO BUSTOS VICTOR ALEJANDRO	92.999.637 92.581.963	5	7	Toma Esfuerzo
SEO-6940-A-01	11508	ALBARRAN SONIA FAUSTINA	20.596.312	5	19	Toma Esfuerzo

Artículo 2º): Regístrese, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la Dirección--
-----Centro de Documentación e Información y, oportunamente ARCHIVESE.-

ES COPIA.-

FDO) FONFACH.-

Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ
Director Municipal de Revisión y Dictamen
Subsecretaría de Tierras
Secretaría de Desarrollo Humano
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

Publicación Boletín Oficial Municipal
Edición N° 1987
Fecha 01 / 08 / 2014