



**DECRETO N° . 0957 .**  
**NEUQUÉN, 13 SEP 2024**

**VISTO:**

El Expediente OE N° 1601-M-2021, las Ordenanzas N° 10597, N° 11237, N° 12805 y N° 14000, los Decretos N° 1300/2004, N° 0256/20, N° 0257/20, N° 0575/24; y

**CONSIDERANDO:**

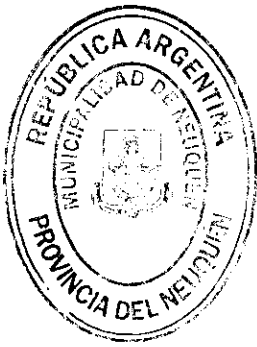
Que mediante Decreto N° 0575/2024 se dispuso el cobro obligatorio de la obra de pavimento de Avenida Ignacio Rivas entre Lanin y Arroyo Durán, de conformidad con lo dispuesto en las Ordenanzas N° 10597, N° 11237, N° 12805 y N° 14000;

Que asimismo, mediante el artículo 6°) del referido Decreto N° 0575/24, se aprobó el Anexo Único: "PAVIMENTACIÓN AVENIDA IGNACIO RIVAS ENTRE LANIN Y ARROYO DURÁN";

Que la División Contribución por Mejoras de la Dirección Determinación Tributos Territoriales, dependiente de la Subsecretaría de Ingresos Públicos, advirtió que las Nomenclaturas Catastrales N° 09-20-083-9707-0000, 09-20-083-9607-0000, 09-20-083-9507-0000 y 09-20-083-9307-0000, incluidas en el mencionado Anexo Único del Decreto N° 0575/2024, ya se encontraban comprendidas dentro del Decreto N° 1300/2004, por medio del cual se dispuso el cobro obligatorio de la obra "Plan de Pavimentación 400 Cuadras";

Que tomó intervención la Dirección de Administración, Promoción y Recupero de Obras, dependiente de la Subsecretaría de Gestión de Contrataciones de Obras Públicas de la Secretaría de Infraestructura y Planeamiento Urbano, quien manifestó mediante Nota N° 030/2024 que a raíz de un error material e involuntario se incluyó a las referidas Nomenclaturas Catastrales N° 09-20-083-9707-0000, 09-20-083-9607-0000, 09-20-083-9507-0000 y 09-20-083-9307-0000 dentro de los frentistas obligados al pago de la referida obra "PAVIMENTACIÓN AVENIDA IGNACIO RIVAS ENTRE LANIN Y ARROYO DURÁN", puesta al cobro por medio del referido Decreto N° 0575/2024;

Que en este sentido, mediante Nota N° 113/2024 la Dirección General de Inspecciones, dependiente de la Subsecretaría de Infraestructura y Mantenimiento, informó que el tramo comprendido entre las calles Ignacio Rivas entre Lanin y San Rafael, ya se encontraba pavimentado al inicio de la obra "PAVIMENTACIÓN AVENIDA IGNACIO RIVAS ENTRE LANIN Y ARROYO DURÁN", pero que debido a la colocación de cañerías de diversos diámetros y a la conexión a la planta de bombeo efectuada en el marco de la misma, resultó necesario reponer la carpeta asfáltica en su totalidad;



0957 - 24

Que la Subsecretaría de Ingresos Públicos, mediante el correspondiente Dictamen, manifestó que de conformidad con lo informado por la Dirección General de Inspecciones, la pavimentación del tramo que comprende las calles Ignacio Rivas entre Lanin y San Rafael, fue ejecutada en el marco de la Obra: "Plan de Pavimentación 400 Cuadras", cuyo cobro fue dispuesto mediante el Decreto N° 1300/2004;

Que en este sentido, la mencionada Subsecretaría manifestó que el artículo 2° de la Ordenanza N° 12805, establece que: *"Las obras complementarias tales como: entubamiento de canales y/o desagües pluvioaluvionales, atenuadores de velocidad, y señalamiento serán por cuenta de la Municipalidad de Neuquén";*

Que asimismo, advirtió que el artículo N° 3.6.5.4 de la Ordenanza N° 10009, Bloque Temático N° 5, Capítulo N° 1 "Veredas", dispone que: *"En todo tipo de trabajos por mantenimiento y/o reparación de redes emplazadas en la vía pública, que produzcan las roturas mencionadas (roturas de pavimento en calzadas y/o en veredas), la empresa prestataria del servicio debe efectuar la reparación acorde a la regla del arte y realizar la correspondiente señalización y balizamiento diurno y nocturno en prevención de posibles accidentes al tránsito vehicular y peatonal...";* mientras que el artículo N° 3.6.5.18 de la referida norma legal reza: *"Toda rotura del pavimento será reparada por el ejecutor de la obra de acuerdo a la especificación municipal o por el Municipio...";*

Que por los motivos expuestos, la referida Subsecretaría de Ingresos Públicos informó que no corresponde que las Nomenclaturas Catastrales N° 09-20-083-9707-0000, 09-20-083-9607-0000, 09-20-083-9507-0000 y 09-20-083-9307-0000 sean incluidas dentro del cobro obligatorio de la obra de pavimento, dispuesto a través del Decreto N° 0575/2024, en referencia a los frentistas obligados al pago de la misma;

