

0802

DECRETO N°

NEUQUÉN, 25 AGO 2005

VISTO:

El Expediente OE N° 6787-C-05 y el Acta Acuerdo suscripta con fecha 22 de agosto de 2005 entre la Municipalidad de Neuquén y CLIBA INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. -ORMAS AMBIENTAL S.A.- U.T.E., contratista de la Licitación Pública N° 10/98, y el proyecto de decreto elaborado por la Subsecretaría de Gestión Ambiental, de Comercio y Bromatología -Secretaría de Servicios Públicos y Gestión Ambiental-; y

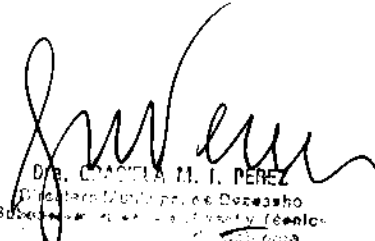
CONSIDERANDO:

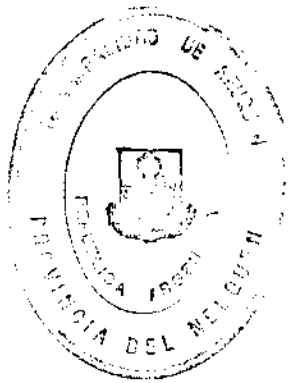
Que con fecha 23 de junio de 2003, CLIBA INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. -ORMAS AMBIENTAL S.A.- U.T.E. y la MUNICIPALIDAD formalizaron un Acta Acuerdo que en su Cláusula DÉCIMA estableció que las partes acordaban mantener la nueva estructura de costos que se adjuntaba como Anexo I, así como la metodología de redeterminación de precios utilizada para el período correspondiente a diciembre de 2002 - marzo de 2003 hasta la fecha de finalización del Contrato, y en su Cláusula UNDÉCIMA, que esos precios unitarios serían redeterminados cuando los costos de los factores que componen la estructura de costos hayan adquirido un valor tal que reflejen una variación de esos precios superior a un 5% respecto de los últimos acordados;

Que la contratista ha solicitado la redeterminación de los precios vigentes mediante Nota recibida el día 22 de abril de 2005, para adecuarlos a los incrementos habidos en los distintos índices establecidos y en el rubro mano de obra, dando origen al expediente citado en el visto;

Que en el Acta Acuerdo suscripta con fecha 22 de agosto de 2005 las partes acuerdan que LA MUNICIPALIDAD reconoce a favor de la CONTRATISTA, como resultado de la redeterminación de precios para el período comprendido entre los meses de octubre de 2004 y abril de 2005, ambos inclusive, la suma de \$ 376.362,60, que LA MUNICIPALIDAD pagará a la CONTRATISTA en dos cuotas iguales y consecutivas de \$ 188.181,30 con vencimiento a los diez (10) días corridos y cuarenta (40) días corridos siguientes a la entrada en vigencia del Acta Acuerdo, respectivamente;

Que asimismo, las partes acuerdan que los pagos estipulados no devengarán actualización ni intereses a favor de la CONTRATISTA salvo pago fuera de término, en cuyo caso corresponderá ese reconocimiento conforme el Artículo 56°) - MORA EN LOS PAGOS del


Dra. CRACIELA M. I. PÉREZ
Directora Municipal de Desarrollo
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Neuquén, 25 de Agosto de 2005



Pliego de Bases y Condiciones, por ese período de mora;

Que previa suscripción del Acta Acuerdo, intervino la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos mediante Dictamen N° 279/05;

Que tomaron conocimiento la Subsecretaría General, Legal y Técnica y el señor Secretario de Servicios Públicos y Gestión Ambiental;

Que mediante Informe N° 14/05, la Contaduría Municipal manifiesta que no tiene observaciones que formular a la redeterminación de precios y a la metodología de cálculo aplicada;

Que por Pase N° 512/05, la División Control y Evaluación de la Ejecución Presupuestaria -Dirección de Presupuesto- Dirección Municipal de Finanzas y Presupuesto informa que el Curso de Acción: "Limpieza Urbana y Recolección de Residuos", Actividad: "Recolección de Residuos y Limpieza de Calles", Partida Principal: "Servicios" cuenta con crédito presupuestario suficiente para el pago de la redeterminación de precios, procediendo a cargar el PR N° 4058 en planilla SINCO de Control de Registros, a fin de invalidar la partida presupuestaria correspondiente;

Que es necesario el dictado de la norma legal de aprobación del Acta suscripta entre las partes;

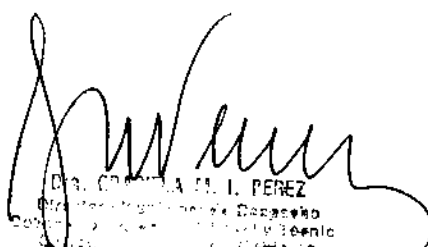
Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN

DECRETA:

Artículo 1º) APROBAR el Acta Acuerdo suscripta con fecha 22 de agosto de ----- 2005 entre la Municipalidad de la ciudad de Neuquén y la empresa CLIBA INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. -ORMAS AMBIENTAL S.A.- U.T.E., cuyo ejemplar original acompaña al presente Decreto.-

Artículo 2º) Por la Subsecretaría de Gestión Ambiental, de Comercio y Bro----- matología remitir fotocopia del presente y un ejemplar original del Acta Acuerdo suscripta el 22 de agosto de 2005 a la empresa CLIBA

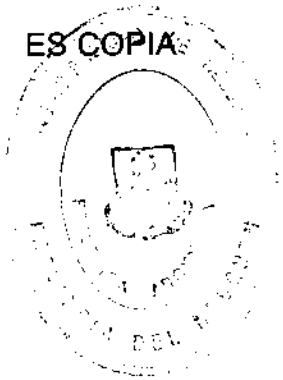

D.S. GABRIELA M. L. PÉREZ
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos
Calle 14 de Mayo 1000 Neuquén
Código Postal 5700
Teléfono 0293 422 1111

INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. -ORMAS AMBIENTAL S.A.- U.T.E.-

Artículo 3º) El presente Decreto será refrendado por los señores Secretarios ----- de Servicios Públicos y Gestión Ambiental a cargo de la Secretaría General, de Gobierno y Acción Social; y de Economía, Obras Públicas y Gestión Urbana.-

Artículo 4º) Regístrese, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la ----- Dirección Centro de Documentación e Información y, oportunamente, **ARCHÍVESE.-**

///eha.-



FDO) QUIROGA
YANES
FARIZANO.-

U.ª. C. QUIROGA H. Y. PEREZ
Oficinas Municipales de Desarrollo
Sustentable, Planeación y Gestión
Secretaría General de Gobierno
y Acción Social
CALLE 100 N.º 100-29

