

**RESOLUCION N° 0211**  
NEUQUÉN 7 MAR 2015**VISTO:**

Los Expedientes N°s OE-5579-L-2014; OE-4629-A-2014; OE-7886-P-2011; OE-3556-C-2013; OE-4937-O-2014; OE-5581-C-2014, OE-4628-A-2014; OE-8071-Q-2011; OE-5580-O-2014; OE-4907-M-2014; OE-4908-C-2014; OE-4627-H-2014; OE-8552-G-2011; OE-3688-L-2013; OE-4909-H-2014; OE-10707-N-2011; OE-5569-M-2013; OE-4626-J-2014; OE-4781-A-2014; OE-4630-C-2014; OE-4631-C-2014; OE-4782-J-2014; OE-4632-R-2014; OE-8942-S-2011; OE-4779-F-2014; OE-5578-C-2014; OE-4778-S-2014; OE-4624-F-2014; OE-4783-A-2014; OE-4906-M-2014; OE-8067-O-2011; OE-5566-M-2013; OE-11000-R-2011; OE-4935-G-2014; OE-4933-A-2014; OE-4625-~~F~~ 2014; OE-4780-P-2014; OE-4936-V-2014; OE-8443-R-2011, OE-3954-E-2014; OE-4934-G-2014, la Ordenanza N° 12.877 y;

**CONSIDERANDO:**

Que en los expedientes de referencia se puede observar que los solicitantes resultan ser ocupantes de distintos inmuebles ubicados en el Barrio Islas Malvinas, Sector Río Grande, adquiridos por compra que le hicieran a la Cooperativa de Vivienda Río Grande Ltda;

Que dichas personas han acreditado haber resuelto por cancelación el boleto de compraventa oportunamente suscripto con la Cooperativa antes mencionada;

Que la Ordenanza Municipal N° 12.877 de fecha 28 de Noviembre de 2.013 en su Artículo 2° autoriza al Órgano Ejecutivo Municipal a otorgar escritura traslativa de dominio a favor de los ocupantes de los lotes que surjan de las Manzanas A, B, C y D cuyos datos catastrales surjan del plano de mensura bajo Expediente N° 2756-6209/94, que acrediten boleto de compra venta formalizado con la Cooperativa y recibo de cancelación total del inmueble;

Asimismo, se establece en el artículo referido que los gastos que demande la escrituración como así también los honorarios del escribano interviniente deberán ser soportados bajo exclusiva costa de los beneficiarios;


Que la totalidad de los beneficiarios que tramitan los expedientes objeto de la presente norma legal, han acreditado los extremos exigidos por la Ordenanza mencionada;

Que conforme la documentación obrante en los expedientes de referencia se observa que los beneficiarios han dado cabal cumplimiento con los recaudos exigidos por la normativa vigente y que no existe extremo alguno a cumplimentar;

Que la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos mediante Dictamen N° 108-15, no tiene objeciones que formular;

Que se considera oportuna y necesaria la confección de la presente norma legal.-

**POR ELLO:**

  
Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
Director Municipal de Revisión y Dictamen  
Subsecretaría de Tierras  
Secretaría de Desarrollo Humano  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

**LA SRA. SECRETARIA DE DESARROLLO HUMANO****RESUELVE**

**Artículo 1º): AUTORIZAR** a la **SUBSECRETARÍA DE TIERRAS** a realizar las gestiones inherentes para concretar el otorgamiento de la escritura pública traslativa de dominio en los casos que corresponda con los beneficiarios que se detallan en listado que como ANEXO forma parte de la presente, de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza N° 12.877, y lo expuesto en los considerandos de la presente norma legal:

**Artículo 2º): FACULTAR** a la Subsecretaría de Tierras a convocar a los vecinos del Sector que se encuentren en situación irregular, a fin de proceder a la regularización dominial de cada caso particular y siguiendo los lineamientos establecidos en la normativa vigente.-

**Artículo 3º):** Regístrese, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la Dirección Centro de Documentación e Información y, oportunamente ARCHIVÉSE.-

ES COPIA.-

FDS -) FONFACH.-

Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
Director Municipal de Revisión y Dictamen  
Subsecretaría de Tierras  
Secretaría de Desarrollo Humano  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

Publicación Boletín Oficial Municipal  
Edición N° 2018  
Fecha 20 / 03 / 2015

## ANEXO

<b>MZA</b>	<b>LOTE</b>	<b>Nº EXP.</b>	<b>TITULAR</b>	<b>D.N.I.</b>	<b>CO-TITULAR</b>	<b>D.N.I.</b>	<b>NOMENCLATURA CATASTRAL</b>
<b>A</b>	<b>2</b>	OE-5579-L-2014	LIEMPI RIVERA SEGUNDO FELIPE	92.670.917	EPUIN AYALE OLGA	92.215.072	09-20-056-8953-0000
	<b>3</b>	OE-4629-A-2014	ACUÑA PINEDA SEGUNDO VICENTE	92.704.799	PULQUILLANCA PULQUILLANCA JUANA EDITH	92.704.800	09-20-056-8952-0000
	<b>5</b>	OE-7886-P-2011	PILCHUMAN ALCAPAN VICTORINO SEGUNDO	93.770.941	CORTEZ SUSANA FATIMA	14.183.124	09-20-056-9151-0000
<b>B</b>	<b>1</b>	OE-3556-C-2013	CACERES VASQUEZ CARLOS	92.581.064	CARRASCO SOLIS ANA ALICIA	92.683.872	09-20-056-9115-0000
	<b>4</b>	OE-4937-O-2014	ORTIZ SILVIA DEL CARMEN	17.618.199	-----	-----	09-20-056-9352-0000
	<b>5</b>	OE-5581-C-2014	CARDENAS GALLARDO JULIO	92.249.889	SOLIS FERNANDEZ NORMA	92.684.755	09-20-056-9451-0000
	<b>8</b>	OE-4628-A-2014	AROCA LUISA	2.439.399	-----	-----	09-20-056-9553-0000
	<b>9</b>	OE-8071-Q-2011	QUIROGA DANIEL OSVALDO	14.924.941	LEFIMAN UBERLINDA	13.993.169	09-20-056-9554-0000
	<b>10</b>	OE-5580-O-2014	ORTIZ MARTA DINA	16.165.405	-----	-----	09-20-056-9455-0000
	<b>11</b>	OE-4907-M-2014	MUÑOZ LAURA	F4.960.977	-----	-----	09-20-056-9457-0000
	<b>12</b>	OE-4908-C-2014	CASTILLO BELTRAN ROSA LENNY	18.866.473	-----	-----	09-20-056-9356-0000
	<b>13</b>	OE-4627-H-2014	HERNANDEZ MANUEL ANGEL	14.761.127	MACIEL GLADIS ELISABET	20.094.628	09-20-056-9256-0000
<b>C</b>	<b>1</b>	OE-8552-G-2011 OE-3688-L-2013	GARCIA DINA MABEL	4.574.796	-----	-----	09-20-056-9658-0000
	<b>2</b>	OE-4909-H-2014	HUALA VIRGINIA	F4.842.336	-----	-----	09-20-056-9857-0000
	<b>3</b>	OE-10707-N-2011	NICOLAU GABRIEL NICOLAS	M6.418.947	HARRISON LUCIA JOSEFA	F9.748.927	09-20-056-9856-0000
	<b>4</b>	OE-5569-M-2013	GAJARDO ZURITA RAUL	92.596.552	RIQUELME GRACIELA BEATRIZ	17.025.610	09-20-056-9955-0000
	<b>5</b>	OE-4626-J-2014	JARA ROSA DE LIMA	F6.705.119	-----	-----	09-20-056-9954-0000
	<b>6</b>	OE-4781-A-2014	AHUMADA PIZARRO RICARDO SEGUNDO	18.180.348	CARRERA LUISA ARGENTINA	12.948.300	09-20-056-9953-0000
	<b>9</b>	OE-4630-C-2014	CERRUDO ZENOBIO NARCISO	M8.366.181	OCAMPO ERMELINDA	10.141.692	09-20-053-0255-0000
	<b>11</b>	OE-4631-C-2014	CARRASCO SOLIS CARLOS ROBERTO	92.401.820	-----	-----	09-20-053-0158-0000
	<b>12</b>	OE-4782-J-2014	JORDAN RAMON	6.861.125	SANCHEZ EULOGIA AMADA	F2.517.867	09-20-053-0159-0000
	<b>13</b>	OE-4632-R-2014	RODRIGUEZ VERGARA JAIME JUSTINO	92.380.053	MORAGA AMALIA DEL CARMEN	13.970.876	09-20-056-9958-0000
	<b>14</b>	OE-8942-S-2011	SAMBUEZA ELSA	12.638.279	GONZALEZ FLORENTINO ANTONIO	13.468.731	09-20-056-9959-0000

Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
 Director Municipal de Revisión y Dictamen  
 Subsecretaría de Tierras  
 Secretaría de Desarrollo Humano  
 MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN

## ANEXO

<b>MZA</b>	<b>LOTE</b>	<b>Nº EXP.</b>	<b>TITULAR</b>	<b>D.N.I.</b>	<b>CO-TITULAR</b>	<b>D.N.I.</b>	<b>NOMENCLATURA CATASTRAL</b>
<b>C</b>	<b>15</b>	OE-4779-F-2014	FLORES EVANGELINA	F4.574.720	-----	-----	09-20-056-9859-0000
	<b>16</b>	OE-5578-C-2014	CURCIO CLAUDIO ENZO	20.864.182	TORRES FLAVIA CAROLA	23.384.537	09-20-056-9858-0000
<b>D</b>	<b>5</b>	OE-4778-S-2014	SOLAR RIQUELME LUIS ALBERTO	92.682.869	MONTECINOS FERRADA JUANA RUTH	92.678.698	09-20-053-0656-0000
	<b>6</b>	OE-4624-F-2014	FORCAEL ULLOA PEDRO LEOCAN	92.380.186	-----	-----	09-20-053-0555-0000
	<b>7</b>	OE-4783-A-2014	ALARCON GACITUA JORGE	18.744.425	ARRIAGADA LUISA IRENE	6.725.111	09-20-053-0456-0000
	<b>10</b>	OE-4906-M-2014	MOLENEIRO ALVARADO MIGUEL NIBALDO	92.399.982	ALVAREZ ALVAREZ TEODORA ANTONIA	92.399.983	09-20-053-0359-0000
	<b>11</b>	OE-8067-O-2011 OE-5566-M-2013	ORELLANA GONZALEZ PEDRO	92.733.724			09-20-053-0360-0000
	<b>12</b>	OE-11000-R-2011	RUBILAR SAEZ LUISA VIVIANA	92.259.219	NUÑEZ FIERRO GERMAN HERNAN	13.777.621	09-20-053-0260-0000
	<b>13</b>	OE-4935-G-2014	GARMENDIA JUAN PABLO	13.244.733	CARRASCO ANA MARIA	17.618.178	09-20-053-0261-0000
	<b>14</b>	OE-4933-A-2014	ASTROZA HAZELDINE GUIDO HELBECCIO	92.741.471	MUÑOZ TOLEDO IDA ELIANA	92.856.158	09-20-053-0162-0000
	<b>15</b>	OE-4624-J-2014	JARA LILIANA DEL CARMEN	16.394.527	-----	-----	09-20-053-0362-0000
	<b>16</b>	OE-4780-P-2014	PAINECURA MANQUECURA GERMAN	92.753.459	SALGADO CEA LUISA DEL CARMEN	92.968.147	09-20-053-0664-0000
	<b>17</b>	OE-4936-V-2014	VILLALOBOS RODRIGUEZ CHRISTIAN ARSENIO	93.902.455	ESPINOZA NAHUELLAN ROSA INES	94.120.532	09-20-053-0865-0000
	<b>19</b>	OE-8443-R-2011	ROMERO NATALIA NOELIA	27.323.067	-----	-----	09-20-053-0966-0000
	<b>20</b>	OE-3954-E-2014	ESCODA HUALA JORGE ALBERTO	13.747.187	ZENIQUEL OLGA BEATRIZ	17.322.195	09-20-053-1066-0000
	<b>21</b>	OE-4934-G-2014	GIMENEZ INÉS DINA	10.276.516	MERCADO EDURADO	M8.142.488	09-20-053-0564-0000

Dr. HIPOLITO J. MUÑOZ  
 Director Municipal de Revisión y Dictamen  
 Subsecretaría de Tierras  
 Secretaría de Desarrollo Humano  
 MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN