

**- PROMULGADA TACITAMENTE -  
ART. 76º - CARTA ORGANICA  
MUNICIPAL**

*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Neuquén*

**ORDENANZA N° 8457/99.-**

**VISTO:**

El expediente N° SPC 3406-M-86, caratulado: Secretaria de Obras Públicas, eleva declaración jurada sobre ocupación de tierras fiscales Lote 1b, Manzana H, y.-

**CONSIDERANDO:**

Que por Ordenanza N° 2997/86 se adjudicó en venta el Lote 1b-manzana H del barrio Colonia Valentina Sur, que cuenta con una superficie de 137, 76 m2, matrícula catastral 09-21-83-0539, a favor de la señora ELSA GRACIELA GAONA, D.N.I. N° 14.281.930.-

Que por la norma mencionada se suscribió boleto de compra-venta con fecha 10 de noviembre de 1986.-

Que a fojas 12, el Organismo de Instituto Provincial de la vivienda, nos informa que la señora Elsa Graciela Gaona es adjudicataria de una vivienda otorgada según Resolución N° 149/92, Anexo III.-

Que ante esa irregularidad el señor Director de Tierras Fiscales, solicita inspección en el lote en cuestión.-

Que a fojas 18, con fecha 18 de setiembre de 1996, se efectúa inspección y se constata que el lote esta desocupado.-

Que a fojas 22 de fecha 24-09-96, obra cedula de notificación comunicando a la señora Elsa Graciela Gaona la medida dispuesta por este Municipio, dar por resuelta la venta del lote, por incumplimiento de la clausula sexta (6) del boleto de compra-venta suscripto con fecha 10 de noviembre de 1986, y lo que determina el Artículo 5° de la Ordenanza 2080/84.-

Que la Comisión Interna de Obras Públicas en su Despacho N° 057/99, dictamina aprobar el proyecto de ordenanza que luce a fojas 33 del presente expediente, tratado en la Sesión Ordinaria N° 03/99, celebrada por el Cuerpo el 05 de marzo del corriente año, siendo aprobado por unanimidad.-

Por ello y en virtud a lo establecido en el Artículo 67), inciso 1°), de la Carta Orgánica Municipal.-

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE NEUQUEN**

**Sanciona la siguiente**

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º):** DECLARASE la caducidad del acto administrativo que dispuso la venta mediante Ordenanza N° 2997/86, a favor de la señora Elsa Graciela Gaona D.N.I., N° 14.281.930, el inmueble individualizado como Lote 1b de la Manzana H del barrio Colonia Valentina Sur, por incumplimiento de la clausula 6º) del boleto de

- PROMULGADA TACITAMENTE -  
ART. 76º - CARTA ORGANICA  
MUNICIPAL

*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Neuquén*

venta suscripto oportunamente de fecha 10-11-86, y lo dispuesto en el Artículo 5º de la Ordenanza 2080/84, dándose por resuelta la venta.-

**ARTICULO 2º): COMUNIQUESE AL ORGANO EJECUTIVO MUNICIPAL.-**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE NEUQUEN, A LOS CINCO (05) DIAS DEL MES DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE. (EXPEDIENTE N° SPC 3406-M-86).-**

ES COPIA:  
Neg.-

FDO: REINA  
GAITAN.-

Ordenanza Municipal No. 8457 109P  
Promulgada Tácitamente Art. 76º  
CARTA ORGANICA MUNICIPAL.  
Expte. No SPC 3406 M-86