



DECRETO N° 0744

NEUQUÉN, 22 JUL 2002

El Expediente SEO N° 3343-M-02, la Ordenanza N° 1498 y el proyecto de decreto elaborado por la División Contribución por Mejoras -Dirección General de Gestión Tributaria-; y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario poner al cobro el pavimento de la calle Ricchieri entre José Rosa y Obrero Argentino, ejecutada con fondos del Banco Mundial;

Que se ha dado cumplimiento a lo previsto en el Artículo 18°), Inciso 5), de la Ordenanza N° 1498;

Que el monto de la obra será distribuido en función de los metros lineales de frente de cada inmueble beneficiado;

Que del informe obrante a fs. 2 del expediente se desprende que el monto de obra para la pavimentación de la citada arteria ascendió a la suma de \$ 803.809,43 y debe ser recuperado de la siguiente manera: 50% por patente de rodados y el 50% restante por contribución de mejoras, en hasta 72 cuotas con un interés del 8,5% anual sobre saldo;

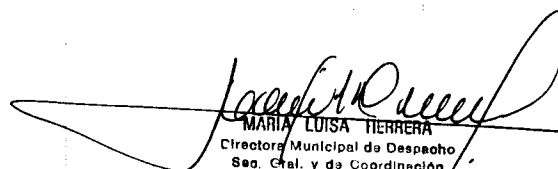
Que es conveniente a los intereses del Municipio incentivar el pago contado y en una cantidad baja de cuotas por parte de los contribuyentes, otorgando beneficios similares a los establecidos por el Decreto N° 0307/02;

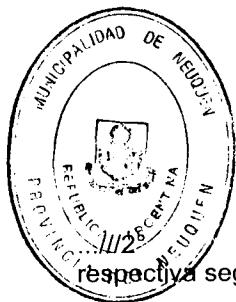
Que si bien la Ordenanza N° 1498 fue reemplazada por la Ordenanza N° 8933, la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos se ha expedido ante casos similares aconsejando la puesta al cobro por parte del Órgano Ejecutivo Municipal, habida cuenta que se han cumplido todos los pasos legales previstos en la citada norma;

Que es menester fijar las fechas de vencimiento y las formas de pago para la deuda que surge del presente;

Que se cuenta con la intervención de las áreas pertinentes;

Que la Subsecretaría de Economía, con el V° B° del señor Secretario de Economía y Gestión Urbana, eleva las actuaciones a la Dirección Municipal de Despacho a efectos de confeccionar la norma legal  
.../1/2°

  
MARÍA LUISA HERRERA  
Directora Municipal de Despacho  
Seo. Gral. y de Coordinación  
Municipalidad de Neuquén



respectiva según proyecto adjunto;

Por ello:

## EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN

### DECRETA:

**Artículo 1º) DECLARAR** de utilidad pública la obra de pavimento ejecutada ----- en calle Ricchieri entre las calles José Rosa, Winter, Lisandro De La Torre, Linares, Verzegnassi, Saturnino Torres, Correntoso, Aluminé, Chos Malal, Tronador, Tandil, Rosa Alaniz, Moquehue, Calfucurá, Paimún, Puelman, Aramendia, Dewey y Obrero Argentino.-

**Artículo 2º) ZONA BENEFICIADA:** se considera como zona beneficiada a la ----- arteria mencionada en el Artículo 1º), y por lo tanto, sujetos al pago de la Contribución por Mejoras los propietarios cuyos lotes -esqueros o no- tengan frente a la arteria beneficiada.-

**Artículo 3º) MÉTODO DE LIQUIDACIÓN:** el método de liquidación será por ----- metros lineales de frente de cada inmueble.-

**Artículo 4º) MONTO GLOBAL DISTRIBUIBLE:** se toma como monto global ----- distribuíble la suma de PESOS CUATROCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CUATRO CON SETENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 401.904,72).-

**Artículo 5º) LIQUIDACIÓN - CUENTAS INDIVIDUALES:** aprobar el Anexo I ----- que forma parte integrante del presente Decreto.-

**Artículo 6º) FORMAS DE PAGO:** a) contado con un veinte (20) % de des- ----- cuento, b) hasta tres (3) cuotas con un diez (10) % de descuento, c) desde cuatro (4) y hasta seis (6) cuotas sin interés de financiación y d) desde siete (7) y hasta setenta y dos (72) cuotas con el 8,5% de interés anual sobre saldo.-

**Artículo 7º) FECHAS DE VENCIMIENTO:** fijar como fecha de vencimiento ----- para el pago de la 1º cuota y la opción de pago contado el día 16 de septiembre de 2002 y los días 16 o día hábil inmediato posterior de los meses siguientes hasta cancelar.-

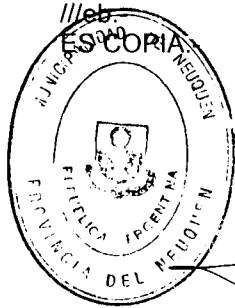
...///3º

  
MARÍA LUISA HERRERA  
Directora Municipal de Despacho  
Sec. Gral. y de Coordinación  
Municipalidad de Neuquén

...///3°

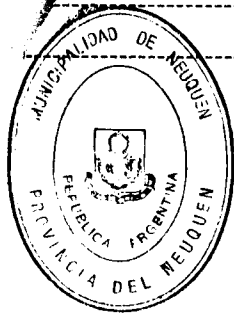
**Artículo 8°)** El presente Decreto será refrendado por los señores Secretarios  
----- de Gobierno y Acción Social y de Economía y Gestión Urbana.-

**Artículo 9°) REGÍSTRESE,** publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la  
----- Dirección Centro de Documentación e Información y oportu-  
namente **ARCHÍVESE.**-



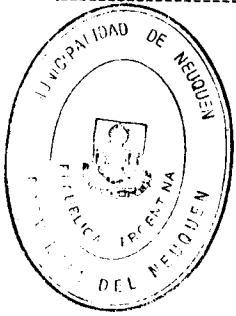
FDO) QUIROGA  
INAUDI  
FARIZANO.-

*Manuela Elisa Herrera*  
Manuela ELISA HERRERA  
Directora Municipal de Despacho  
Sec. Gral. y de Coordinación  
Municipalidad de Neuquén



