

DECRETO N° **1112**

NEUQUÉN, 15 NOV 2005

**VISTO:**

El Expediente OE N° 6503-V-04 y agregado OE N° 12236-M-04; y la Ordenanza N° 8881 por la cual se declara de Utilidad Pública y Pago Obligatorio a la obra: "**Pavimento Flexible barrio Villa Farrel Sector I -Subsector II**"; y

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. 26 obra Acta rubricada por el señor Secretario de Economía, Obras Públicas y Gestión Urbana; la Defensoría del Pueblo y vecinos del barrio Villa Farrel – Sector I – Subsector II;

Que mediante la misma el señor Secretario se compromete a realizar las gestiones pertinentes ante la empresa Oscar Raúl Quidel por las notificaciones que envió a los vecinos para proceder al cobro de la obra;

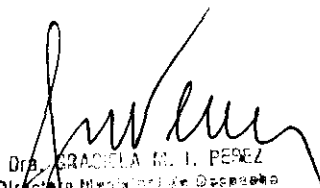
Que a fs. 27/73 y 102/111 obran planillas de Relevamiento de Pago y Actas Acuerdo a fin de determinar la situación real de cada caso;

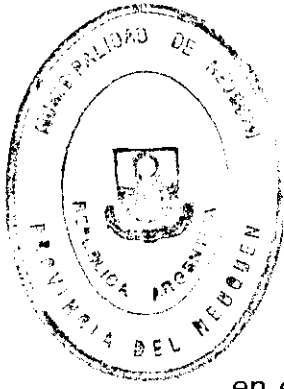
Que por Informe N° 05/FR/05, la Contaduría Municipal verificó el cálculo de los intereses con los parámetros fijados por la Subsecretaría de Obras Públicas;

Que en virtud de ello, se realizó la liquidación para varios vecinos, que estarían en condiciones de recibir un aporte reintegrable con destino a la cancelación de la deuda, y de la parcela propiedad de esta Municipalidad de Neuquén, acordando con la empresa Oscar Raúl Quidel reconocer por todo concepto la suma de **PESOS SETENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 70.298,85)**;

Que luce Acta Acuerdo por la cual la empresa Oscar Raúl Quidel cede a la Municipalidad de Neuquén el crédito que tiene contra los vecinos detallados en la misma;

Que por Pase N° 122/FR/05, la División Fiscalización de Recursos - Dirección Auditoría Interna –Dirección General de Contabilidad y Auditoría -Contaduría Municipal- reitera en todos sus términos lo manifestado

  
Dra. GRACIELA M. I. PÉREZ  
Directora Municipal de Economía  
Subsecretaría de Economía y Gestión Urbana  
Secretaría de Planeación y Presupuesto  
Municipalidad de Neuquén



en el Informe N° 05/FR/05, en especial en lo que respecta al rescate de los Certificados de Deuda y a que se tomen los recaudos para garantizar el recupero de los subsidios reintegrables, que sean otorgados a los vecinos a fin de evitar el perjuicio fiscal;

Que por Pase N° 787/05, la División de Formulación y Gestión Presupuestaria -Dirección de Presupuesto- Dirección Municipal de Finanzas y Presupuesto, informa que el Curso de Acción: "Administración de Inversiones de Capital Real", Proyecto: "Construcción de Obras Sistema Vecino Empresa", tiene partida presupuestaria para otorgar la ayuda económica solicitada;

Que se cuenta con el Visto Bueno de los señores Subsecretario de Obras Públicas y Secretario de Servicios Públicos y Gestión Ambiental a cargo de la Secretaría de Economía, Obras Públicas y Gestión Urbana;

Por ello:

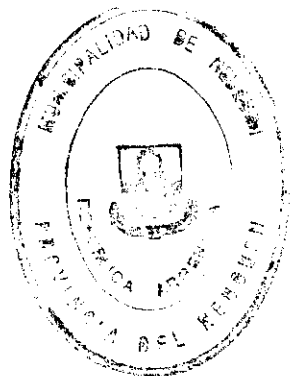
### EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN

#### DECRETA:

**Artículo 1º) OTORGAR un aporte reintegrable de PESOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUATRO CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 58.804,75) a los vecinos que se detallan a continuación, para la cancelación de la deuda que mantienen con la empresa Oscar Raúl Quidel, en concepto de "Pavimento barrio Villa Farrel Sector I - Subsector II":**

Nomenci. Catastral	Titular	Cap. Original	F. De Pago	Tasa Activa	Interés	Total
09-20-065-2575	Griffouliere, Yanina	1.563,98	25/03/2002	128.79%	2.014,25	3.578,23
09-20-065-2679	Flores, Osvaldo	1.563,98	25/03/2002	128.79%	2.014,25	3.578,23
09-20-065-2582	Corvalan, Roberto	4.811,98	25/03/2002	128.79%	6.197,35	11.009,33
09-20-065-2482	Corvalan, Roberto	960,14	25/03/2002	128.79%	1.236,56	2.196,70
09-20-065-3178	Legaza, Stella	3.035,98	25/03/2002	128.79%	3.910,04	6.946,02
09-20-065-2882/0001	Ibáñez, Francisco	824,15	25/03/2002	128.79%	1.061,42	1.885,57
09-20-065-3574/0002	Gottlip, Susana	685,01	25/03/2002	128.79%	882,22	1.567,23
09-20-065-3574/0004	Gottlip, Susana	679,64	25/03/2002	128.79%	875,31	1.554,95
09-20-065-3582/0001	Kreitman, Claudia	649,73	25/03/2002	128.79%	836,79	1.486,52

D. E. GONZALEZ, Intendente Municipal  
D. E. GONZALEZ, Intendente Municipal  
D. E. GONZALEZ, Intendente Municipal  
D. E. GONZALEZ, Intendente Municipal  
D. E. GONZALEZ, Intendente Municipal



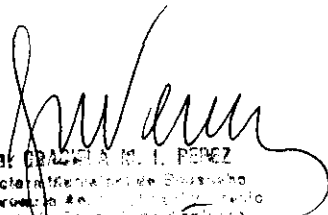
09-20-065-2993/0002	Barbero, Gago Ivone, Isabel	323,59	25/03/2002	128,79%	416,75	740,34
09-20-065-2992/0002	Taux, Neri	144,34	25/03/2002	128,79%	185,90	330,24
09-20-065-2992/0003	Garcia, Ethel	268,10	25/03/2002	128,79%	345,29	613,39
09-20-065-2992/0005	Rossel, Graciela	264,28	25/03/2002	128,79%	340,37	604,65
09-20-065-1687	Sepúlveda, Héctor	1.353,65	25/03/2002	128,79%	1.743,37	3.097,02
09-20-065-1683	Julián, Marcelo	1.565,29	25/03/2002	128,79%	2.015,94	3.581,23
09-20-065-2182	Bar, Gerardo	1.085,35	25/03/2002	128,79%	1.397,82	2.483,17
09-20-065-3488	Carrillo, Susana	1.198,18	25/03/2002	128,79%	1.543,14	2.741,32
09-20-065-3582-0007	Antonini, Carolina	649,73	25/03/2002	128,79%	836,79	1.486,52
09-20-065-2083	Fernández, Ramón	1.638,15	25/03/2002	128,79%	2.109,77	3.747,92
09-20-065-3373/0001	Pelayes, Víctor	390,46	25/03/2002	128,79%	502,87	893,33
09-20-065-2874	Sánchez, Guillermo	2046,78	25/03/2002	128,79%	2.636,06	4.682,85
		<b>25.702,50</b>				<b>58.804,75</b>

**Artículo 2°) AUTORIZAR** el pago de **PESOS ONCE MIL CUATRO-CIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON DIEZ CENTAVOS (\$ 11.494,10)** a la empresa Oscar Raúl Quidel por la obra de pavimento ejecutada en el barrio Villa Farrel que benefició al lote propiedad de esta Municipalidad de Neuquén, según detalle:

Nomenclatura	Destinatario	Capital Original en pesos	Fecha de Pago	Tasa Activa del 01/04/02 al 31/07/05	Interés	Total en pesos
09-20-065-3187-0000	Municipalidad de Nqn.	5.023,86	25/03/2002	128,79%	\$ 6.470,23	\$ 11.494,10
		<b>5.023,86</b>				<b>11.494,10</b>

**Artículo 3°) APROBAR** el Acta Acuerdo celebrada entre la Municipalidad de Neuquén y la empresa Oscar Raúl Quidel, de fecha 22 de septiembre de 2005, que forma parte del presente Decreto, por la cual la empresa cede a la Municipalidad de Neuquén, el crédito que tiene contra varios vecinos, según detalle, que se encuentran en mora por la obra de pavimentación en el barrio Villa Farrel.-

**Artículo 4°)** Las sumas indicadas precedentemente serán libradas a favor del señor Oscar Raúl Quidel, con cargo al Curso de Acción: "Administración de Inversiones de Capital Real", Proyecto: "Construcción de Obras Sistema Vecino Empresa", de la Partida respectiva

  
 Dra. GABRIELA M. I. PÉREZ  
 Directora de Inversión de Capital  
 Subsecretaría de Inversión y  
 Desarrollo Económico y Social  
 Municipalidad de Neuquén

del Presupuesto de Gastos vigente.-

**Artículo 5º)** Por la Dirección Municipal de Gestión Tributaria, se establecerá ----- con los vecinos la forma de pago para proceder al recupero.-

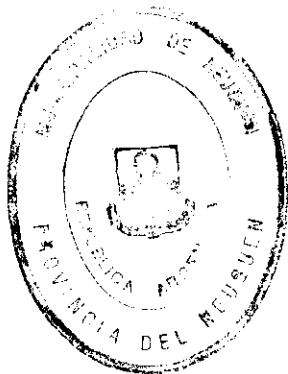
**Artículo 6º)** El presente Decreto será refrendado por los señores Secretarios ----- de Servicios Públicos y Gestión Ambiental a cargo de la Secretaría General, de Gobierno y Acción Social; y de Economía, Obras Públicas y Gestión Urbana.-

**Artículo 7º) REGÍSTRESE**, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la ----- Dirección Centro de Documentación e Información y, oportunamente, **ARCHÍVESE**.-

///dmm.-

ES COPIA

FDO) QUIROGA  
YANES  
FARIZANO.-



*[Handwritten signature]*  
Dra. CRISTINA M. J. PERI  
Oficial en jefe de la Unidad de Despacho  
Subgerente de la Unidad de Gestión y Técnico  
Coordinadora de la Unidad de Gobierno  
y Acción Social  
Municipalidad de Leuzen

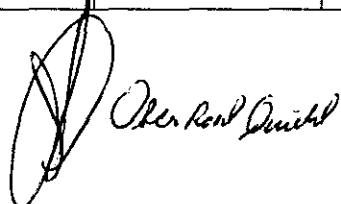
Publicación Boletín Oficial  
Municipal N° 1543  
Fecha: 25 / 11 / 09

**ACTA ACUERDO**


- - - En la ciudad del Neuquén a los 22 días del mes de Setiembre del 2005, entre la **Municipalidad de Neuquén**, con domicilio en calle Avenida Argentina esq. calle Presidente Julio Argentino Roca, representada en este acto por el Sr. Intendente Dn. Horacio Rodolfo Quiroga, D.N.I. 11.301.350, con cargo que inviste y justifica con el Acta N° 15 de la Junta Electoral de la Provincia del Neuquén y Sesión Especial N° 06 del Concejo Deliberante de la ciudad de Neuquén de fecha 10 de diciembre de 2003 y el Sr. Secretario de Economía, Obras Públicas y Gestión Urbana, Lic. Martín Adolfo Farizano, D.N.I. 10.788.027, designado por Decreto N° 1509 del 10 de diciembre de 2003, en adelante el **"CESIONARIO"** por una parte y la **Empresa Oscar Raúl Quidel**, con domicilio en Belgrano N° 18, representada por el Sr. Oscar Raúl Quidel, D.N.I. 10.432.252, en adelante **"LA CEDENTE"** por la otra, se conviene en celebrar el presente ACTA ACUERDO que se registrá por las siguientes cláusulas y condiciones:

**PRIMERA:** **"LA CEDENTE"** cede a favor del **"CESIONARIO"** el crédito que tiene contra los vecinos que se detallan a continuación, que a la fecha se mantienen en mora por la obra de pavimentación ejecutada por **"LA CEDENTE"** en el Barrio Va. Farrell – Sector I – Subsector II, abonando **"EL CESIONARIO"**, durante el presente ejercicio 2005, un total de \$70.298,75 (PESOS SETENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 85/100), compuesta según el siguiente detalle

Nomenci. Catastral	Titular	Cap. Original	F. De Pago	Tasa Activa	Interés	Total
09-20-065-2575	Griffouliere, Yanina	1563.98	25/03/2002	128.79%	2014.25	3578.23
09-20-065-2679	Flores Osvaldo	1563.98	25/03/2002	128.79%	2014.25	3578.23
09-20-065-2582	Corvalan Roberto	4811.98	25/03/2002	128.79%	6197.35	11009.33
09-20-065-2482	Corvalan Roberto	960.14	25/03/2002	128.79%	1236.56	2196.70
09-20-065-3178	Legassa Stella	3035.98	25/03/2002	128.79%	3910.04	6946.02
09-20-065-2882/0001	Ibañez Francisco	824.15	25/03/2002	128.79%	1061.42	1885.57
09-20-065-3574/0002	Gotlip Susana	685.01	25/03/2002	128.79%	882.22	1567.23
09-20-065-3574/0004	Gotlip Susana	679.64	25/03/2002	128.79%	875.31	1554.95
09-20-065-3582/0001	Kreitman, Claudia	649.73	25/03/2002	128.79%	836.79	1486.52
09-20-065-2993/0002	Ivone Isabel Barbero Gago	323.59	25/03/2002	128.79%	416.75	740.34
09-20-065-2992/0002	Taux Neri	144.34	25/03/2002	128.79%	185.90	330.24
09-20-065-2992/0003	Garcia Ethel	268.10	25/03/2002	128.79%	345.29	613.39
09-20-065-2992/0005	Rossel Graciela	264.28	25/03/2002	128.79%	340.37	604.65
09-20-065-1687	Sepúlveda, Héctor	1353.65	25/03/2002	128.79%	1743.37	3097.02
09-20-065-1683	Marcelo Julian	1565.29	25/03/2002	128.79%	2015.94	3581.23
09-20-065-2182	Bar Gerardo	1085.35	25/03/2002	128.79%	1397.82	2483.17
09-20-065-3488	Susana Carrillo	1198.18	25/03/2002	128.79%	1543.14	2741.32
09-20-065-3582	Carolina Antonini	649.73	25/03/2002	128.79%	836.79	1486.52



Lic. Martín Adolfo FARIZANO  
Secretario de Economía, Obras  
Públicas y Gestión Urbana  
Municipalidad de Neuquén

  
HORACIO RODOLFO QUIROGA  
INTENDENTE  
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN  
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

0007						
09-20-065-2083	Fernandez Ramon	1638.15	25/03/2002	128.79%	2109.77	3747.92
09-20-065-3373/0001	Pelayes, Victor	390.46	25/03/2002	128.79%	502.87	893.33
09-20-065-2874	Sanchez Guillermo	2046.78	25/03/2002	128.79%	2636.06	4682.85
		<b>25702.50</b>				<b>58804.75</b>

**SEGUNDA:** La "CESIONARIA" abonará al "CEDENTE" la suma de \$ 11.494,10 (PESOS ONCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 10) por la obra de pavimentación ejecutada por la "CEDENTE" en el Barrio Va. Farrell – Sector I – Subsector II, compuesta según el siguiente detalle:


Nomenclat. Catastral	Deuda En \$	Titular	Fecha	T.I.Activa %	Inter. \$	Cap. + Int. \$
09-20-065-3187	5023.86	Municipalidad de Nqn.	25/03/02	128.79	6470.23	11494.10

**TERCERA:** El monto total está compuesto de la deuda original de cada uno de los vecinos involucrados más los intereses calculados desde la fecha del Acta de Recepción Provisoria, con un valor igual a la tasa activa del Banco Provincia del Neuquén al 31 de Agosto del año 2005.

**CUARTA:** La "CEDENTE" presta conformidad al monto ofertado, renunciando a cualquier otro derecho pecuniario o de otro tipo que pudiere corresponder a cada uno de los créditos detallados en la cláusula Primera del presente, desistirá en forma inmediata de las acciones judiciales promovidas dándose por satisfecha de sus derechos con el pago que se formaliza en este Acto, como así también asume el pago de los honorarios, gastos y costas incurridos en los procesos judiciales liberando a los deudores detallados la cláusula Primera.

**QUINTA:** Ambas partes declaran someter el presente instrumento y las relaciones que se desprenden del mismo a los Tribunales Ordinarios de la Provincia del Neuquén, renunciando a todo otro fuero o jurisdicción que pudiese corresponder, inclusive el Federal.

- - - - En prueba de conformidad y obligándose a su fiel cumplimiento, previa lectura y ratificación, se firman cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-



Lic. MARTIN HORACIO FAHIZARO  
Secretario de Economía, Obras  
Públicas y Urbanización  
Municipalidad de Neuquén



HORACIO RODOLFO QUIROGA  
INTENDENTE  
Municipalidad de Neuquén