

**RESOLUCIÓN Nº 0896**  
**NEUQUÉN, 06 NOV 2019**

**VISTO:**

El Expediente **SEO-3239-S-2001** y **OE-7000482-S-2017**;

**CONSIDERANDO:**

Según resolución Nº 655 del 11 de Noviembre del 2016 en fojas 49 y 50 del Expte. SEO-3239-S-2001, en el artículo Nº 1 se establece rescindir el Boleto de Compra-Venta-Urbanización Yupanqui, celebrado entre la Municipalidad de Neuquén y la Sra. Soto Contreras Nidia y en artículo Nº 2 se revoca el acta entrega por falta de ocupación e incumplimiento a las obligaciones asumidas en Ordenanza 12168.-

Que la Sra. **SILVESTRE, MARGARITA ROSSANA DNI Nº 20.793.589**, se presenta en fecha 15/11/2017, solicitando la inscripción en el registro de Postulantes a tierras fiscales con destino a vivienda única asiento del núcleo familiar;

Que la peticionante acompaña al expediente de marras, documentación personal, mediante Nota de fecha de 15/11/2017, solicitando a la Subsecretaría de Tierras se le otorgue en venta a su favor el **LOTE 19 de la MZA. M, de la Urbanización Yupanqui Oeste**, el cual manifiesta esta en total estado de abandono, refiriendo que hará ocupación inmediata y efectiva del lote en caso de prosperar su solicitud,

Se adjunta a los expedientes Inspección del area de Verificación y Notificación con fecha 04 de Septiembre del 2019 en fojas 66 a 68, constatando el abandono del lote y una copia del Registro de la Propiedad Inmueble en foja 69, se demuestra que no tiene propiedad a su nombre;

Que a efectos de dar soluciones a la gran demanda diaria y de brindar soluciones habitacionales a los postulantes a tierras fiscales que reúnan los requisitos establecidos por la normativa legal vigente, es que corresponde el dictado de la presente norma legal y en consecuencia otorgarle a la Sra. **Silvestre Margarita**

*Hernán Ruiz*  
**Dr. HERNAN RUIZ LURANO**  
 Subsecretaría de Tierras  
 Secretaría de Desarrollo Humano  
 MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



Permiso de Uso y Ocupación con relación al lote 19 de la Manzana M Nomenclatura Catastral N° 09-20-053-5162-0000, de la Urbanización Yupanqui Oeste;

Por ello,

**LA SRA. SECRETARIA DE DESARROLLO HUMANO  
DE LA MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN,  
RESUELVE**

**ARTICULO 1º): OTORGAR PERMISO DE USO Y OCUPACION** a favor de la Sra. SILVESTRE MARGARITA ROSSANA, DNI N° 20.793.589, sobre el LOTE 19 de la MZA. M, Nomenclatura Catastral N° 09-20-053-5162-0000, de la Urbanización Yupanqui Oeste, por los fundamentos expresados en los considerandos.-

**ARTICULO 2º): AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras, acreditada la ocupación efectiva del inmueble mencionado en el artículo primero, a arbitrar todas las acciones administrativas necesarias a efectos de regularizar en forma definitiva la situación dominial a favor de la Sra. SILVESTRE MARGARITA ROSSANA, DNI N° 20.793.589.-

**ARTICULO 3º): REGISTRESE**, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la Dirección Centro de Documentación e Información y oportunamente ARCHIVASE.-  
ES COPIA.-

FDO.)FONFACH.-



Cr. **CRISTIAN RUIZ LOFARO**  
Subsecretaría de Tierras  
Secretaría de Desarrollo Humano  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

|   |
|---|
| Publicación Boletín Oficial Municipal     |
| Edición N° <u>2261</u>                    |
| Fecha <u>15</u> / <u>11</u> / <u>2019</u> |