

ORDENANZA N° 2238

**V I S T O**

**El Expediente N° 1.700-3-1983, caratulado "SOLICITUD DE CONSTRUCCION DE UN CENTRO INDUSTRIAL EN LAS LOTES 1, 2, 13 Y 14 DE LA MANZANA N° 3"**

**CONSIDERANDO:**

Que a fo. 30 se agrega un punto de la Exposición de Motivos S.F.A., de fecha 8 de mayo de 1983, solicitando que se declare el lote 11 de la Manzana 3, Quinta 16 dentro del mismo lote, etc acordado por la Ordenanza N° 1.942, promulgada por Decreto N° 11.000/83, respecto de los lotes 2, 13 y 14 de la Manzana 3.-

Que expresa que el lote 11 se halla ubicado adyacente frente a los lotes 2 y 3 antes mencionados, en el cual se está construyendo un edificio de cinco plantas similar al anteriormente presentado oportunamente para los predios.-

Que a fo. 30, el Consejo Asesor para el Plan Regulador expresa que para el caso en tratamiento, (repetición del proyecto en el lote 11 de la Manzana 3, Quinta 16), mantiene su validez el informe que obra a fo. 21, para los casos ya contemplados de edificación por parte en lotes 1, 2, 13 y 14 de la Manzana 3 (Lotes fueron autorizados por Decreto N° 984/83 y Ordenanza N° 1.942/84).-

Que la Comisión Zonera de Obras Pùblicas se opuso a fo. 31 con su Dictamen N° 230/84, resuelve aprobar lo solicitado por el Consejo Asesor, manteniendo la validez del informe de fo. 21.-

Que dicho dictamen fue aprobado por unanimidad por este Consejo en su Sesión Ordinaria N° 33 realizada el día 11 del corriente mes de octubre.-

Por ello y lo dispuesto por el artículo 12º inciso a) de la Ley N° 33;

JUAN JOSE CEPEDA  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

1/20

EL HONORABLE CONCEJO DEBERANTE DE LA CIUDAD DE NEUQUEN  
sesiona la siguiente

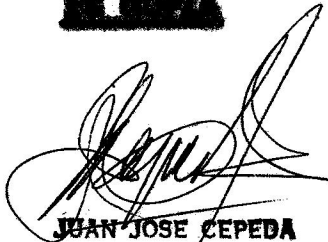
**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º) AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo a aprobar como /  
..... exceptada a la Ordenanza Nº 1.631 los planos de cons-  
trucción presentados por SUR CONSTRUCCIONES S.C.A., con fecha 2/7/  
83, correspondientes al lote 11, Manzana D, de la Quinta 13 que es-  
tán agregados a las 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 22, /  
23, 24, 25, 27 y 28 del expediente Nº 5750-S-83, los que serán re-  
formados por el Señor Secretario Legislativo.-

**ARTICULO 2º) Comúnquese** al Departamento Ejecutivo.-

**PADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DEBERANTE DE /**  
**LA CIUDAD DE NEUQUEN A LOS CINCO (11) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL A**  
**ÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO (1984).-(X.PTE. Nº 1708-S-83)-**

**EL SEÑOR**



**JUAN JOSE CEPEDA**  
SEC. ADMINISTRATIVO  
HONORABLE CONCEJO DEBERANTE  
NEUQUEN - CAPITAL

**EL SEÑOR**  
**FALLINI**

ORDENANZA MUNICIPAL Nº 2238  
PROMULGADA POR DECRETO Nº 1455 19 84  
X.PTE Nº 1708-S-83  
C83: