

2589

ORDENANZA N° 2328 /84.-

**VISTO:**

La Ordenanza N° 2.080 y sus Decretos Reglamentarios la Ordenanza N° 2.147; la Ley Provincial N° 1.602 dictada como consecuencia de la ordenanza antes mencionada, normas estas que autorizan a la Municipalidad de Neuquén a enajenar tierra de su propiedad en forma directa a pobladores de escasos recursos que habitan asentamientos poblacionales irregulares y el Expediente N° 15.234-N-84 (208-N-HCD/84) por el cual se tramita la venta de lotes que integren las manzanas 63;64;68;70;80;104;105 y 106 que son parte del lote 6a -Sector- ubicados en barrio EL PROGRESO de esta Ciudad de Neuquén y los expedientes Nos/ 15.002/04; 15006/33;15044/37; - 15.059/77; 15.079/96 y 15.258/87, dónde obran los antecedentes de cada uno de los cupientes que reúnen las condiciones requeridas para ser adjudicatarios en venta de los solares que ocupan, y;

**CONSIDERANDO:**

Que como consecuencia de la sanción de la Ordenanza N° 2.080 y sus Decretos Reglamentarios, la Municipalidad de Neuquén comenzó a ejecutar a su costa los trabajos de mensura con englobamiento y redistribución parcelaria del Barrio EL PROGRESO de esta Ciudad, trabajos que han concluido, habiendo sido aprobada la memoria por Expediente N° 2310-0362-84 de la Dirección General del Catastro Provincial.-

Que por tal motivo, la Municipalidad de Neuquén se encuentra en condiciones de enajenar en una primera etapa los solares que surgen de los proyectos de mensura con subdivisión que tramitan por Expedientes Nos. 14.140-N-84; 14.139-N-84; 14.574-N-84; - 15.035-N-84 y 14.091-N-84, otorgando boletas de compra-venta y suscritando la elevación de dichos contratos a escritura pública, al cumplimiento por parte de los adjudicatarios del pago del precio y a la registración de los planos de mensura a que se alude precedentemente por parte de la Dirección General de Catastro Provincial;

Que la Ley Provincial N° 1.602 autoriza al municipio a fijar un precio de fomento equivalente al cincuenta (50%) por ciento de la valuación fiscal de la tierra, conforme lo dispuesto en el artículo 4° de la Ordenanza N° 2.080;

Que según informe suministrado por la Dirección General del Catastro Provincial, la valuación fiscal al mes de Diciembre de 1.984 se fija en PESOS ARGENTINOS DOSCIENTOS (82.200.-) el metro cuadrado;

Que según consta en los registros existentes en la Secretaría de Obras Públicas - y de conformidad con los antecedentes obrantes en cada expediente en particular - las personas cuyos datos personales allí constan se hallan encuadrados en la normativa legal vigente, estando en consecuencia en condiciones de ser adjudicatarios en venta de los predios que ocupan;

Que para efectivizar la enajenación, es necesario autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a vender los solares a -

//..

*J. Cepeza*  
JUAN JOSE CEPEZA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

cada ocupante en la forma y condiciones expuestas;

Que habiéndose tratado el presente expediente en bre tablas, en la Sesión Ordinaria N° 42/84, celebrada por el - Cuerpo con fecha 14 de Diciembre de 1.984, fue aprobado por unanimidad;

Por ello, y en uso de las facultades conferidas - por el artículo 204 inciso 5) de la Constitución Provincial; artículos 41 y 129 inc.a) de la Ley Orgánica de Municipalidades; - Ley Provincial N° 1.602 y las disposiciones de la Ordenanza N° - 2.000 y sus Decretos Reglamentarios;

EL H. CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE NEUQUEN

manifiesta la siguiente

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º.-** AUTORIZASE al DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL a -  
----- enajenar en forma directa los solares que integran  
los manzanos 63; 64; 68; 70; 80; 104; 105 y 106 ubicadas en el -  
Barrio EL PROGRESO de esta Ciudad de Neuquén, según planos de man-  
zanas con subdivisiones que tramitan por expedientes números: 14.170-  
N-84; 14.199-N-84; 14.574-N-84; 15.033-N-84 y 14.091-N-84, a los -  
ocupantes que se enumeran en el artículo siguiente:-

**ARTICULO 2º.-** Se adjudicará en venta a las siguientes personas:  
----- **MANZANA 63:**

**LOTE 21** con una superficie total de 134,08 m2. a los señores: -  
GOMAS, Tabaré y MARINUAN, Rosa, de demás circunstancias -  
personales obrantes en el Expediente N° 15.262-N-84;

**LOTE 61** Con una superficie total de 531,04 m2. a los señores:  
PAREDES, Juan Carlos y FLORES, Margarita, de demás circums-  
tancias personales obrantes en el Expediente N° 15.299-N-84;

**LOTE 91** Con una superficie total de 426,55 m2. a los señores:  
CUEVAS MEZA, Miguel Segundo y SANCHEZ SANCHEZ, Sara Ruth, de  
demás circunstancias personales obrantes en el Expediente -  
N° 15.263-N-84;

**LOTE 111** Con una superficie total de 232,26 m2. a los señores:  
INGESTORA, José Joel y GARCIA, Teresa del Carmen de demás -  
circunstancias personales obrantes en el Expediente N° -  
15.261-N-84;

**LOTE 211** Con una superficie total de 298,72 m2; a los señores:  
GOMEZ, José Faustino y SOTO, Julia Carmen de demás circums-  
tancias personales obrantes en el Expediente N° 15.258-N-84;

**LOTE 261** Con una superficie total de 303,74 m2. a los señores:  
ZUNIGA, Antonio y APARLAZA, Erna Alicia de demás circums-  
tancias personales obrantes en el Expediente N° 15.264-N-  
84;

**LOTE 291**

//...

  
JUAN JOSE CEPEDA  
ED. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

**LOTE 101** Con una superficie total de 248,31 m<sup>2</sup>. a los Señores: **GUINAN, Marta Trinidad** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.260-N-64;

**MANZANA 64**

**LOTE 01** Con una superficie total de 164,28 m<sup>2</sup>; al Señor: **JADULL, José Jacinto** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.076-N-64;

**LOTE 02** Con una superficie total de 201,15 m<sup>2</sup>; a los Señores: **RISCARRA, Julio y FERRAGUT, Ramona** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.077-N-64;

**LOTE 03** Con una superficie total de 205,54 m<sup>2</sup>; a la Señora: **INCENDEGA SOTO, Iria Norli** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.078-N-64;

**LOTE 04** Con una superficie total de 191,08 m<sup>2</sup>. a la Señora: **FERRER, Teresa del Carmen** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.079-N-64;

**LOTE 05** Con una superficie total de 210,21 m<sup>2</sup>; a los Señores: **MARIN, Elia Ester y ACUNA NUVAI, Juan Antonio**, de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.080-N-64;

**LOTE 06** Con una superficie de 194,74 m<sup>2</sup>. total, al Señor: **ULLOA RIVERO, Sergio René** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.075-N-64;

**LOTE 07** Con una superficie total de 197,89 m<sup>2</sup>; a los Señores: **MEDINA, Manuel José y MEDRIZ, Raquel** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.081-N-64;

**LOTE 08** Con una superficie total de 205,81 m<sup>2</sup>; al Señor: **JUVTE, Mario** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.082-N-64;


**LOTE 09** Con una superficie total de 194,19 m<sup>2</sup>. al Señor: **SANCHOVAL, Luis** de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.083-N-64;

**LOTE 10** Con una superficie de 198,59 m<sup>2</sup>. a los Señores: **VEGA, Vicente Antonio y BASTIAS, Yolanda del Carmen** y demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.084-N-64;

**LOTE 11** Con una superficie total de 198,50 m<sup>2</sup>; al Señor: **GARCIA, José Antonio**, de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.085-N-64;

**LOTE 12** Con una superficie total de 260,01 m<sup>2</sup>. a los Señores: **CALFONES, Luisa Ana y LEUNG, Rosario**, de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.086-N-64;

**LOTE 13** Con una superficie total de 173,53 m<sup>2</sup>; a los Señores: **GENERALI ZONIGA, María Angélica y BIAL, Luis Orlando**, de demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.087-N-64;

  
JUAN JOSE CEPEDA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONRABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL


11.000

- LOTE 10:** Con una superficie total de 154,70 m<sup>2</sup>. a las Señoras: RANQUELAN, Alfredo y COLTRIPAY, Dolia Diana, de donde - circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.007-N-04;
- LOTE 11:** Con una superficie total de 210,50 m<sup>2</sup>; a la Señora: CUCINI, Norma, de donde circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.008-N-04;
- LOTE 12:** Con una superficie total de 197,12 m<sup>2</sup>; a las Señoras: LAGAVA, Florio y SANCHEZ, Maria Luisa, de donde circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.009-N-04;
- LOTE 13:** Con una superficie total de 274,45 m<sup>2</sup>; a las Señoras: JUAREZ, Raul Américo y BARROS, Blanca Esther, de donde - circunstancias personales obrantes en el Expediente N° // 15.090-N-04;
- LOTE 14:** Con una superficie total de 194,89 m<sup>2</sup>; a las Señoras: MEIRA, Américo y FIGUEROA, Maria Esther, de donde circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.091-N-04;
- LOTE 15:** Con una superficie total de 198,41 m<sup>2</sup>; a las Señoras: PASCHINI, Juan Salvador y SERRAT, Rosa María, de donde - circunstancias personales obrantes en el Expediente N° / 15.092-N-04;
- LOTE 16:** Con una superficie total de 190,42 m<sup>2</sup>; a la Señora: LAGOS, Helia Edith, de donde circunstancias personales - obrantes en el Expediente N° 15.093-N-04;
- LOTE 17:** Con una superficie total de 212,54 m<sup>2</sup>; al Señor: SEPULVEDA, Ernesto, de donde circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.094-N-04;
- LOTE 18:** Con una superficie total de 189,31 m<sup>2</sup>; a las Señoras: ROMERO, Norma Esther y MARCOS, Victor David, de donde circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.095-N-04;

**MANZANA 021**

- LOTE 19:** Con una superficie total de 400,10 m<sup>2</sup>; a las Señoras: NARE, Adolfo y BASCHAL CHEP, Catalina, de donde circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.096-N-04;
- LOTE 20:** Con una superficie total de 346,97 m<sup>2</sup>. al Señor: GARRA, Ismael, de donde circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.097-N-04;
- LOTE 21:** Con una superficie total de 374,21 m<sup>2</sup>; a las Señoras: MARTINEZ, Julio y ZALAZAR de MARTINEZ, Guadalupe, de donde circunstancias personales obrantes en el expediente N° // 15.098-N-04;
- LOTE 22:** Con una superficie total de 521,40 a las Señoras: UGARTE, Narciso Jesus y GARABITO, Susana Alicia, de donde circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.099-N-04;


//.....

  
JUAN JOSE CEPEDA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

- LOTE 8:** Con una superficie total de 471,25 m<sup>2</sup>. a los Señores: AGUILO, Gabino y QUIROGA, Juana Esther, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.283-N-84;
- LOTE 9:** Con una superficie total de 510,46 m<sup>2</sup>. a los Señores: FERRAGA ROCHA, David y FLORES, Celinda, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.282-N-84;
- LOTE 10:** Con una superficie total de 332,14 m<sup>2</sup>. a los Señores: MERINO, Héctor Jaime y VAZQUEZ RIVERA, Susana Itelinda, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.281-N-84;
- LOTE 11:** Con una superficie total de 353,19 m<sup>2</sup>. a los Señores: PETITGEAN, Victor y PEÑA de PETITGEAN, Irma, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.280-N-84;
- LOTE 12:** Con una superficie total de 251,73 m<sup>2</sup>. a los Señores: MERINO MEDINA, Erwin Eugenio y FERRADA FLORE, Patricia, de más circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.279-N-84;
- LOTE 13:** Con una superficie total de 339,97 m<sup>2</sup>. a la Señora: MUÑOZ SALINAS, Eliana de las Mercedes, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.278-N-84;
- LOTE 14:** Con una superficie total de 337,25 m<sup>2</sup>. a los Señores: PINTO CORREA, Marie Eduardo y MUÑOZ RAMOS, Marisol, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° // 15.277-N-84;
- LOTE 17:** Con una superficie total de 349,23 m<sup>2</sup>. a los Señores: BUYNES, Pedro Pablo y HUICHAGURA, Sofia, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.276-N-84;

**MANZANA 70:**

- LOTE 01:** Con una superficie total de 154,47 m<sup>2</sup>. a los Señores: AREVALO, Ernesto y LOPEZ, María, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.023-N-84;
- LOTE 02:** Con una superficie total de 150,20 m<sup>2</sup>. a los Señores: VILLEGAS CALFUMAN, Maribeth del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.017-N-84;
- LOTE 04:** Con una superficie total de 300,94 m<sup>2</sup>. al Señor MILLANUAL, Manuel Freilán, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.016-N-84;
- LOTE 05:** Con una superficie total de 312,67 m<sup>2</sup>. al Señor: HUACQUIFIL MILLALEF, Alberto, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.022-N-84;
- LOTE 06:** Con una superficie total de 262,32 m<sup>2</sup>. a los Señores: GOMEZ, Victor José y SAEZ, Victoria Ruth, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.266-N-84;
- LOTE 07:** Con una superficie total de 232,71 m<sup>2</sup>. a los Señores: ALBERRIA AREVALO, José Diógenes y MARRA MERINO, Ana de Jesús, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.021-N-84;


  
JUAN JOSE CEPEDA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

//.....

- LOTE 08:** Con una superficie total de 122,04 m<sup>2</sup>. al Señor: REBOLLEDO QUERADA, Gumersindo, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.019-M-84;
- LOTE 09:** Con una superficie total de 160,91 m<sup>2</sup>. a la Señora: GRANAYOLA SOLA, Victoria Sabina, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.020-M-84;
- LOTE 10:** Con una superficie total de 282,75 m<sup>2</sup>. a las Señoras: HERNANDEZ VILCHEZ, Israel José y CAITRU, Clorinda, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.018-M-84;
- LOTE 11:** Con una superficie total de 278,17 m<sup>2</sup>. a las Señoras: GUERRERO VILCHES, Randalfo Antonio y SEAS LOPEZ, Iris Alicia, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.065-M-84;
- LOTE 12:** Con una superficie total de 357,10 m<sup>2</sup>; a los Señores: FUENTES, Fernando y SEPULVEDA, Dominga del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° // 15.064-M-84;
- LOTE 13:** Con una superficie total de 149,23 m<sup>2</sup>; a los Señores: ROMERO, Néstor Juan y FAVON, Eva Edith, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.012-M-84;
- LOTE 14:** Con una superficie total de 181,41 m<sup>2</sup>. a los Señores: MORALES LIZAMA, Miguel Gaudemar y AROCA AEDO, Belia Hortencia, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.013-M-84;
- LOTE 15:** Con una superficie total de 203,60 m<sup>2</sup>. a los Señores: BRAVO, Gregorio Argentino y GEMENEZ, Nireya del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.015-M-84;
- LOTE 16:** Con una superficie total de 239,23 m<sup>2</sup>; a los Señores: MUNOZ, Randa Segundo y CALFUQUIR CAYUL, Margarita Odette - demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.014-M-84;

**MANZANA 001**

- LOTE 01:** Con una superficie total de 206,33 m<sup>2</sup>. a los Señores: CORONADO ALVAREZ, Gregorio Segundo y COFRE SALDIVIA, Ida, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.060-M-84;
- LOTE 02:** Con una superficie total de 200,87 m<sup>2</sup>. a los Señores: LARAN ORDÓÑEZ, Julio Segundo y ROSAS VERA, Gracielita, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° // 15.061-M-84;
- LOTE 03:** Con una superficie total de 260,89 m<sup>2</sup>; a los Señores: PAILAGURA, Segundo Servasio y GORDON, Eva Angela, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.059-M-84;

  
JUAN JOSE CEPEDA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

//.....

- LOTE 05:** Con una superficie total de 311,62 m<sup>2</sup>. a los Señores: VARGAS ESTANCUR, Calixto y QUIRINAO? Mirta Susana, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.057-M-84;
- LOTE 06:** Con una superficie total de 365,22 m<sup>2</sup>. a los Señores: MUÑOZ SOLÍS, Pedro María y RAMOS RETAMAL, Dina Anelia del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.055 y 15.054-M-84;
- LOTE 07:** Con una superficie total de 296,53 m<sup>2</sup>. a los Señores: NEIRA TOLEDO, Eugenio y NOVOA HIDALGO, Margarita del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.056-M-84;
- LOTE 08:** Con una superficie total de 217,43 m<sup>2</sup>. a los Señores: COLINIR ROSAS, Rosalía Alejandro y BIELMA, Betty, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.053-M-84;
- LOTE 10:** Con una superficie total de 336,75 m<sup>2</sup>. a los Señores: GARCÉS, Eóelio Alberto y BENITEZ, Rufina, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.052-M-84;
- LOTE 11:** Con una superficie total de 231,87 m<sup>2</sup>. a los Señores: GUERRERO, Rolando y SILVA, María del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.051-M-84;
- LOTE 14:** Con una superficie total de 358,74 m<sup>2</sup>. a los Señores: VILLEGAS RODRIGUEZ, Manuel Segundo y SOTO VERGARA, Sarita del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.050-M-84;
- LOTE 15:** Con una superficie total de 344,55 m<sup>2</sup>. a los Señores: LARA ROSAS, Rubén Victor y VILLEGAS RODRIGUEZ, Maritza Ester, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.049-M-84;
- LOTE 16:** Con una superficie total de 383,98 m<sup>2</sup>. a los Señores: NEIRA NAVARRETE, Eduardo del Carmen y FIGUEROA PACHECO, - Hermelinda, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.048-M-84;
- LOTE 17:** Con una superficie total de 386,96 m<sup>2</sup>. a los Señores: ROSAS GALDAMES, Juan Bautista y ARAVENA BUSTOS, Baldramina del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.047-M-84;
- LOTE 18:** Con una superficie total de 401,58 m<sup>2</sup>. a los Señores: HUAQUIFIL JARA, Basilio Bernabé y AILLAPAN HUAQUIFIL, Fe-  
lia Máxima, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.046-M-84;
- LOTE 19:** Con una superficie total de 383,84 m<sup>2</sup>. a los Señores: ORANDO AGUILAR, Rosamel Segundo y SOTO VERGARA, Rosa Aurora, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.044-M-84;
- LOTE 22:** Con una superficie total de 202,20 m<sup>2</sup>. a los Señores: HUAQUIFIL MILLALEF, Florencia y CASTILLO SALAZAR, Blanca Rosa, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.045-M-84;

**LOTE 23:** Con una superficie total de 207,90 m<sup>2</sup>. a la Señora: QUIRQUITRIPAY, Emelina, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.073-N-84;

**LOTE 24:** Con una superficie total de 216,76 m<sup>2</sup>. a los Señores: SAMBRANO ALBORNOZ, Raúl Isaac y SANCHEZ ULLOA, Rivira de más circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.074-N-84;

**MANZANA 104:**

**LOTE 01:** Con una superficie total de 204,56 m<sup>2</sup>. a los Señores: CARES ROLDAN, Ernesto y CASTRO AZOCAR, Dorila Natividad demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.033-N-84;

**LOTE 02:** Con una superficie total de 270,77 m<sup>2</sup>. a los Señores: SERRACHA FUENTES, José Ricardo y HERMOCILIA, Felicitada - demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.032-N-84;

**LOTE 03:** Con una superficie de 234,24 m<sup>2</sup>: a los Señores: ASENCIO AGUILAR, José Bernardo y CASTILLO, Dolia, demás - circunstancias personales obrantes en el Expediente N° - 15.030-N-84;

**LOTE 04:** Con una superficie total de 238,64 m<sup>2</sup>. a los Señores: CESPEDES LIZARAZU, José y RAMIREZ ESCOBAR, Juana, demás - circunstancias personales obrantes en el Expediente N° - 15.031-N-84;

**LOTE 05:** Con una superficie total de 241,86 m<sup>2</sup>. a los Señores: ASENCIO AGUILAR, Juvenal Segundo y MARDONES GARCIA, Blanca Ester, demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.028-N-84;

**LOTE 07:** Con una superficie total de 240,18 m<sup>2</sup>. a los Señores: ASENCIO, Juvenal y AGUILAR URIBE, Ida del Carmen, demás - circunstancias personales obrantes en el Expediente N° - 15.029-N-84;

**LOTE 08:** Con una superficie total de 241,68 m<sup>2</sup>. a los Señores: MILIANIAL, Manuel del Carmen y AVILEZ URRUTIA, Neelia Margarita, demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.027-N-84;

**LOTE 09:** Con una superficie total de 267,36 m<sup>2</sup>. a los Señores: OLIVA FERRADA, Juvenal y VAZQUEZ, Luz María, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.025-N-84;

**LOTE 10:** Con una superficie total de 236,89 m<sup>2</sup>: al Señor OLIVA, Osvaldo demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.026-N-84;

**LOTE 11:** Con una superficie total de 279,95 m<sup>2</sup>: a los Señores: GONZALEZ FLORES, Carlos Alberto y GARRIDO, Ana Gabriela - demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.024-N-84;

  
JUAN JOSE CEPEDA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

//:.....



**LOTE 11:** Con una superficie total de 209,72 m<sup>2</sup> a los Señores TORRES SARRIN, Adolfo Manuel y SALGADO, Patricia del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.011-N-04;

**MANZANA 1004**

**LOTE 01:** Con una superficie total de 217,95 m<sup>2</sup> a los Señores MERINO, José Acosta y COTTEL, Hilda Inés, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.209-N-04;

**LOTE 02:** Con una superficie total de 354,68 m<sup>2</sup> a los Señores GONZALEZ, Antonio José y ROSALES NIÑA, Magdalena de Lourdes, demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.272-N-04;

**LOTE 03:** Con una superficie total de 241,25 m<sup>2</sup> a la Señora MONTES, Dora Inés, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.205-N-04;

**LOTE 04:** Con una superficie total de 184,12 m<sup>2</sup> a los Señores RICHARDS, Carlos Raúl y CARUPAN, Juana, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.276-N-04;

**LOTE 05:** Con una superficie total de 292,23 m<sup>2</sup> a los Señores AGUIA, Narciso Antonio y TORRES, Sebastian Margaritha, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.274-N-04;

**LOTE 06:** Con una superficie total de 478,90 m<sup>2</sup> a los Señores QUIROZ, José Miguel y CANEVA, Hilda, demás datos personales obrantes en el Expediente N° 15.273-N-04;

**LOTE 07:** Con una superficie total de 421,15 m<sup>2</sup> a los Señores ROSALES ULLOA, Jehel Rogberto y NIÑA CONTRERA, Leticia del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.207-N-04;

**LOTE 08:** Con una superficie total de 214,11 m<sup>2</sup> a los Señores NOLAN VILCHES, Ignacio y RONALVES VILCHES, Ana Rosa, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.264-N-04;


**LOTE 09:** Con una superficie total de 297,52 m<sup>2</sup> a los Señores FIGUEROA Rocabaldo y GUEMAN, María Isabel, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.274-N-04;

**LOTE 10:** Con una superficie total de 293,00 m<sup>2</sup> a los Señores RAMIREZ MARTINEZ, Valtorio y CALDAMES AYALA, Elia Magdalena, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.260-N-04;

**LOTE 11:** Con una superficie total de 295,47 m<sup>2</sup> al Señor VALENZUELA, Raúl Domingo, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.273-N-04;


**MANZANA 1004**

//.....

  
JUAN JOSE CEPEDA  
SEG. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEQUEN - CAPITAL

- LOTE 01:** Con una superficie total de 292,45 m2. a los Señores: RIQUELME MORALES, Joel Arsenio y LAGOS, Eufemia Ester - demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.062-M-84;
- LOTE 02:** Con una superficie total de 259,05 m2. a los Señores: REUCAN MIGNOLET, Gregorio Segundo y SEPULVEDA SAEZ, Maria Elena, demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.010-M-84;
- LOTE 03:** Con una superficie total de 336,85 m2. a los Señores: ARTUDILLO CISTERNA, Pedro Guillermo y INOSTROZA SEPULVEDA Irma del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expte N° 15.009-M-84;
- LOTE 04:** Con una superficie total de 387,93 m2. a los Señores: MARTINEZ AMIGO, Nibaldo Rogelio y MARTINEZ GALLARDO, Sara Delia, demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.063-M-84;
- LOTE 05:** Con una superficie total de 348,13 m2. a los Señores: CARRASCO SOLIS, Sixto Selin y CHAVEZ HERRERA, Flora, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° // 15.071-M-84;
- LOTE 06:** Con una superficie total de 169,80 m2. a los Señores: SAN MARTIN GUTIERREZ, Mario y GUTIERREZ MUÑOZ, Leonor de la Rosa, demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.008-M-84;
- LOTE 07:** Con una superficie total de 148,00 m2. al Señor: RIFFO CARRASCO, René, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.007-M-84;
- LOTE 09:** Con una superficie de 263,13 m2. total, a los Señores: ENRIQUEZ, José Omar y RODRIGUEZ, Clara Luz, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.006-M-84;
- LOTE 10:** Con una superficie total de 180,45 m2. a la Señora: QUINTERO, Vidalba, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.005-M-84;
- LOTE 11:** Con una superficie total de 282,74 m2. a los Señores: PARADA LILLO, Omar Antonio y VALDEZ HERNANDEZ, Magdalena - DE las Rosas, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.004-M-84;
- LOTE 12:** Con una superficie total de 246,35 m2. a los Señores: RIFFO SALAZAR, Héctor del Carmen y CARO GAJARDO, Silvia Elizabeth, demás circunstancias personales obrantes en el expediente N° 15.003-M-84;
- LOTE 13:** Con una superficie total de 322,33 m2. a los Señores: AVILA VAZQUEZ, Elias y MONTEZ PEREZ, Violeta del Carmen demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.072-M-84;
- LOTE 14:** Con una superficie total de 330,96 m2. a los Señores: MERLO, Eugelio y HERNANDEZ, Cora Alcira, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.069-M-84;

//.....

  
JUAN JOSE CEPEDA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

**LOTE 15:** Con una superficie total de 389,54 m2. a los Señores: LAGOS MONTES, Ademar del Carmen y MUÑOZ, FINCHIKIPA, Francisca del Carmen, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.070-M-84;

**LOTE 16:** Con una superficie total de 331,14 m2. a los Señores: RUBILAR GARRIDO, Juan Ramón y GUAJARDO JARA, María Teresa, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.068-M-84;

**LOTE 17:** Con una superficie total de 325,95 m2. a los Señores: ARANEDA MARIQUEZ, Jaime Rodolfo y RIQUELME, Ana María, demás circunstancias personales obrantes en el Expte N° 15067-M-84;

**LOTE 18:** Con una superficie total de 243,70 m2. a los Señores: MUÑOZ, Miguel Angel y REZUC, María Pilar, demás circunstancias personales obrantes en el Expediente N° 15.002-M-84;

**ARTICULO 3º.-** AUTORIZASE al DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL a suscribir el correspondiente boleto de compraventa.- Fijase el precio de la venta en PESOS ARGENTINO CIENTO (ca. 100 por m2) el metro cuadrado, equivalente al 50% (cincuenta por ciento) de la valuación fiscal, valor administrado por la Dirección General de Catastro Provincial, obrante a fs. 43/45 del expte. N° 15.234-M-84, conforme se autoriza por la Ley Provincial N° 1.602.-

**ARTICULO 4º.-** AUTORIZASE al DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL a otorgar los siguientes planes de pago:

A - Contado.-

B - seis cuotas mensuales con interés diez por ciento (10%) mensual de recio.-

**ARTICULO 5º.-** Cumplidas las obligaciones a cargo de cada adjudicatario/ en cuanto al pago del precio y demás condiciones contempladas en la Ordenanza N° 2.080/84 y sus Decretos Reglamentarios y registrados los planes de mensura particular con subdivisión por parte de la Dirección General del Catastro Provincial, a pedido de parte interesada, el DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL, otorgará la escritura pública traslativa de dominio.-

Los gastos de escrituración serán por cuenta de los adjudicatarios de conformidad a lo dispuesto por el Artículo 11º de la Ordenanza N° 2.080/84.-

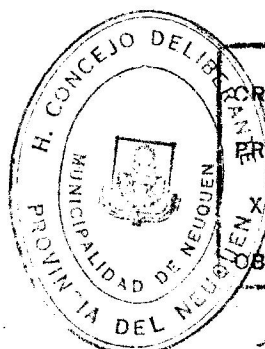
**ARTICULO 6º.-** Comuníquese al Departamento Ejecutivo.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE NEUQUEN A LOS CATORCE (14) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO (Expte N° 15.234-M-84).- - - - -

EE COPIA

EDO: FALLETTI  
GIULIARI

*Juan Jose Cepeda*  
JUAN JOSE CEPEDA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL



ORDENANZA MUNICIPAL N° 2328  
PROMULGADA POR DECRETO N° 1740/1984  
EXTE N° 15.234-M-84-