Publicación Boletín Oficial
Municipal N° 1531
Fecha: 02/09/05

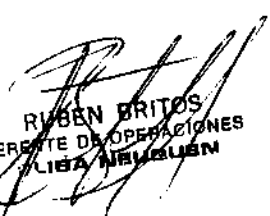
ACTA ACUERDO

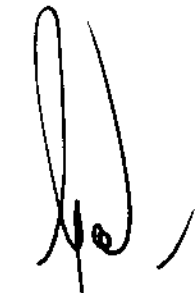
En la ciudad de Neuquén, a los 22 días del mes de Agosto del año 2005, entre la Municipalidad de la ciudad de Neuquén, con domicilio legal en Avda. Argentina y calle Roca, representada en este acto por el señor Intendente Municipal, Don **HORACIO RODOLFO QUIROGA**, D.N.I. N° 11.301.350, con cargo que inviste y justifica con el Acta N° 15 de la Junta Electoral de la Provincia del Neuquén y Sesión Especial N° 06 aprobada por el Concejo Deliberante con fecha 10 de diciembre de 2003, el señor Secretario de Servicios Públicos y Gestión Ambiental, Cr. **CARLOS ALBERTO YANES**, D.N.I. N° 11.266.328, designado por Decreto N° 1510 del 10 diciembre de 2003, a cargo de la Secretaría General, de Gobierno y Acción Social, designado por Decreto N° 0563 del 02 de junio de 2005, y de Economía, Obras Públicas y Gestión Urbana, Lic. **MARTÍN ADOLFO FARIZANO**, D.N.I. N° 10.788.027, designado por Decreto N° 1509 del 10 de diciembre de 2003, por una parte, en adelante "LA MUNICIPALIDAD", y por la otra, **CLIBA INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. -ORMAS AMBIENTAL S.A.- U.T.E.**, con domicilio en la calle Moquehue N° 29 de esta ciudad, representada por su apoderado, Ing. **GASTÓN BALLY**, D.N.I. N° 21.090.537, y Don **RUBÉN EDUARDO BRITOS**, D.N.I. N° 20.246.280, en adelante "LA CONTRATISTA" por la otra parte; ambas denominadas "LAS PARTES"; con el objeto de celebrar la presente Acta Acuerdo, sobre las consideraciones que a continuación se exponen:

a) Que en la Cláusula DÉCIMA del Acta Acuerdo formalizada con fecha 23 de junio de 2003 se estableció que "LAS PARTES" acordaban mantener la nueva estructura de costos que se adjuntaba como Anexo I, así como la metodología de redeterminación de precios utilizada para el periodo correspondiente a diciembre de 2002 - marzo de 2003 hasta la fecha de finalización del Contrato.

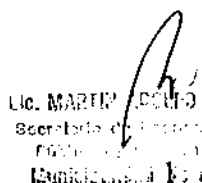
b) Que en la Cláusula DECIMOPRIMERA de la misma se estipuló que los precios unitarios establecidos para el mes de marzo de 2003 serían redeterminados cuando los costos de los factores que componen la estructura de costos aprobada en la Cláusula DÉCIMA citada, sometidos a la metodología de redeterminación aceptada por "LAS PARTES", hayan adquirido un valor tal que refleje una variación de esos precios, individualmente considerados, superior a un cinco por ciento con respecto al precio surgido de la redeterminación a marzo de 2003 o de la última efectuada.-

c) Que mediante el Acta Acuerdo formalizada con fecha 28 de julio de 2004 se acordó la redeterminación de los precios de los cuatro ítems del contrato, así como la incorporación de nuevos servicios y mayor equipamiento para el ítem 2 - Servicio de Recolección de Residuos, y la no aplicación para el período de prórroga de vigencia del Contrato del Artículo 67.1), apartado p), lo que implica descontar del precio de cada ítem contractual la incidencia de la amortización


RUBÉN BRITOS
GERENTE DE OPERACIONES
CLIBA INGENIERIA


Dr. CARLOS ALBERTO YANES
Secretario de Servicios Públicos
y Gestión Ambiental
Municipalidad de Neuquén
A/C Secretaría Gral. de Gobierno
y Acción Social


Ing. GASTÓN BALLY
APODERADO


Lic. MARTÍN ADOLFO FARIZANO
Secretario de Economía, Obras
Públicas y Gestión Urbana
Municipalidad de Neuquén


HORACIO QUIROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

de equipos.-

d) Que en la Cláusula NOVENA del Acta Acuerdo del 28 de julio de 2004 se acordaron los precios aplicables para los cuatro ítems del Contrato a partir del 01 de septiembre de 2004.-

e) Que "LA CONTRATISTA" ha solicitado la redeterminación de esos precios mediante nota recibida el día 22 de abril de 2005, para adecuarlos a los incrementos habidos en los distintos índices establecidos y en el rubro mano de obra.-

En virtud de lo expuesto precedentemente y de conformidad con las premisas y condiciones mencionadas, "LAS PARTES" celebran el presente Acuerdo sujeto a las siguientes Cláusulas:

PRIMERA: "LA MUNICIPALIDAD" reconoce a favor de "LA CONTRATISTA" como resultado de la redeterminación de precios para el período comprendido entre los meses octubre de 2004 y abril de 2005, ambos inclusive, un monto de **PESOS TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS CON SESENTA CENTAVOS (\$ 376.362,60)** por todo concepto.-----


SEGUNDA: "LA MUNICIPALIDAD" pagará a "LA CONTRATISTA" la suma de **PESOS TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS CON SESENTA CENTAVOS (\$ 376.362,60)** en dos cuotas iguales y consecutivas de **PESOS CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UNO CON TREINTA CENTAVOS (\$ 188.181,30)**, con vencimiento a los diez (10) días corridos y cuarenta (40) días corridos siguientes a la entrada en vigencia de la presente Acta Acuerdo, respectivamente.-----

TERCERA: "LAS PARTES" acuerdan que los pagos estipulados en la cláusula anterior no devengarán actualización ni intereses a favor de "LA CONTRATISTA" salvo pago fuera de término, en cuyo caso corresponderá ese reconocimiento conforme el Artículo 56º) - MORA EN LOS PAGOS del Pliego de Bases y Condiciones, por ese período de mora.-----


CUARTA: "LAS PARTES" acuerdan la redeterminación de precios para el período octubre de 2004 - abril de 2005, de acuerdo con el detalle que se adjunta en Anexo I y que forma parte de la presente Acta Acuerdo. El Anexo I contiene el cálculo y la metodología de cálculo de la redeterminación de los precios unitarios, y consta del **Anexo I-1** para el ítem 1, **Anexo I-2** para el ítem 2, **Anexo I-3** para el ítem 3, **Anexo I-4** para el ítem 4 y del **Anexo I-5** con el detalle del indicador utilizado para el reconocimiento de variaciones de mano de obra.-----


QUINTA: La vigencia de la presente Acta Acuerdo queda sujeta a la aprobación formal de la misma por las instancias que correspondan según las normas vigentes, cuya cumplimentación "LA MUNICIPALIDAD" informará a


RUBÉN BRITOS
JEFE DE OPERACIONES
CLISA NEUQUÉN


Dr. ROBERTO YARES
Secretario de Servicios Públicos
y Medio Ambiente
Municipalidad de Neuquén
A/C Secretario Gral., de Gobierno
y Acción Social


HECTOR BALLY
APODERADO


Lic. MARTÍN AFRANZO RODRÍGUEZ
Secretario de Operación, Cargas
Públicas y de Obras
Municipalidad de Neuquén


HORACIO QUIROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

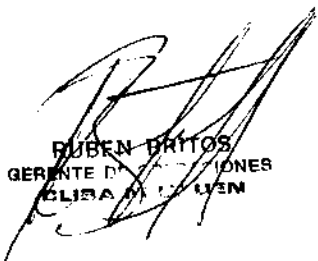
“LA CONTRATISTA” en forma fehaciente.-----

SEXTA: Lo acordado en la presente Acta Acuerdo pasa a formar parte del Contrato, sin que ello implique alterar sus términos y condiciones más allá de lo estrictamente convenido.-----

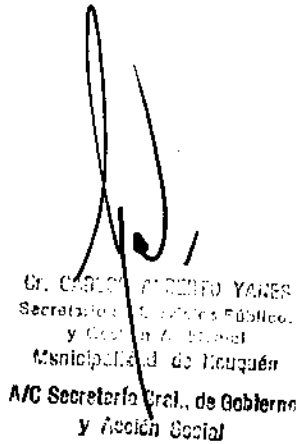
SÉPTIMA: A todos los efectos legales emergentes de la presente Acta Acuerdo, “LAS PARTES” fijan sus domicilios especiales en los citados ut-supra y se someten a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios con asiento en la ciudad de Neuquén, renunciando expresamente a cualquier otra que pudiese corresponder.-----

En prueba de conformidad, se firman 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en el lugar y fecha mencionados (Expediente OE N° 6787-C-05).-----

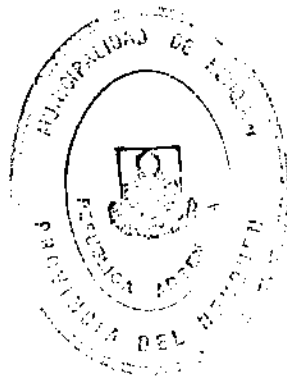
///eha.-



RUBEN BRITOS
GERENTE DE OPERACIONES
ELISA M. LUYEN



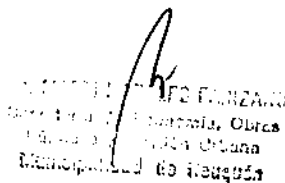
Gr. CARLOS ANDRÉS YANES
Secretaría de Servicios Públicos
y Gestión Ambiental
Municipalidad de Neuquén
AVC Secretaría Gral. de Gobierno
y Acción Social



HONACIO QUIROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén



Sr. MARTIN HALL
Aprobado



Sr. ALFREDO ELIZALDE
Secretaría de Obras
Públicas y Mantenimiento
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

Anexo 1-1

ITEM 1 - SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VEREDAS

Rubros	Ene-05	Pr. Unit. 31-Ene	Feb-05	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 28-Feb	Mar-05	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 31-Mar	Abr-05	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 30-Abr
Personal de Supervisión, Operaciones y Mant. (fijo)											
Sueldos + Cs. Ss. + ART + SAC + Vacac. Ropa	195.75	7.6607	195.75	195.75	7.6607	195.75	195.75	7.6607	212.06%	212.06%	8.2990
Amortización de vehículos (fijo)	208.1500	0.3632	207.1800	240.29	0.3657	206.1800	239.13	0.3697	211.0300	244.76	0.3662
Amortización de vehículos (fijo)	247.2500	0.4738	245.5100	273.34	0.4705	247.7180	275.80	0.4747	247.0080	275.01	0.4733
Mantenimiento y Gastos Operativos de vehic. (variable)											
Chasque	247.2500	0.9708	245.5100	273.34	0.9840	247.7180	275.80	0.9727	247.0080	275.01	0.9699
Equipos	205.3050	0.2625	207.9130	220.76	0.2659	209.9630	222.94	0.2685	211.3090	224.36	0.2702
Cubiertas nuevas	257.1200	0.0381	253.7400	239.93	0.0376	253.8500	239.93	0.0376	254.1900	240.26	0.0376
Cubiertas reparadas	237.1200	0.0381	233.7400	239.93	0.0376	233.8500	239.93	0.0376	234.1900	240.26	0.0376
Combustible	365.9100	0.2398	366.4200	230.58	0.2391	369.3100	232.40	0.2410	369.2100	232.34	0.2409
Aceite hidráulico	230.28	0.0211	230.58	230.58	0.0212	230.58	232.40	0.0213	230.58	232.34	0.0213
Aceite motor	365.9100	0.0112	366.4200	230.58	0.0112	369.3100	232.40	0.0113	369.2100	232.34	0.0113
Seguro de Vehículos (fijo)											
Seguro de vehículos	237.9300	0.0542	240.4600	239.93	0.0548	245.2000	244.96	0.0559	248.9000	248.35	0.0567
Materiales de Consumo (variable)											
Batas patológicas	237.9300	0.0000	240.4600	239.93	0.0000	245.2000	244.96	0.0000	248.9000	248.35	0.0000
Membrana sellamiento	256.5300	0.0000	254.7400	285.21	0.0000	256.6500	297.92	0.0000	255.1500	286.24	0.0000
Capulos baldas	237.9300	0.0136	240.4600	239.93	0.0138	245.2000	244.66	0.0140	248.9000	248.35	0.0142
Guanites metálicos	237.9300	0.0160	240.4600	239.93	0.0162	245.2000	244.66	0.0165	248.9000	248.35	0.0168
Equipos menores	237.9300	0.2507	240.4600	239.93	0.2534	245.2000	244.66	0.2584	248.9000	248.35	0.2623
Gastos Administrativos (variable)											
Gastos Administrativos	237.9300	0.7035	240.4600	239.93	0.7110	245.2000	244.66	0.7250	248.9000	248.35	0.7360
Honorarios											
Honorarios	237.9300	0.1045	240.4600	239.93	0.1058	245.2000	244.66	0.1077	248.9000	248.35	0.1093
Impuestos (variable)											
Ingreso bruto	100.0000	0.0908	100.0000	100.00	0.0908	100.0000	100.00	0.0908	100.0000	100.00	0.0908
Patentes	100.0000	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Tasas Menores	100.0000	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Rentabilidad	100.0000	0.1388	100.0000	100.00	0.1398	100.0000	100.00	0.1398	100.0000	100.00	0.1398
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios	11.4515	0.14	11.4545	11.4545	0.14	11.4932	11.4932	0.14	12.1553	12.1553	0.15
Sub-total IVA 21 %	11.59	2.43	11.59	11.59	2.43	11.59	11.59	2.44	12.30	12.30	2.58
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA	14.02	14.02	14.03	14.03	14.07	14.07	14.07	14.07	14.38	14.38	14.38
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios	0.4739	0.01	0.4705	0.4705	0.01	0.4747	0.4747	0.01	0.4733	0.4733	0.01
Sub-total IVA 21 %	0.46	0.10	0.46	0.46	0.10	0.46	0.46	0.10	0.46	0.46	0.10
Monto a descontar por Amortización de Vehículos	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA CON DESCUENTO DE AMORTIZACION	13.44	13.44	13.45	13.45	13.45	13.45	13.45	13.49	13.49	13.49	13.49
Diferencia con último Precio Unitario Redeterminado (\$ 12.74)	5.49%	5.49%	5.57%	5.57%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA APLICABLE	13.44	13.44	13.45	13.45	13.45	13.45	13.45	13.49	13.49	13.49	13.49

PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA
Amortización de Vehículos

Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios

Monto a descontar por Amortización de Vehículos

PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA CON DESCUENTO DE AMORTIZACION

Diferencia con último Precio Unitario Redeterminado (\$ 12.74)

PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA APLICABLE

RUBEN BRITOS
GERENTE DE OPERACIONES
CLARA BARRIGAN

Dr. CARLOS ANTONIO YANES
Secretario de Gobierno y Acción Social
Municipalidad de Neuquén

ROBERTO BARRI
AUDITADO

Lic. MARTIN FERRARI
Secretario de Gobierno y Acción Social
Municipalidad de Neuquén

HORACIO BUTROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

Anexo 1-2

ITEM 2 - SERVICIO DE
RECOLECCION DE RESIDUOS

Rubros	Ene-05	Pr. Unit. 31-Ene	Feb-05	Pr. Unit. 28-Feb	Mar-05	Pr. Unit. 31-Mar	Abr-05	Pr. Unit. 30-Abr
Personal de Supervisión, Operaciones y Mant. (fijo)	193.00%	0.7535	193.00%	0.7535	193.00%	0.7535	208.72%	0.8149
Sueldos + Cs. Ss. + ART + SAC + Vacac.	208.1500	0.0468	207.1800	0.0465	206.1800	0.0464	211.0300	0.0475
Ropa								
Amortización de vehículos (fijo)	247.2500	0.3234	245.5100	0.3211	247.7180	0.3240	247.0080	0.3230
Amortización de vehículos								
Mantenimiento y Gastos Operativos de vehic. (variable)	247.2500	0.3285	245.5100	0.3262	247.7180	0.3291	247.0080	0.3281
Chassis								
Equipos	205.1050	0.0887	207.9130	0.0898	209.9630	0.0907	211.3090	0.0913
Cubiertas nuevas	257.1200	0.0128	253.7400	0.0128	253.9500	0.0128	254.1800	0.0128
Cubiertas recicladas	257.1200	0.0128	253.7400	0.0128	253.9500	0.0128	254.1800	0.0128
Campanille	365.9100	0.2359	366.4200	0.2358	369.3100	0.2381	369.2100	0.2381
Acné hidrante	365.9100	0.0207	366.4200	0.0207	369.3100	0.0209	369.2100	0.0209
Acné motor	365.9100	0.0116	366.4200	0.0116	369.3100	0.0117	369.2100	0.0117
Seguro de Vehículos (fijo)	237.9300	0.0892	240.4600	0.0899	245.2000	0.0913	248.9000	0.0924
Seguro de Vehículos (variable)								
Materiales de Consumo (variable)	237.9300	0.0000	240.4600	0.0000	245.2000	0.0000	248.9000	0.0000
Bolsas plásticas	256.5900	0.0000	256.5900	0.0000	256.5900	0.0000	256.5900	0.0000
Memorias enterramiento	237.9300	0.0000	240.4600	0.0000	245.2000	0.0000	248.9000	0.0000
Copias barmaneras	237.9300	0.0000	240.4600	0.0000	245.2000	0.0000	248.9000	0.0000
Guantes moledados	237.9300	0.0000	240.4600	0.0000	245.2000	0.0000	248.9000	0.0000
Equipos menores	237.9300	0.0222	240.4600	0.0224	245.2000	0.0229	248.9000	0.0232
Gastos Administrativos (variable)	237.9300	0.1117	240.4600	0.1135	245.2000	0.1169	248.9000	0.1198
Honorarios	237.9300	0.0338	240.4600	0.0342	245.2000	0.0349	248.9000	0.0354
Impuestos (variable)	100.0000	0.0464	100.0000	0.0464	100.0000	0.0464	100.0000	0.0464
Ingreso bruto	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000
Pasajes	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000
Tasas Mercaderías	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000	100.0000	0.0000
Rentabilidad	100.0000	0.0465	100.0000	0.0465	100.0000	0.0465	100.0000	0.0465
Precio unitario (histórico y redeterminado) IVA	2.2265	0.03	2.2265	0.03	2.2265	0.03	2.2265	0.03
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios	2.25	0.27	2.25	0.27	2.25	0.27	2.25	0.27
Sub-total IVA 21 %	0.47	0.47	0.47	0.47	0.47	0.47	0.47	0.47
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA	2.73	0.3234	2.73	0.3231	2.73	0.3240	2.73	0.3230
Amortización de Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33
Sub-total IVA 21%	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07
Monto a descontar por Amortización de Vehículos	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40
Precio Servicio y Equipamiento Adicional según Cláusulas SEPTIMA y OCTAVA de Acta de Acuerdo del 28 de julio de 2004. Redeterminado.	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA CON DESCUENTO DE AMORTIZACIÓN, INCLUYENDO CL 7 Y 8 ACTA ACUERDO DEL 28/07/04	2.50	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51
Diferencia con último Precio Unitario Redeterminado (\$ 2.37)	5.43%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA APLICABLE	2.50	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51

RUBEN BRITOS
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS
CABA NEUQUEN

Dr. CARLOS ALBERTO YANES
Secretario de Servicios Públicos
y Obras Pùblicas
Municipalidad de Neuquén
A/C Secretaría Gral. de Gobierno
y Acción Social

Ing. RAFAEL RALY
APODERADO

Dr. MARTIN ANTONIO FABIZANO
Secretario de Economía, Obras
Pùblicas y Servicios Públicos
Municipalidad de Neuquén

HORACIO QUIROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

Anexo 1-3

ITEM 3 - SERVICIO DE
RECOLECCION, TRANSPORTE Y
DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS
PATOGENICOS

Rubros	Incidencia estructural	Incidencia conceptual	Pr. Unit. Dic-01 0,6777	Indice Utilizado	Dic-01	Oct-04	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 31-Oct	Nov-04	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 30-Nov	Dic-04	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 31-Dic
Personal de Supervision, Operaciones y Mant. (fijo)	42,81	40,85	0,2768	58 + Cs. Ss	100,00%	182,49	182,49	0,5052	182,49%	182,49	0,5052	182,49%	182,49	0,5052
Sueldos + Cs. Ss. + ART + SAC + Vacac.		1,96	0,0133	IPIMM Text 17	86,2200	211,8200	244,54	0,0327	210,9300	244,54	0,0325	211,1100	244,54	0,0325
Amortización de vehículos (fijo)	3,70	3,70	0,0251	80% IPIMimp 20% IPIMN34	89,8180	243,8380	271,48	0,0681	245,0920	271,48	0,0684	247,7000	271,48	0,0682
Amortización de vehículos (variable)	18,21			80% IPIMimp 20% IPIMN34	89,8180	243,8380	271,48	0,1680	245,0920	271,48	0,1689	247,7000	271,48	0,1707
Chassis		9,13	0,0619	70% IPIMN 29	94,1810	300,8240	213,23	0,0450	202,4590	213,23	0,0454	203,9440	213,23	0,0457
Equipos		3,11	0,0211	30% IPIMN 29	105,8000	248,5800	233,06	0,0684	250,1600	233,06	0,0685	252,2400	233,06	0,0686
Cubiertas nuevas		0,40	0,0027	IPIMN C/P25	105,8000	248,5800	233,06	0,0684	250,1600	233,06	0,0685	252,2400	233,06	0,0686
Cubiertas usadas		0,40	0,0027	IPIMN C/P25	105,8000	248,5800	233,06	0,0684	250,1600	233,06	0,0685	252,2400	233,06	0,0686
Combustibles		4,54	0,0305	IPIMN Per 23	158,9100	364,9900	229,68	0,0081	365,4300	229,68	0,0081	365,4300	229,68	0,0081
Agente hidráulico		0,39	0,0027	IPIMN Per 23	158,9100	364,9900	229,68	0,0035	365,4300	229,68	0,0035	365,4300	229,68	0,0035
Aceite motor		0,23	0,0015	IPIMN Per 23	158,9100	364,9900	229,68	0,0035	365,4300	229,68	0,0035	365,4300	229,68	0,0035
Seguro de Vehículos (fijo)	0,89	0,89	0,0060	IPIM NG	100,2200	241,0200	240,49	0,0145	238,1500	240,49	0,0143	240,2300	240,49	0,0145
Seguro de vehículos (variable)	6,57	6,57	0,0445	IPIMN C/P25	105,8000	248,5800	233,06	0,1038	250,1600	233,06	0,1053	252,2400	233,06	0,1078
Botas patológicas		0,00	0,0000	IPIMN2	89,1400	253,4900	284,37	0,0000	254,6200	284,37	0,0000	287,7400	284,37	0,0000
Membranas impermeables		0,00	0,0000	IPIM NG	100,2200	241,0200	240,49	0,0000	238,1500	240,49	0,0000	240,2300	240,49	0,0000
Cepillos barreranos		0,00	0,0000	IPIM NG	100,2200	241,0200	240,49	0,0000	238,1500	240,49	0,0000	240,2300	240,49	0,0000
Guantes usados		0,00	0,0000	IPIM NG	100,2200	241,0200	240,49	0,0000	238,1500	240,49	0,0000	240,2300	240,49	0,0000
Equipos menores		0,00	0,0000	IPIM NG	100,2200	241,0200	240,49	0,0000	238,1500	240,49	0,0000	240,2300	240,49	0,0000
Gastos Administrativos (variable)	12,53	12,53	0,0849	IPIM NG	100,2200	241,0200	240,49	0,2042	238,1500	240,49	0,2016	240,2300	240,49	0,2035
Gastos Administrativos	4,06	4,06	0,0275	IPIM NG	100,2200	241,0200	240,49	0,0662	238,1500	240,49	0,0654	240,2300	240,49	0,0660
Honorarios		9,27	0,0628		100,0000	100,0000	100,00	0,0628	100,0000	100,00	0,0628	100,0000	100,00	0,0628
Impuestos (variable)		0,00	0,0000		100,0000	100,0000	100,00	0,0000	100,0000	100,00	0,0000	100,0000	100,00	0,0000
Ingresos brutos		0,00	0,0000		100,0000	100,0000	100,00	0,0000	100,0000	100,00	0,0000	100,0000	100,00	0,0000
Patentes		0,00	0,0000		100,0000	100,0000	100,00	0,0000	100,0000	100,00	0,0000	100,0000	100,00	0,0000
Tasas Menores		1,96	0,0133		100,0000	100,0000	100,00	0,0133	100,0000	100,00	0,0133	100,0000	100,00	0,0133
Rentabilidad		100,00	100,00		100,0000	100,0000	100,00	0,0133	100,0000	100,00	0,0133	100,0000	100,00	0,0133
Total	100,00	100,00	0,6777					1,3766			1,3766			1,3848
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios		0,00	0,00					0,02			0,02			0,02
Sub-total		0,68	0,68					1,39			1,39			1,40
IVA 21%		0,14	0,14					0,29			0,29			0,29
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA		0,82	0,82					1,69			1,69			1,70
Amortización de Vehículos								0,0684			0,0684			0,0692
Incremento por Impuesto a los Débitos y Créditos bancarios								0,00			0,00			0,00
Sub-total								0,07			0,07			0,07
IVA 21%								0,01			0,01			0,01
Monto a descontar por Amortización de Vehículos								0,08			0,08			0,08
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA CON DESCUENTO DE AMORTIZACIÓN								1,61			1,61			1,62
Diferencia con último Precio Unitario Redeterminado (\$ 1,54)								4,55%			4,55%			5,19%
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA APLICABLE								1,54			1,54			1,62

RUBEN BRITOS
GERENTE DE OPERACIONES
CABA NEUQUEN

Dr. CARLOS VARELA
Secretario de Gestión Pública
y Medio Ambiente
Municipalidad de Neuquén
Av. Secretarías Gral. de Gobierno
y Acción Social

Dr. GUSTAVO GALAY
ALCALDE
Lic. MARCELO GALAY
Secretario de Gestión Pública
Municipalidad de Neuquén

Dr. HORACIO GUIROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

Anexo 1-3

ITEM 3 - SERVICIO DE
RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y
DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS
PATOGENICOS

Rubros	Ene-05	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 31-Ene	Feb-05	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 28-Feb	Mar-05	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 31-Mar	Abr-05	Coefficiente Ajuste	Pr. Unit. 30-Abr
Personal de Supervisión, Operaciones y Mant. (fijo)												
Sueldos + Cs. St. + ART + SAC + Vacac.	193.00%	193.00	0.5343	193.00%	193.00	0.5343	193.00%	193.00	0.5343	208.72%	208.72	0.5778
Ropa	208.1500	241.42	0.0321	207.1800	240.23	0.0320	206.1800	239.13	0.0318	211.0300	244.16	0.0326
Amortización de vehículos (fijo)												
Amortización de vehículos	247.2500	275.28	0.0680	245.5100	273.34	0.0685	247.7180	275.80	0.0692	247.0080	275.01	0.0690
Mantenimiento y Gastos Operativos de vehic. (variable)												
Chasis	247.2500	275.28	0.1704	245.5100	273.34	0.1692	247.7180	275.80	0.1707	247.0080	275.01	0.1702
Equipos	205.3050	217.99	0.0460	207.9130	220.76	0.0466	209.9630	222.94	0.0470	211.3090	224.38	0.0473
Cubiertas nuevas	257.1200	243.02	0.0066	253.7400	239.83	0.0066	253.8500	239.93	0.0066	254.1900	240.26	0.0066
Cubiertas recambias	257.1200	243.02	0.0066	253.7400	239.83	0.0066	253.8500	239.93	0.0066	254.1900	240.26	0.0066
Combustible	365.9100	230.26	0.0708	366.4200	230.58	0.0709	369.3100	232.40	0.0715	369.2100	232.34	0.0715
Acetate hidráulico	365.9100	230.26	0.0061	366.4200	230.58	0.0062	369.3100	232.40	0.0062	369.2100	232.34	0.0062
Acetate motor	365.9100	230.26	0.0035	366.4200	230.58	0.0035	369.3100	232.40	0.0035	369.2100	232.34	0.0035
Seguro de Vehículos (fijo)												
Seguro de vehículos	237.9300	237.41	0.0143	240.4600	239.93	0.0145	245.2000	244.66	0.0148	248.9000	248.35	0.0150
Materiales de Consumo (variable)												
Bolsas plásticas	257.1200	243.02	0.1082	253.7400	239.83	0.1068	253.8500	239.93	0.1068	254.1900	240.26	0.1070
Membrana enterramiento	256.5900	287.85	0.0000	254.2400	285.21	0.0000	255.6500	287.92	0.0000	255.1500	286.24	0.0000
Cepillos barromeros	237.9300	237.41	0.0000	240.4600	239.93	0.0000	245.2000	244.66	0.0000	248.9000	248.35	0.0000
Guantes mochoados	237.9300	237.41	0.0000	240.4600	239.93	0.0000	245.2000	244.66	0.0000	248.9000	248.35	0.0000
Equipos menores	237.9300	237.41	0.0000	240.4600	239.93	0.0000	245.2000	244.66	0.0000	248.9000	248.35	0.0000
Gastos Administrativos (variable)												
Gastos Administrativos	237.9300	237.41	0.2018	240.4600	239.93	0.2037	245.2000	244.66	0.2078	248.9000	248.35	0.2109
Honorarios												
Honorarios (variable)	237.9300	237.41	0.0653	240.4600	239.93	0.0660	245.2000	244.66	0.0673	248.9000	248.35	0.0683
Ingresos brutos	100.0000	100.00	0.0628	100.0000	100.00	0.0628	100.0000	100.00	0.0628	100.0000	100.00	0.0628
Patentes	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Tasas Menores	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Rentabilidad	100.0000	100.00	0.0133	100.0000	100.00	0.0133	100.0000	100.00	0.0133	100.0000	100.00	0.0133

Precio unitario (histórico y redeterminado) IVA	1.4113	1.4201	1.4201	1.4201	1.4201	1.4201	1.4201	1.4201	1.4201	1.4201	1.4201	1.4201
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02
Sub-total	1.43	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44	1.44
IVA 21 %	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA	1.73	1.74	1.74	1.74	1.74	1.74	1.74	1.74	1.74	1.74	1.74	1.74
Amortización de Vehículos	0.0690	0.0692	0.0692	0.0692	0.0692	0.0692	0.0692	0.0692	0.0692	0.0692	0.0692	0.0692
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sub-total	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07
IVA 21%	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01
Monto a descontar por Amortización de Vehículos	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA CON DESCUENTO DE AMORTIZACIÓN	1.65	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66
Diferencia con último Precio Unitario Redeterminado (\$ 1.54)	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%	7.14%
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA APLICABLE	1.65	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66	1.66

RUBEN BRITOS
SECRETARIO DE OBRAS
PÚBLICAS Y URBANAS

DR. CARLOS ALBERTO YANES
Secretario de Servicios Públicos
y Medio Ambiente
Municipalidad de Neuquén
Secretaría Gral. de Gobierno
y Acción Social

DR. RUBEN BRITOS
APODERADO

DR. MARCELO A. VILLALBA
Secretario de Economía, Obras
Públicas y Urbanas
Municipalidad de Neuquén

HORACIO QUIROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

Anexo 1-4

ITEM 4 - CONSTRUCCIÓN,
OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
DEL CENTRO DE DISPOSICIÓN
FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS
URBANOS

Rubros	Incidencia estructural	Incidencia conceptual	Pr. Unit. Dic-01	Índice Utilizado	Dic-01	Oct-04	Coeficiente Ajuste	Pr. Unit. 31-Oct	Nov-04	Coeficiente Ajuste	Pr. Unit. 30-Nov	Dic-04	Coeficiente Ajuste	Pr. Unit. 31-Dic
Personal de Supervisión, Operaciones y Mant. (fijo)	46.28	43.04	2.0202	Sa + Cs Ss	100.00%	182.93%	182.93	3.6956	182.93%	182.93	3.6956	182.93%	182.93	3.6956
Sueldos + Cs. Ss. + ART + SAC + Vacac.		3.25	0.1528	PIMAN Text 17	86.2200	211.8200	245.67	0.3753	210.9300	244.84	0.3737	211.1100	244.85	0.3740
Ropa	12.23		0.0000											
Amortización de vehículos (fijo)		12.23	0.9741	PIMI IME 29	85.9000	198.5000	231.09	1.3286	198.6300	231.23	1.3275	200.5000	233.41	1.3400
Manejo y Gastos Operativos de vehic. (variable)	41.40		0.7145	PIMI Imp	89.1400	253.4900	284.37	2.0318	254.6200	285.64	2.0409	257.7400	289.14	2.0659
Chassis		5.19	0.2437	PIMI Imp	89.1400	253.4900	284.37	0.6931	254.6200	285.64	0.6962	257.7400	289.14	0.7047
Equipos		0.67	0.0314	PIMAN C/P 25	105.8000	246.5800	233.06	0.0731	250.1500	238.45	0.0742	256.2400	242.19	0.0760
Cubiertas nuevas		0.67	0.0314	PIMAN C/P 25	105.8000	246.5800	233.06	0.0731	250.1500	238.45	0.0742	256.2400	242.19	0.0760
Cubiertas recicladas		17.30	0.8121	PIMAN Per 23	158.9100	364.9900	229.68	1.8652	365.4300	229.95	1.8675	365.4200	229.95	1.8674
Compostable		1.51	0.0711	PIMAN Per 23	158.9100	364.9900	229.68	0.1633	365.4300	229.95	0.1635	365.4200	229.95	0.1635
Agote hidráulico		0.84	0.0392	PIMAN Per 23	158.9100	364.9900	229.68	0.0901	365.4300	229.95	0.0902	365.4200	229.95	0.0902
Acalle motor	2.63		0.1235	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	0.2989	238.1500	237.63	0.2984	240.2300	239.70	0.2959
Seguro de Vehículos (fijo)	19.63		0.0000	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	0.0000	238.1500	237.63	0.0000	240.2300	239.70	0.0000
Materiales de Consumo (variable)		16.49	0.0000	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	2.2012	254.6200	285.64	2.2110	257.7400	289.14	2.2381
Bolsas plásticas		0.00	0.0000	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	0.0000	238.1500	237.63	0.0000	240.2300	239.70	0.0000
Membrana enlaminada		0.00	0.0000	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	0.0000	238.1500	237.63	0.0000	240.2300	239.70	0.0000
Cepillos barridos		0.00	0.0000	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	0.0000	238.1500	237.63	0.0000	240.2300	239.70	0.0000
Equipos menores		3.14	0.1474	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	0.3545	238.1500	237.63	0.3503	240.2300	239.70	0.3533
Gastos Administrativos (variable)	14.98		0.7032	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	1.8911	238.1500	237.63	1.8710	240.2300	239.70	1.8656
Honorarios	3.90		0.1831	PIMAN NG	100.2200	241.0200	240.49	0.4403	238.1500	237.63	0.4350	240.2300	239.70	0.4388
Honorarios	9.14		0.4290		100.0000	100.0000	100.00	0.4290	100.0000	100.00	0.4290	100.0000	100.00	0.4290
Ingreso brutos		0.00	0.0000		100.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Patentes		0.00	0.0000		100.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Tasas Menores		0.00	0.0000		100.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Rentabilidad	50.20		-2.36		100.00	100.00	100.00	-2.36	100.00	100.00	-2.36	100.00	100.00	-2.36
	100.00	100.00	4.6942		100.00	100.00	100.00	13.4439	13.4439	13.4439	13.4367	13.4439	13.4439	13.5377
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios		0.00	0.00					0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16
Sub-total		4.69	4.69					13.61	13.61	13.61	13.60	13.61	13.61	13.70
IVA 21 %		0.99	0.99					2.86	2.86	2.86	2.86	2.86	2.86	2.88
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA		5.68	5.68					16.46	16.46	16.46	16.45	16.46	16.46	16.58
Amortización de Vehículos								1.3266	1.3266	1.3266	1.3275	1.3266	1.3266	1.3400
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios								0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02
Sub-total								1.34	1.34	1.34	1.34	1.34	1.34	1.36
IVA 21 %								0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28
Monto a descontar por Amortización de Vehículos								1.62	1.62	1.62	1.63	1.62	1.62	1.64
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA CON DESCUENTO DE AMORTIZACIÓN								14.84	14.84	14.82	14.82	14.82	14.82	14.94
Diferencia con último Precio Unitario Redeterminado (\$ 13.75)								7.99%	7.99%	7.99%	7.99%	7.99%	7.99%	8.65%
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA APLICABLE								14.84	14.84	14.82	14.82	14.82	14.82	14.94

RUBÉN BRITOS
SECRETARÍA DE CALIFICACIONES
CIUDADELA NEUQUEN

DR. CARLOS ANDRÉS YANES
Secretaría de Servicios Públicos
y Consumo Ambiental
Municipalidad de Neuquén
A/C Secretaría Gral. de Gobierno
y Acción Social

SECRETARÍA DE CALIFICACIONES
SECRETARÍA DE CALIFICACIONES
SECRETARÍA DE CALIFICACIONES
SECRETARÍA DE CALIFICACIONES

HORACIO QUIROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

Anexo 1-4

ITEM 4 - CONSTRUCCION,
OPERACION Y MANTENIMIENTO
DEL CENTRO DE DISPOSICION
FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS
URBANOS

Rubros	Ene-05	Pr. Unit. 31-Ene	Feb-05	Coeficiente Ajuste	Pr. Unit. 28-Feb	Mar-05	Coeficiente Ajuste	Pr. Unit. 31-Mar	Abr-05	Coeficiente Ajuste	Pr. Unit. 30-Abr.
Personal de Supervisión, Operaciones y Mant. (fijo)											
Sueldos + Cs. Ss. + ART + SAC + Vacac. Ropa	193.51%	3.9093	193.51%	193.51	3.9093	193.51%	193.51	3.9093	209.35%	209.35	4.2292
Amortización de vehículos (fijo)	208.1500	0.3688	207.1800	240.29	0.3671	206.1800	239.13	0.3653	211.0300	244.78	0.3739
Amortización de vehículos (fijo)	198.7400	1.3249	197.9100	230.40	1.3227	199.0500	231.72	1.3203	199.1500	231.84	1.3310
Mantenimiento y Gastos Operativos de vehic. (variable)											
Chassis	256.5900	2.0567	254.2400	285.21	2.0378	256.6500	287.92	2.0572	255.1500	286.24	2.0451
Equipos	256.5900	2.0567	254.2400	285.21	2.0378	256.6500	287.92	2.0572	255.1500	286.24	2.0451
Cubiertas nuevas	257.1200	0.0753	253.7400	239.83	0.0753	253.8500	239.93	0.0753	254.1800	240.26	0.0754
Cubiertas usadas	257.1200	0.0753	253.7400	239.83	0.0753	253.8500	239.93	0.0753	254.1800	240.26	0.0754
Combustible	365.9100	1.8699	366.4200	230.58	1.8725	366.3100	232.40	1.8873	369.2100	232.34	1.8868
Acilte hidráulico	365.9100	0.1637	366.4200	230.58	0.1640	369.3100	232.40	0.1653	369.2100	232.34	0.1652
Acilite motor	365.9100	0.0903	366.4200	230.58	0.0905	369.3100	232.40	0.0912	369.2100	232.34	0.0911
Seguro de Vehículos (fijo)											
Seguro de vehículos	237.9300	0.2931	240.4600	239.93	0.2922	245.2000	244.66	0.3021	248.9000	248.35	0.3068
Materiales de Consumo (variable)											
Bolsas plásticas	237.9300	0.0000	240.4600	239.93	0.0000	245.2000	244.66	0.0000	248.9000	248.35	0.0000
Membrana enlramiento	256.5900	2.2281	254.2400	285.21	2.2077	256.6500	287.92	2.2287	255.1500	286.24	2.2156
Capillos bañereros	237.9300	0.0000	240.4600	239.93	0.0000	245.2000	244.66	0.0000	248.9000	248.35	0.0000
Guanas molinos	237.9300	0.0000	240.4600	239.93	0.0000	245.2000	244.66	0.0000	248.9000	248.35	0.0000
Equipos menores	237.9300	0.3590	240.4600	239.93	0.3537	245.2000	244.66	0.3607	248.9000	248.35	0.3661
Gastos Administrativos (variable)											
Gastos Administrativos	237.9300	1.6894	240.4600	239.93	1.6872	245.2000	244.66	1.7204	248.9000	248.35	1.7484
Honorarios											
Honorarios	237.9300	0.4345	240.4600	239.93	0.4393	245.2000	244.66	0.4479	248.9000	248.35	0.4547
Impuestos (variable)											
Ingreso bruto	100.0000	0.4290	100.0000	100.00	0.4290	100.0000	100.00	0.4290	100.0000	100.00	0.4290
Prestamos	100.0000	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Tasas Menores	100.0000	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000	100.0000	100.00	0.0000
Rentabilidad	100.00	-2.36	100.00	100.00	-2.38	100.00	100.00	-2.36	100.00	100.00	-2.36

Precio unitario (histórico y redefinido) IVA	13.6662	13.7804	14.1328
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios	0.16	0.17	0.17
Sub-total	13.826	13.95	14.30
IVA 21 %	2.91	2.93	3.00
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA	16.73	16.88	17.31
Amortización de Vehículos	1.3227	1.3303	1.3310
Incremento por impuesto a los Débitos y Créditos bancarios	0.02	0.02	0.02
Sub-total	1.34	1.35	1.35
IVA 21%	0.28	0.28	0.28
Monto a descontar por Amortización de Vehículos	1.63	1.63	1.63
PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA CON DESCUENTO DE AMORTIZACION	15.11	15.26	15.68
Diferencia con último Precio Unitario Redeterminado (\$ 13.75)	10.11%	10.98%	14.04%

PRECIO UNITARIO REDETERMINADO CON IVA APLICABLE	15.11	15.26	15.68
--	--------------	--------------	--------------

RUBEN BRITOS
DIRECTOR DE OPERACIONES
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN

Dr. CARLOS ALBERTO YANES
Secretario de Operaciones y Obras Públicas
y Obras de Mantenimiento
Municipalidad de Neuquén
VIC Secretario General de Gobierno
y Acción Social

Dr. ANTONIO ROSSI
SECRETARIO DE ECONOMIA, FINANZAS
Y FOMENTO
Municipalidad de Neuquén

HORACIO QUIROGA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

Anexo 1 - 5

EVOLUCION DE SALARIOS (CONVENIO COLECTIVO DE TRABAJO 40/89) Y CARGAS SOCIALES.

Mes	Salario				Cargas Sociales				Valor diario Convenio (11.4.13) con Coef. 1.21	Contrib. Patronales	ART Variable	Obra Social	Aporte Sindical	Art. 4º Dto. 814(10)	ART Fijo [5]	Coef. Patr. No Remun.	Salario + Cargas Sociales (incl. SAC y vacac.)	
	Remun. Convenio Básico Peon Y 15% (l. 5.3.1. h)	Remun. Peon (l. 20% zona y 15% (l. 5.3.1. h)	Remun. Convenio Básico Chofer (l. 5.3.1. h)	Remun. Chofer (l. 20% zona y 15% (l. 5.3.1. h)	Peon	Chofer												
Dic-01	\$ 3.268,04	\$ 3.507,90	\$ 426,56	\$ 568,65	\$ 6,84	\$ 196,65	16,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 3.803,51	\$ 1.022,76		
Ene-02	\$ 3.298,26	\$ 3.538,10	\$ 450,00	\$ 592,10	\$ 7,21	\$ 207,29	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 4.144,32	\$ 1.068,57		
Feb-02	\$ 3.328,48	\$ 3.568,30	\$ 473,44	\$ 615,54	\$ 7,58	\$ 218,57	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 4.485,14	\$ 1.114,38		
Mar-02	\$ 3.358,70	\$ 3.598,50	\$ 496,88	\$ 638,98	\$ 7,95	\$ 230,00	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 4.825,96	\$ 1.160,19		
Abr-02	\$ 3.388,92	\$ 3.628,70	\$ 520,32	\$ 662,42	\$ 8,32	\$ 241,48	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 4.966,78	\$ 1.205,99		
May-02	\$ 3.419,14	\$ 3.658,90	\$ 543,76	\$ 685,86	\$ 8,69	\$ 253,18	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 5.107,60	\$ 1.251,80		
Jun-02	\$ 3.449,36	\$ 3.689,10	\$ 567,20	\$ 709,30	\$ 9,06	\$ 265,00	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 5.248,42	\$ 1.297,60		
Jul-02	\$ 3.479,58	\$ 3.719,30	\$ 590,64	\$ 732,74	\$ 9,43	\$ 276,88	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 5.389,24	\$ 1.343,41		
Ago-02	\$ 3.509,80	\$ 3.749,50	\$ 614,08	\$ 756,18	\$ 9,80	\$ 288,88	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 5.530,06	\$ 1.389,21		
Sep-02	\$ 3.540,02	\$ 3.779,70	\$ 637,52	\$ 779,62	\$ 10,17	\$ 300,92	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 5.670,88	\$ 1.435,01		
Oct-02	\$ 3.570,24	\$ 3.809,90	\$ 660,96	\$ 803,06	\$ 10,54	\$ 313,00	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 5.811,70	\$ 1.480,81		
Nov-02	\$ 3.600,46	\$ 3.840,10	\$ 684,40	\$ 826,50	\$ 10,91	\$ 325,12	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 5.952,52	\$ 1.526,61		
Dic-02	\$ 3.630,68	\$ 3.870,30	\$ 707,84	\$ 849,94	\$ 11,28	\$ 337,28	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 6.093,34	\$ 1.572,41		
Ene-03	\$ 3.660,90	\$ 3.900,50	\$ 731,28	\$ 873,38	\$ 11,65	\$ 349,48	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 6.234,16	\$ 1.618,21		
Feb-03	\$ 3.691,12	\$ 3.930,70	\$ 754,72	\$ 896,82	\$ 12,02	\$ 361,72	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 6.374,98	\$ 1.664,01		
Mar-03	\$ 3.721,34	\$ 3.960,90	\$ 778,16	\$ 920,26	\$ 12,39	\$ 374,00	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 6.515,80	\$ 1.709,81		
Abr-03	\$ 3.751,56	\$ 3.991,10	\$ 801,60	\$ 943,70	\$ 12,76	\$ 386,32	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 6.656,62	\$ 1.755,61		
May-03	\$ 3.781,78	\$ 4.021,30	\$ 825,04	\$ 967,14	\$ 13,13	\$ 398,68	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 6.797,44	\$ 1.801,41		
Jun-03	\$ 3.812,00	\$ 4.051,50	\$ 848,48	\$ 990,58	\$ 13,50	\$ 411,04	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 6.938,26	\$ 1.847,21		
Jul-03	\$ 3.842,22	\$ 4.081,70	\$ 871,92	\$ 1.014,02	\$ 13,87	\$ 423,44	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 7.079,08	\$ 1.893,01		
Ago-03	\$ 3.872,44	\$ 4.111,90	\$ 895,36	\$ 1.037,46	\$ 14,24	\$ 435,84	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 7.219,90	\$ 1.938,81		
Sep-03	\$ 3.902,66	\$ 4.142,10	\$ 918,80	\$ 1.060,90	\$ 14,61	\$ 448,28	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 7.360,72	\$ 1.984,61		
Oct-03	\$ 3.932,88	\$ 4.172,30	\$ 942,24	\$ 1.084,34	\$ 14,98	\$ 460,72	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 7.501,54	\$ 2.030,41		
Nov-03	\$ 3.963,10	\$ 4.202,50	\$ 965,68	\$ 1.107,78	\$ 15,35	\$ 473,16	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 7.642,36	\$ 2.076,21		
Dic-03	\$ 3.993,32	\$ 4.232,70	\$ 989,12	\$ 1.131,22	\$ 15,72	\$ 485,60	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 7.783,18	\$ 2.122,01		
Ene-04	\$ 4.023,54	\$ 4.262,90	\$ 1.012,56	\$ 1.154,66	\$ 16,09	\$ 498,04	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 7.923,99	\$ 2.167,81		
Feb-04	\$ 4.053,76	\$ 4.293,10	\$ 1.036,00	\$ 1.178,10	\$ 16,46	\$ 510,48	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 8.064,81	\$ 2.213,61		
Mar-04	\$ 4.083,98	\$ 4.323,30	\$ 1.059,44	\$ 1.201,54	\$ 16,83	\$ 522,92	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 8.205,63	\$ 2.259,41		
Abr-04	\$ 4.114,20	\$ 4.353,50	\$ 1.082,88	\$ 1.224,98	\$ 17,20	\$ 535,36	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 8.346,45	\$ 2.305,21		
May-04	\$ 4.144,42	\$ 4.383,70	\$ 1.106,32	\$ 1.248,42	\$ 17,57	\$ 547,80	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 8.487,27	\$ 2.351,01		
Jun-04	\$ 4.174,64	\$ 4.413,90	\$ 1.129,76	\$ 1.271,86	\$ 17,94	\$ 560,24	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 8.628,09	\$ 2.396,81		
Jul-04	\$ 4.204,86	\$ 4.444,10	\$ 1.153,20	\$ 1.295,30	\$ 18,31	\$ 572,68	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 8.768,91	\$ 2.442,61		
Ago-04	\$ 4.235,08	\$ 4.474,30	\$ 1.176,64	\$ 1.318,74	\$ 18,68	\$ 585,12	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 8.909,73	\$ 2.488,41		
Sep-04	\$ 4.265,30	\$ 4.504,50	\$ 1.200,08	\$ 1.342,18	\$ 19,05	\$ 597,56	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 9.050,55	\$ 2.534,21		
Oct-04	\$ 4.295,52	\$ 4.534,70	\$ 1.223,52	\$ 1.365,62	\$ 19,42	\$ 610,00	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 9.191,37	\$ 2.580,01		
Nov-04	\$ 4.325,74	\$ 4.564,90	\$ 1.246,96	\$ 1.389,06	\$ 19,79	\$ 622,44	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 9.332,19	\$ 2.625,81		
Dic-04	\$ 4.355,96	\$ 4.595,10	\$ 1.270,40	\$ 1.412,50	\$ 20,16	\$ 634,88	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 9.473,01	\$ 2.671,61		
Ene-05	\$ 4.386,18	\$ 4.625,30	\$ 1.293,84	\$ 1.435,94	\$ 20,53	\$ 647,32	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 9.613,83	\$ 2.717,41		
Feb-05	\$ 4.416,40	\$ 4.655,50	\$ 1.317,28	\$ 1.459,38	\$ 20,90	\$ 659,76	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 9.754,65	\$ 2.763,21		
Mar-05	\$ 4.446,62	\$ 4.685,70	\$ 1.340,72	\$ 1.482,82	\$ 21,27	\$ 672,20	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 9.895,47	\$ 2.809,01		
Abr-05	\$ 4.476,84	\$ 4.715,90	\$ 1.364,16	\$ 1.506,26	\$ 21,64	\$ 684,64	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 10.036,29	\$ 2.854,81		
May-05	\$ 4.507,06	\$ 4.746,10	\$ 1.387,60	\$ 1.529,70	\$ 22,01	\$ 697,08	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 10.177,11	\$ 2.900,61		
Jun-05	\$ 4.537,28	\$ 4.776,30	\$ 1.411,04	\$ 1.553,14	\$ 22,38	\$ 709,52	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 10.317,93	\$ 2.946,41		
Jul-05	\$ 4.567,50	\$ 4.806,50	\$ 1.434,48	\$ 1.576,58	\$ 22,75	\$ 721,96	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 10.458,75	\$ 2.992,21		
Ago-05	\$ 4.597,72	\$ 4.836,70	\$ 1.457,92	\$ 1.600,02	\$ 23,12	\$ 734,40	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 10.599,57	\$ 3.038,01		
Sep-05	\$ 4.627,94	\$ 4.866,90	\$ 1.481,36	\$ 1.623,46	\$ 23,49	\$ 746,84	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 10.740,39	\$ 3.083,81		
Oct-05	\$ 4.658,16	\$ 4.897,10	\$ 1.504,80	\$ 1.646,90	\$ 23,86	\$ 759,28	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 10.881,21	\$ 3.129,61		
Nov-05	\$ 4.688,38	\$ 4.927,30	\$ 1.528,24	\$ 1.670,34	\$ 24,23	\$ 771,72	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 11.022,03	\$ 3.175,41		
Dic-05	\$ 4.718,60	\$ 4.957,50	\$ 1.551,68	\$ 1.693,78	\$ 24,60	\$ 784,16	17,0000%	6,1400%	6,0000%	2,0000%	2,0000%	5,5000%	\$ 0,60	5,4000%	\$ 11.162,85	\$ 3.221,21		

Mes	AJUSTE DE INDICADOR DE MANO DE OBRA			
	ITEM 1	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4
Dic-01	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Ene-02	125,87%	124,04%	100,00%	100,00%
Feb-02	131,67%	129,20%	125,14%	125,35%
Mar-02	137,69%	135,22%	130,66%	130,85%
Abr-02	142,04%	138,64%	136,70%	136,85%
May-02	146,55%	142,82%	140,76%	140,95%
Jun-02	151,13%	146,82%	144,76%	145,20%
Jul-02	155,89%	150,67%	148,71%	149,58%
Ago-02	160,79%	154,44%	152,61%	154,07%
Sep-02	165,81%	158,14%	156,44%	158,07%
Oct-02	170,93%	161,79%	160,21%	162,07%
Nov-02	176,16%	165,41%	163,93%	166,07%
Dic-02	181,50%	168,99%	167,61%	170,07%
Ene-03	186,95%	172,54%	171,25%	174,07%
Feb-03	192,51%	176,06%	174,85%	178,07%
Mar-03	198,18%	179,55%	178,42%	182,07%
Abr-03	203,96%	183,01%	181,96%	186,07%
May-03	209,85%	186,44%	185,47%	190,07%
Jun-03	215,85%	189,84%	188,95%	194,07%
Jul-03	221,96%	193,21%	192,40%	198,07%
Ago-03	228,18%	196,55%	195,82%	202,07%
Sep-03	234,51%	199,86%	199,21%	206,07%
Oct-03	240,95%	203,13%	202,57%	210,07%
Nov-03	247,50%	206,37%	205,90%	214,07%
Dic-03	254,16%	209,58%	209,20%	218,07%
Ene-04	260,93%	212,75%	212,47%	222,07%
Feb				