

**RESOLUCION N° 0202**  
**NEUQUEN; 20 MAR 2017**

**VISTO:**

El Expedientes N° SEO-9499-G-1998 – B° La Sirena; y

**CONSIDERANDO:**

Que por Ordenanza N° 4842 de fecha 22 de Marzo de 1991, el Concejo Deliberante de esta ciudad, promulgada por Decreto Municipal N° 0660 de fecha 12 de Abril de 1991, autorizó al Departamento Ejecutivo, a desafectar del dominio público las fracciones ubicadas en las equinas de las manzanas O, P, Q, R, S, Y T, que se denominan “Ensanche Vereda” y que son parte del lote 1 de la Chacra 98;

Que en el Art. 3°) de la Ordenanza N° 4842, autoriza al Departamento Ejecutivo a vender cada una de las fracciones a los vecinos linderos;

Que sin perjuicio a lo manifestado anteriormente, a fojas 33 obra copia del Boleto de Compra venta y a fojas 74 informe de la Dirección de Determinación Tributaria refiriendo a la cancelación del instrumento;

Que mediante esta norma legal, se prosigue con lo establecido en la Ordenanza mencionada supra, a los efectos de finalizar con la regularización de entrega y posesión de los inmuebles objetos de la presente;

Que en virtud de lo expuesto y teniendo en cuenta que la ocupación viene de larga data, la Subsecretaría de Tierras considera oportuno y procedente la confección de la presente norma legal;

Que de acuerdo a Dictamen N° 751-16, de fecha 28 de Diciembre de 2017, emitido por la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos, no encuentra observaciones que formular desde el punto de vista técnico-legal.

**POR ELLO:**

**LA SECRETARIA DE DESARROLLO HUMANO**

**RESUELVE**

**Artículo 1°): AUTORIZAR** a la **SUBSECRETARÍA DE TIERRAS** a realizar las gestiones inherentes para concretar el otorgamiento de la escritura pública traslativa del inmueble identificado como **Lote 11A de la Manzana S**, Nomenclatura Catastral N° 09-20-071-5649-0000, con una superficie de 58,17 m<sup>2</sup>, que es parte Mensura Particular para Desafectación de parte de calles denominados ensanche vereda en Manzana Q, R, Y S la Chacra 98, bajo Expediente N° 2318-4799/92, debiendo la compradora anexar dicho inmueble al lote de su propiedad, denominado como Lote 11 de la manzana S - 86 Viviendas del Barrio la Sirena, que le corresponde por Escritura N° 94 Folio 367 del año 1992, a la Señora Verónica Raquel Giamberardino, con Documento Nacional de Identidad N° 4.566.570.-

**Artículo 2°):** Regístrese, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la Dirección Centro de Documentación e Información y, oportunamente

**ES COPIA**

**FDO) FONFACH**

Publicación Boletín Oficial Municipal
Edición N° 2123
Fecha 27/03/2017

Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
Director Municipal de Registro y Documentación  
Subsecretaría de Tierras  
Subsecretaría de Desarrollo Humano  
Municipalidad de Neuquén