



"30° aniversario de la sanción
de la Carta Orgánica Municipal"

DECRETO N° 0285
NEUQUÉN, 21 MAR 2025

VISTO:

El Expediente OE N° 649-M-2025; y

CONSIDERANDO:

Que mediante Resolución conjunta N° 0300/2023 y su modificatoria N° 0495/2023, ambas de la Secretaría de Movilidad y Servicios al Ciudadano y de la entonces Secretaría de Hacienda, se adjudicó la Licitación Pública N° 05/2023 "Contratación del Servicio de Operación y Mantenimiento del Complejo Ambiental Neuquén (C.A.N)" a la empresa BASAA S.A., suscribiéndose el respectivo contrato el día 01 de junio de 2023 y su Adenda el día 04 de agosto de 2023;

Que el día 01 de junio de 2023 se dio inicio a la prestación del servicio por parte de la empresa adjudicataria;

Que en la Cláusula 45°) -Redeterminación de Precios- de las Cláusulas Generales del Pliego de Bases y Condiciones y en la Cláusula 4°) del Contrato y su Adenda, firmado en el marco de la referida Licitación Pública N° 05/2023, se estableció la metodología para la redeterminación de precios del Contrato, cuando la variación de todos los costos, ponderada según la incidencia de cada uno, de acuerdo con los análisis de precios presentados por la contratista en su propuesta, supere en conjunto el cinco por ciento (5%), respecto del precio vigente en ese momento;

Que atento la totalidad de los indicadores definidos en la Cláusula 45°) citada y conforme con el contrato oportunamente suscripto, es dable señalar, que mediante el Decreto N° 1257/2024 fueron redeterminados los precios unitarios de los meses de agosto y septiembre de 2024;

Que en este sentido, la contratista solicitó una nueva redeterminación de precios mediante Nota de Pedido N° 64, para adecuarlos a los incrementos producidos en los distintos índices establecidos hasta el mes de diciembre de 2024;

Que del análisis de la evolución de los indicadores definidos en las cláusulas citadas, aplicando la metodología allí establecida, se desprende que se ha superado el límite del 5% de variación de los precios unitarios respecto de los vigentes, por lo que la Subsecretaría de Servicios Públicos Concesionados, dependiente de la Secretaría de Hacienda y Planificación Financiera, mediante Nota N° 013/2025, informó que resulta pertinente proceder a la redeterminación de los precios por los servicios prestados en los meses de noviembre y diciembre del año 2024;


Dra. MARIA LUCIANA JONAS AGUILAR
Coordinadora de Despacho y Legales
Subsecretaría Legal y Técnica
Secretaría de Gobierno y Coordinación
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



0285-25

Que en el marco de dicho análisis, realizado a los fines de establecer si resulta pertinente redeterminar los precios a la luz del Pliego de Bases y Condiciones y del Contrato oportunamente suscripto, la mencionada Subsecretaría concluyó que el límite del 5%, referido en el considerando precedente fue superado en los meses de noviembre y diciembre del año 2024;

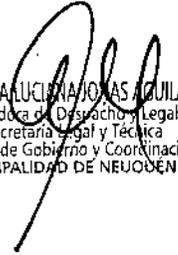
Que en su informe, la citada Subsecretaría de Servicios Públicos Concesionados señala que de acuerdo con lo establecido en la Cláusula 45°), el indicador correspondiente para Combustibles, se definió como "Precio Promedio Ponderado del Gas Oil Grado 3 de YPF, informado por la Secretaría de Energía de la Nación en su página web, en la Sección "Consulta de Precios Minoristas de la Resolución S.E. 1104/2004 (<http://res1104.se.gov.ar/consultaprecios.php>) para la ciudad de Neuquén, para el canal de comercialización: "Transporte de Cargas";

Que para los meses posteriores al mes de marzo 2023 no se cuenta con datos publicados para ese canal de comercialización, por no haber informado al respecto ninguna estación de servicio de la ciudad de Neuquén;

Que en virtud de ello, la Subsecretaría citada propició la utilización del mismo indicador para el canal de comercialización "Al público", debido a que se cuenta con datos informados por estaciones de servicios de la ciudad de Neuquén, pudiéndose aplicar el mecanismo ya establecido en la referida Cláusula 45°) del Pliego de Bases y Condiciones: "Precio Promedio Ponderado", en aquellos meses en que no exista información para el canal de comercialización "Transporte de Cargas";

Que de acuerdo con lo informado por la Subsecretaría de Servicios Públicos Concesionados, para el cálculo del importe resultante de la redeterminación de precios, se tomó en consideración únicamente el monto del Certificado de Servicios correspondiente al mes de diciembre de 2024, dado que en el periodo analizado solo se han certificado servicios correspondientes al ítem N° 1: "Valor del Servicio por tonelada tratada y dispuesta en el CDFRSU de residuos tratados provenientes del Servicio de Limpieza Urbana de la Ciudad de Neuquén", y es en ese mes que se produjo la actualización del precio correspondiente al referido ítem, obteniendo como importe resultante de la redeterminación de precios en el mencionado mes, la suma de pesos treinta y un millones setecientos ochenta y seis mil trescientos cuarenta y tres con veinte centavos (\$ 31.786.343,20), a favor de la empresa BASAA S.A.;

Que en consecuencia, y teniendo en consideración el importe resultante de la redeterminación mencionada en el considerando precedente, la Subsecretaría de Servicios Públicos Concesionados acompañó a las actuaciones, un proyecto de Acta Acuerdo a suscribir entre la Municipalidad de Neuquén y la empresa BASAA S.A., a través de la cual


Dra. MARIA LUCIANA ROJAS AGUILAR
Coordinadora de Despacho y Legales
Subsecretaría Legal y Técnica
Secretaría de Gobierno y Coordinación
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



0285-25

se establecen, en su cláusula primera, los precios unitarios redeterminados para los meses de noviembre y diciembre de 2024, y se conviene el pago a favor de esta última de la suma mencionada, de conformidad con lo detallado en las Cláusulas Segunda y Tercera de dicha acta;

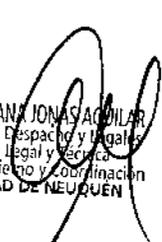
Que asimismo, se deja expresa constancia que dicho pago no devengará actualizaciones ni intereses a favor de la contratista, renunciando ésta última a cualquier reclamo ulterior respecto del precio de los servicios prestados con fecha anterior al día 31 de diciembre de 2024;

Que se expidió al respecto la Dirección General de Administración, dependiente de la Subsecretaría de Coordinación Administrativa e Institucional de la Secretaría de Movilidad y Servicios al Ciudadano, a través de la Nota N° 59/2024, prestando conformidad con el análisis efectuado por la mencionada Subsecretaría de Servicios Públicos Concesionados;

Que además, informó que con fecha 17 de diciembre de 2024 se suscribieron las prórrogas de los Convenios celebrados los Municipios de Plottier, San Patricio del Chañar, Centenario y Vista Alegre, a través de los cuales, en su Cláusula Undécima, los Municipios se comprometieron a efectuar el pago de la Tasa por Compensación Ambiental por Tratamiento y Disposición Final de Residuos Urbanos de Extraña Jurisdicción, prevista en la entonces Ordenanza Tarifaria N° 14644, Título XVI Servicios Especiales y Rentas Diversas, artículo 106°), inciso 37.2, actualmente contemplada en la Ordenanza Tarifaria N° 14859, Título XVI Servicios Especiales y Rentas Diversas, artículo 141°), inciso a.2;

Que el referido artículo 141°), inciso a.2, prevé dicha tasa por los servicios de tratamiento y disposición final en el Complejo Ambiental Neuquén de residuos sólidos urbanos domiciliarios provenientes de los municipios con los que se haya suscripto convenio al respecto, por cada tonelada ingresada al Complejo; estableciéndose que el valor por tonelada vigente surgirá de considerar el precio unitario más IVA por tonelada establecido en la Cláusula Cuarta del Contrato suscripto con la empresa adjudicataria y por aplicación de la Cláusula 45°)- Redeterminación de Precios que forma parte de las Cláusulas Generales del Pliego de Bases y Condiciones correspondiente a la Licitación Pública N° 5/2023 o la que lo reemplace en el futuro, multiplicado por cinco (5);

Que en virtud de ello y atento haber superado en el mes de diciembre de 2024, el umbral del 5% de variación del precio unitario vigente correspondiente al Valor del Servicio por tonelada, tratada y dispuesta en el Centro de Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos (CDFRSU) ubicados en el Complejo Ambiental Neuquén (C.A.N.), el cual asciende a la suma de pesos treinta y seis mil trescientos diecinueve con sesenta y nueve centavos (\$ 36.319,69), la mencionada Dirección General


Dra. MARIA LUCIANA JONAS ACUÑA
Coordinadora de Despacho y Legal
Subsecretaría Legal y Técnica
Secretaría de Gobierno y Coordinación
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



0285-25

de Administración, planteó que resulta necesario que en la presente norma legal se disponga la actualización del valor de la tonelada a fin de dar cumplimiento a lo previsto en la Ordenanza Tarifaria en el referido artículo 141°), inciso a.2; y consecuentemente gestionar el cobro de la Tasa por Compensación Ambiental por Tratamiento y Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos de Extraña Jurisdicción, a los municipios que han suscripto convenios en tal sentido;

Que mediante Dictamen N° 0014/2025, la Dirección General de Legal y Técnica de la Secretaría de Movilidad y Servicios al Ciudadano, manifestó no tener objeciones legales que formular respecto de las actuaciones y del proyecto de Acta Acuerdo agregado;

Que se cuenta con la intervención del Secretario de Movilidad y Servicios al Ciudadano, prestando conformidad con lo tramitado;

Que por su parte, la Contaduría Municipal analizó mediante Informe N° 02/2025, los cálculos oportunamente efectuados por la Subsecretaría de Servicios Públicos Concesionados, manifestando que no encuentra observaciones que formular en relación a los mismos;

Que asimismo, la Coordinación de Presupuesto, con la conformidad de la Coordinadora de Hacienda y Finanzas a cargo de la Subsecretaría de Hacienda, informó mediante Pase N° 268/2025 que en el Presupuesto aprobado para el Ejercicio correspondiente al año 2024, en la Subsecretaría de Limpieza Urbana, Actividad "Limpieza Urbana y Recolección de Residuos", Imputación 6-ML-1-1-0-2, Partida Principal "Servicios", fue contemplado el presente gasto para afrontar la erogación resultante de la redeterminación de precios al mes de diciembre del año 2024, conforme con lo estipulado en la Cláusula Tercera del Proyecto de Acta Acuerdo por la suma de pesos treinta y un millones setecientos ochenta y seis mil trescientos cuarenta y tres con veinte centavos (\$ 31.786.343,20), a favor de la empresa BASAA S.A.;

Que esa Coordinación comunicó que se efectuó la correspondiente reserva presupuestaria mediante PR 9579 – AA 153750;

Que se expidió la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos, mediante Dictamen N° 218/2025, manifestando no encontrar observaciones legales que formular;

Que mediante Decreto N° 195/2025, el Secretario de Gobierno y Coordinación se encuentra a cargo de la Secretaría de Hacienda y Planificación Financiera;

Que en consecuencia, corresponde la emisión de la presente norma legal;


Dra. MARIA LUCIANA JONAS AGUILAR
Coordinadora de Despacho y Legales
Subsecretaría Legal y Técnica
Secretaría de Gobierno y Coordinación
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



0285-25

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN

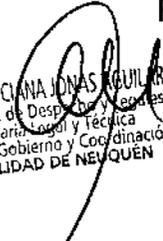
DECRETA:

Artículo 1º) APRUÉBASE el tenor del Acta Acuerdo obrante a fojas ----- 05/07 del Expediente OE N° 649-M-2025 a suscribir entre la **MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN** y la empresa **BASAA S.A.**, en el marco de la Licitación Pública N° 05/2023: "Contratación del Servicio de Operación y Mantenimiento del Complejo Ambiental Neuquén (C.A.N.)", de la cual surge el pago por parte de la Municipalidad de Neuquén que asciende a la suma de pesos **TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES CON VEINTE CENTAVOS (\$ 31.786.343,20)** a favor de la mencionada contratista, resultante de la redeterminación de precios correspondiente a los meses de noviembre y diciembre del año 2024, de acuerdo con lo consignado en las Cláusulas Segunda y Tercera de dicha acta y conforme surge de lo expuesto en los considerandos que forman parte integrante del presente decreto.

Artículo 2º) DISPÓNGASE la actualización del precio unitario por ----- tonelada para el ítem N° 1: "Valor del Servicio por tonelada, tratada y dispuesta en el CDFRSU de residuos sólidos tratados provenientes del Servicio de Limpieza Urbana de la Ciudad de Neuquén", previsto en los Capítulos I y II de las Cláusulas Particulares del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Pública N° 05/2023 "Contratación del Servicio de Operación y Mantenimiento del Complejo Ambiental Neuquén (C.A.N.)" en la suma de pesos **TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 36.319,69)**, a partir de la emisión de la presente norma legal, conforme surge de la Cláusula primera del Acta Acuerdo, cuyo tenor fuera aprobado en el artículo 1º) de la presente norma legal y a los fines de dar cumplimiento a lo previsto en la Ordenanza Tarifaria N° 14644, Título XVI Servicios Especiales y Rentas Diversas, artículo 106º), inciso 37.2, Tasa por Compensación Ambiental por Tratamiento y Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos de Extraña Jurisdicción, en el marco de los convenios suscriptos con los Municipios de San Patricio del Chañar, Vista Alegre, Plottier y Centenario, actualmente contemplada en la Ordenanza Tarifaria N° 14859, Título XVI Servicios Especiales y Rentas Diversas, artículo 141º), inciso a.2.

Artículo 3º) FACÚLTASE a los Secretarios de Movilidad y Servicios ----- al Ciudadano y de Gobierno y Coordinación a cargo de la Secretaría de Hacienda y Planificación Financiera, a suscribir el Acta Acuerdo cuyo tenor fue aprobado mediante el artículo 1º) de la presente norma legal.

Artículo 4º) El gasto que demande el cumplimiento del presente decreto ----- se atenderá con cargo a la Actividad: "Limpieza Urbana y Recolección de Residuos", Imputación: 6-ML-1-1-0-2, Partida Principal:


Dra. MARIA LUCIANA JONAS AGUILAR
Coordinadora de Despacho y Negocios
Subsecretaría Legal y Técnica
Secretaría de Gobierno y Coordinación
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

0285-25

"Servicios", correspondiente al Ejercicio 2024.

Artículo 5º) Por la Dirección de Tesorería dependiente de la Subsecretaría de Hacienda, previa intervención de la Contaduría Municipal, liquídese y páguese el importe mencionado en el artículo 1º) del presente decreto.

Artículo 6º) NOTIFÍQUESE a través de la Secretaría de Movilidad y Servicios al Ciudadano, a la empresa **BASAA S.A.** de la presente norma legal.

Artículo 7º) El presente decreto será refrendado por los Secretarios de Movilidad y Servicios al Ciudadano, y de Gobierno y Coordinación a cargo de la Secretaría de Hacienda y Planificación Financiera.

Artículo 8º) Regístrese, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la Dirección Centro de Documentación e Información y, oportunamente, archívese.

ES COPIA


Dra. MARIA LUCIANA JONAS AGUILAR
Coordinadora de Despacho y Legales
Subsecretaría Legal y Técnica
Secretaría de Gobierno y Coordinación
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



FDO.) GAIDO
MORÁN SASTURAIN
HURTADO.