Partida-L	Nomenclatura	Titular	Mts.Frente	Sup.	Monto
0032509-	09 20 074 1677 0000	CA. COM. MONTAÑA VI	340.00	0.00	33595.74
0032621-	09 20 074 2970 0000	MARMISSOLLE JORGE LUIS	25.00	0.00	2470.28
0032622-	09 20 074 2975 0000	MUÑOZ MARIO WALDINO	10.00	0.00	988.11
0032623-	09 20 074 2982 0000	GRANA RAQUEL MATERRE DE.	20.00	0.00	1976.22
0032624-	09 20 074 2987 0000	VILCA T.Y OJEDA LANCHA,V.	30.90	0.00	3053.26
0032625-	09 20 074 2988 0001	LAUDECINA FRANCISCO	6.33	0.00	625.80
0032626-	09 20 074 2988 0002	SEGESO ALBERTO Y OTRA.	6.33	0.00	625.80
0032627-	09 20 074 2988 0003	SANTARELLI NESTOR P. Y O	6.33	0.00	625.80
0032628-	09 20 074 2993 0001	MONTAGNA UBALDO RAMON Q.	25.00	0.00	2470.28
0032629-	09 20 074 2993 0002	GARCIA ENRIQUE Y OTRA	25.00	0.00	2470.28
0032651-	09 20 074 3065 0000	MOLINA JULIO CESAR	10.00	0.00	988.11
0032652-	09 20 074 3066 0000	MOLINA JULIO CESAR	10.00	0.00	988.11
0032653-	09 20 074 3067 0000	RIFFO PEDRO F. Y OTRA.	10.00	0.00	988.11
0032654-	09 20 074 3074 0000	BALTAR ANTONIO	20.00	0.00	1976.22
0032655-	09 20 074 3079 0000	LAGOS R.Y ZABALA ANTONIO	10.00	0.00	988.11
0032656-	09 20 074 3080 0000	SANTA EULALIA GUMERCINDO	10.00	0.00	988.11
0032657-	09 20 074 3081 0000	MORON HERNANDO Y OTRO	10.00	0.00	988.11
0032688-	09 20 074 3168 0000	GATICA OLGA ARGENTINA	15.00	0.00	1482.17
0032690-	09 20 074 3177 0000	TAMAGNI ARTURO	10.00	0.00	988.11
0032691-	09 20 074 3178 0000	TAVERNA DANIEL	10.00	0.00	988.11
0033951-	09 20 075 1318 0000	PROVINCIA DEL NEUQUEN	130.00	0.00	12845.43
0033963-	09 20 075 1631 0000	PROVINCIA DEL NEUQUEN	115.00	0.00	11363.27
0033964-	09 20 075 1644 0000	PROVINCIA DEL NEUQUEN	115.00	0.00	11363.27
0033966-	09 20 075 1686 0000	LINARES CAÑEVARO M.A.	200.00	0.00	19762.20
0033987-	09 20 075 2008 0000	ESTADO NACIONAL ARGENTINO	100.00	0.00	9881.10
0033997-	09 20 075 2357 0000	PACCINI AROLD ROBERTO	35.00	0.00	3458.39
0033999-	09 20 075 2366 0000	MARTINEZ TOMAS MARIO	20.00	0.00	1976.22
0034002-	09 20 075 2454 0000	PACCINI AROLD ROBERTO	12.00	0.00	1185.73
0034003-	09 20 075 2459 0000	VERA SERGIO	25.00	0.00	2470.28
0034004-	09 20 075 2464 0000	TARIFEÑO SUSANA M DE	20.00	0.00	1976.22
0034005-	09 20 075 2468 0000	CONTRERA MANUEL H	20.00	0.00	1976.22
0034006-	09 20 075 2470 0000	VIDAL MORA	20.00	0.00	1976.22
0034007-	09 20 075 2472 0000	MORA ADOLFO VIDAL	20.00	0.00	1976.22
0034008-	09 20 075 2476 0000	ESPINACE ANGELA Y OTROS	30.00	0.00	2964.33
0034009-	09 20 075 2553 0000	PACCINI AROLD ROBERTO	28.00	0.00	2766.71
0034011-	09 20 075 2804 0000	BRAVO NOVELIA DEL CARMEN	11.60	0.00	1146.21
0034013-	09 20 075 2873 0000	NIDERBUCHNER ALDO	20.00	0.00	1976.22
0034014-	09 20 075 2876 0000	RICO DE M., MARIA ROSA	25.10	0.00	2480.16
0034021-	09 20 075 2916 0000	ESCOBAR DE L.MARIA Y OTRO	7.30	0.00	721.32
0034022-	09 20 075 2917 0000	DEJODAS ALBERTO JOSE	12.00	0.00	1185.73
0034023-	09 20 075 2919 0000	ESCOBAR DE L.MARIA Y OTRO	34.20	0.00	3379.34
0034024-	09 20 075 2922 0000	SEGOVIA GUSTAVO	20.00	0.00	1976.22
0034025-	09 20 075 2924 0000	BENEGAS CARMEN SUSANA	20.00	0.00	1976.22
0034026-	09 20 075 2926 0000	ESCOBAR DE L.MARIA Y OTRO	20.00	0.00	1976.22
0034027-	09 20 075 2928 0000	REYES JULIA VDA. DE	21.00	0.00	2075.03
0034028-	09 20 075 2954 0000	ROMERO SERAFIN	10.00	0.00	988.11
0034029-	09 20 075 2956 0000	MAFRICI ANTONIO	11.00	0.00	1086.92
0034030-	09 20 075 2957 0000	MAFRICI ANTONIO	11.00	0.00	1086.92
0034031-	09 20 075 2958 0000	VALLEJOS CARLOS ANDRES	11.00	0.00	1086.92
0034032-	09 20 075 2959 0000	RADIO TAXI CONFLUENCIA	11.00	0.00	1086.92
0034033-	09 20 075 2960 0000	FERNANDEZ RUBEN D. Y OTRA	11.10	0.00	1096.80
0034034-	09 20 075 2963 0000	MAFRICI ANTONIO	14.00	0.00	1383.35
0034035-	09 20 075 2965 0000	BUSINA AUGUSTO CARLOS	13.90	0.00	1373.47
0034036-	09 20 075 2970 0000	RIOS DEMETRIO	11.66	0.00	1152.14
0034039-	09 20 075 2978 0000	BUSINA AUGUSTO CARLOS	12.50	0.00	1235.14
0034040-	09 20 075 2979 0000	LOPEZ ALBERTO ANGEL	20.00	0.00	1976.22
0034041-	09 20 075 2981 0000	VERGARA RAUL ANGEL Y OTRA	11.35	0.00	1121.50
0034042-	09 20 075 2984 0000	SAN MARTIN EDUARDO	15.80	0.00	1561.21
0034043-	09 20 075 2985 0000	MEDELES DORA	15.85	0.00	1566.15

*Maria Luisa Herrera*  
 MARIA LUISA HERRERA  
 Directora Municipal de Despacho  
 Sec. Gral. y de Coordinación  
 Municipalidad de Neuquén

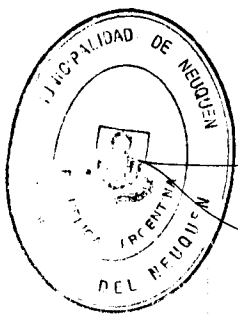


Partida-L Nomenclatura	Titular	Mts.Frente	Sup.	Monto
0034044- 09 20 075 2992 0000	EXPRESO OLIVA HNOS S.R.L.	15.00	0.00	1482.17
0034045- 09 20 075 2994 0000	BRATOVICH ROBERTO ANTONIO	12.00	0.00	1185.73
0034046- 09 20 075 2995 0000	EXPRESO OLIVA HNOS S.R.L.	27.75	0.00	2742.01
0034048- 09 20 075 3005 0000	RODRIGUEZ FRESIA LEIVA DE	10.00	0.00	988.11
0034049- 09 20 075 3006 0000	SCHAAB RICARDO OMAR	10.00	0.00	988.11
0034050- 09 20 075 3007 0000	LEIVA HILDA	10.00	0.00	988.11
0034051- 09 20 075 3008 0000	CASELLAS DAVID	18.40	0.00	1818.12
0034052- 09 20 075 3010 0000	MASTRACCI CARMEN	10.00	0.00	988.11
0034053- 09 20 075 3012 0000	MARTINEZ M.VDA. DE	30.00	0.00	2964.33
0034063- 09 20 075 3030 0000	LABORDA VICTOR Y SRA	24.00	0.00	2371.46
0034064- 09 20 075 3033 0001	GARCIA MARCELO ALBERTO	11.50	0.00	1136.33
0034065- 09 20 075 3033 0002	QUINTEROS JOSE DANIEL	11.50	0.00	1136.33
0034066- 09 20 075 3036 0000	DI RENZO OSCAR HECTOR	36.86	0.00	3642.17
0034067- 09 20 075 3040 0000	DI RENZO GUILLERMO	36.87	0.00	3643.16
0034068- 09 20 075 3052 0000	VAZQUEZ ANTONIO	20.00	0.00	1976.22
0034069- 09 20 075 3055 0000	ZURITA MANUEL	10.00	0.00	988.11
0034071- 09 20 075 3066 0000	PAREDES PABLO	15.80	0.00	1561.21
0034072- 09 20 075 3067 0000	PAREDES ROSANA ALEJANDRA	15.00	0.00	1482.17
0034073- 09 20 075 3069 0000	PAREDES RAUL SILVANO	12.00	0.00	1185.73
0034074- 09 20 075 3071 0000	GUERRERO JUAN	10.00	0.00	988.11
0034076- 09 20 075 3089 0000	EXPRESO OLIVA HNOS.S.R.L	55.70	0.00	5503.77
0034131- 09 20 075 3538 0000	FUNDACION MAYORD. CRIST.	74.50	0.00	7361.42
0035030- 09 20 076 2012 0000	SCHROEDER ALBERTO NICANOR	230.40	0.00	22766.05
0035031- 09 20 076 2034 0000	TODERO EMILIA REZNIK DE Y	230.49	0.00	22774.95
0035033- 09 20 076 3053 0000	GHIGLIANI EDUARDO AGUSTIN	106.00	0.00	10473.97
0035034- 09 20 076 3454 0000	SAEZ J. Y RAMIREZ,M.	13.75	0.00	1358.65
0035035- 09 20 076 3455 0000	CASTRO ROLANDO RUDY	13.75	0.00	1358.65
0035036- 09 20 076 3472 0000	GUIÑEZ MIRTHA CUELLO DE.	24.00	0.00	2371.46
0035037- 09 20 076 3475 0000	MELO ROSENDO	12.30	0.00	1215.38
0035038- 09 20 076 3476 0000	LOPEZ ALANIZ MARTA	12.50	0.00	1235.14
0035039- 09 20 076 3478 0000	COVISEG	12.50	0.00	1235.14
0035040- 09 20 076 3479 0000	CASTELLIUCCI JOSE	12.50	0.00	1235.14
0035041- 09 20 076 3480 0000	BUZZI OMAR HECTOR	12.50	0.00	1235.14
0035042- 09 20 076 3492 0000	ORATE HUGO	36.00	0.00	3557.20
0035043- 09 20 076 3501 0000	CUEVAS NELSON	30.00	0.00	2964.33
0035044- 09 20 076 3505 0000	MONTESINO MANUEL	30.00	0.00	2964.33
0035047- 09 20 076 3518 0000	TORRES O. Y MARTA PICCIO	26.00	0.00	2569.09
0035048- 09 20 076 3520 0000	BUSTO JOSE	26.00	0.00	2569.09
0035049- 09 20 076 3523 0000	ROTONDARO BEATRIZ ELENA	11.40	0.00	1126.45
0035050- 09 20 076 3524 0000	LARROQUE ROBERTO LUIS	11.00	0.00	1086.92
0035051- 09 20 076 3525 0000	NICCOLAI MARIA DEL C.	11.00	0.00	1086.92
0035052- 09 20 076 3527 0000	MARTINEZ SERGIO ANTONIO	11.00	0.00	1086.92
0035053- 09 20 076 3528 0000	REZNIK ELENA BEATRIZ	11.00	0.00	1086.92
0035054- 09 20 076 3529 0000	AQUINO DANIEL EDUARDO	11.00	0.00	1086.92
0035055- 09 20 076 3531 0000	MARIN ANDREA ISABEL	10.97	0.00	1083.96
0035056- 09 20 076 3532 0000	CARRASCO JOSE LUIS Y SRA.	10.50	0.00	1037.52
0035057- 09 20 076 3533 0000	MAIER MARIA ANGELICA	10.50	0.00	1037.52
0035058- 09 20 076 3535 0000	CONTRERAS OSVALDO R.	10.50	0.00	1037.52
0035059- 09 20 076 3536 0000	DIETRICH RUBEN DARIO	10.50	0.00	1037.52
0035060- 09 20 076 3537 0000	RECABAL NESTOR E.	10.50	0.00	1037.52
0035061- 09 20 076 3538 0000	BARION PABLO ENRIQUE	10.50	0.00	1037.52
0035062- 09 20 076 3539 0000	ALVAREZ BALTAZAR	10.50	0.00	1037.52
0035063- 09 20 076 3540 0000	LOTERO VICTORIA EDIT	10.50	0.00	1037.52
0035064- 09 20 076 3541 0000	REYES EDUARDO RAFAEL	10.50	0.00	1037.52
0035065- 09 20 076 3542 0000	ALONSO OSCAR RAUL	10.50	0.00	1037.52
0035066- 09 20 076 3543 0000	LOPEZ MARISA VIVIAN	10.50	0.00	1037.52
0035067- 09 20 076 3544 0000	MARIANI RAIMUNDO Y OTRA.	10.50	0.00	1037.52
0035068- 09 20 076 3545 0000	LEVIAN JORGE DOMINGO	10.97	0.00	1083.95
0035069- 09 20 076 3550 0000	FISCO MUNICIPAL	47.17	0.00	4663.64

  
**MARIA LUISA HERRERA**  
 Directora Municipal de Despacho  
 Sec. Gral. y de Coordinación  
 Municipalidad de Neuquén

Partida-L Nomenclatura					Titular	Mts.Frente	Sup.	Monto
0035070-	09	20	076	3553 0000	MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN	12.50	0.00	1235.14
0035073-	09	20	076	3588 0000	ARIAS R.Y CASTILLO,MARIA	12.00	0.00	1185.73
0035074-	09	20	076	3589 0000	ALVEAL LUIS F.	12.00	0.00	1185.73
0035087-	09	20	076	3711 0000	PACCINI AROLD ROBERTO J.	30.33	0.00	2996.94
0035088-	09	20	076	3713 0000	PACCINI AROLD ROBERTO J.	30.06	0.00	2970.26
0035341-	09	20	076	5365 0000	LOPEZ ALANIZ JORGE Y OTRS	134.84	0.00	13323.68
0067437-	09	20	074	3062 0000	SAINZ HECTOR RAUL	30.00	0.00	2964.33
0070746-	09	20	076	3786 0000	ECOR S.A.	39.76	0.00	3928.73
0900638-	09	20	076	2984 0000	LOPEZ ALANIZ EVERANDO	20.00	0.00	1976.22
0900639-	09	20	076	2690 0000	LOPEZ ALANIZ EVERANDO	82.03	0.00	8105.47
0900640-	09	20	076	2978 0000	MARTINEZ MAURICIO	20.00	0.00	1976.22
0900641-	09	20	076	2980 0000	VARGAS RODOLFO JESUS	20.00	0.00	1976.22
0900642-	09	20	076	2982 0000	BLANDA MARCELO ADRIAN	20.00	0.00	1976.22
0907390-	09	20	076	2066 0000	VIVIENDAS LIMAY S.A	165.52	0.00	16355.20

TOTAL DE REGISTROS: \* 132  
 TOTAL MTS. : 4067.37  
 TOTAL MTS.2 : 0.00  
 TOTAL MONTO : 401904.72



*Maria Luisa Herrera*  
 MARIA LUISA HERRERA  
 Directora Municipal de Despacho  
 Seo. Gral. y de Coordinación  
 Municipalidad de Neuquén