Que asimismo, corresponde corregir los metros de frente considerados para la Nomenclatura Catastral N° 09-20-095-7563-0000 en el citado Anexo Único del Decreto N° 0575/2024, así como también actualizar los responsables al pago de las Nomenclaturas Catastrales informadas a fojas 98/100, por la Dirección General de Catastro, SITUN y Agrimensura, dependiente de la Secretaría de Hacienda y Planificación Financiera;

Que resulta pertinente, tratándose de un vicio muy leve, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 69°), inciso b), de la Ordenanza N° 1728, se emita la norma legal por la cual se subsane el error involuntario cometido en el Anexo Único "PAVIMENTACIÓN AVENIDA IGNACIO RIVAS ENTRE LANIN Y ARROYO DURAN" del Decreto N° 0575/2024, en los términos de los artículos 74°), 75°) inciso c), 76°) y 77°) de la mencionada Ordenanza;

Que mediante Dictamen N° 683/24, la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos manifestó no tener objeciones que formular desde el punto de vista legal;

0957 - 24

Que por lo expuesto precedentemente, se observa que corresponde proceder a sustituir el referenciado Anexo Único, a efectos de sanear el error administrativo descripto;

Que en función de lo expuesto, corresponde la emisión de la presente norma legal;

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NEUQUEN**

**DECRETA:**

**Artículo 1º) SUSTITÚYASE** el Anexo Único "PAVIMENTACIÓN ----- AVENIDA IGNACIO RIVAS ENTRE LANIN Y ARROYO DURAN" del Decreto N° 0575/24, el que quedará sin efecto, por el ANEXO ÚNICO "PAVIMENTACIÓN AVENIDA IGNACIO RIVAS ENTRE LANIN Y ARROYO DURÁN", que forma parte integrante de la presente norma legal.

**Artículo 2º) NOTIFÍQUESE** lo dispuesto en el presente decreto a la ----- Subsecretaría de Ingresos Públicos, dependiente de la Secretaría de Finanzas, Recursos y Protección Ciudadana, mediante remisión del Expediente OE N° 1601-M-2021.

**Artículo 3º)** El presente decreto será refrendado por los Secretarios ----- de Finanzas, Recursos y Protección Ciudadana, y de Infraestructura y Planeamiento Urbano.

**Artículo 4º)** Regístrese, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la ----- Dirección Centro de Documentación e Información y, oportunamente, archívese.

ES COPIA



FDO.) GAIDO  
SCHPOLIANSKY  
NICOLA.

Abog. JESSICA ALTHABEGOITI  
Directora General de Control Legal  
Subsecretaría Legal y Técnica  
Secretaría de Gobierno y Coordinación  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN



33	N	09	20	083	1705	0000	40144	ESPARZA, ALBERTO	30,00	6,00	180,00	144,00	\$236.322,72
34	N	09	20	083	1405	0000	40089	VEGA, CLARISILDA	30,00	6,00	180,00	144,00	\$236.322,72
35	Q	09	20	083	0905	0000	40017	PEREZ, NORMA GRACIELA	30,00	6,00	180,00	144,00	\$236.322,72
36	Q	09	20	083	0705	0000	39976	PINO, FORTUNATO DEL CARMEN	30,00	6,00	180,00	144,00	\$236.322,72
37	Q	09	20	088	9905	0000	42554	MUNOZ, RUBEN ISAIAS	25,00	6,00	150,00	120,00	\$196.935,60
38	Q	09	20	088	9605	0000	42499	FEBRIZZI, JUAN CARLOS	25,00	6,00	150,00	120,00	\$196.935,60
39	O	09	20	088	9205	0000	42405	ALARCON MELLA, NANCY DOLORES	25,00	6,00	150,00	120,00	\$196.935,60
40	O	09	20	088	9005	0000	42346	LAGOS SANDOVAL, LUISA DEL CARMEN	25,00	6,00	150,00	120,00	\$196.935,60
41	O	09	20	088	8605	0000	42259	MUNOZ, JOSE BRAULIO	25,00	6,00	150,00	120,00	\$196.935,60
42	O	09	20	088	8405	0000	42201	JARA, JOSE OSCAR	25,00	6,00	150,00	120,00	\$196.935,60
43	N1	09	20	088	7905	0000	42119	MORALES, CRISTAN	25,00	6,00	150,00	120,00	\$196.935,60
44	N1	09	20	088	7705	0000	42064	IMIO ROZAS, LUIS	25,00	6,00	150,00	120,00	\$196.935,60
45	N	09	20	088	7305	0000	42004	TRIPALAO, RAMON	15,00	6,00	90,00	72,00	\$118.161,36
46	N	09	20	088	7105	0000	41970	DOMINGUEZ, MANUEL ESTEBAN	15,00	6,00	90,00	90,00	\$147.701,70
47	N	09	20	088	7005	0000	41955	HENRIQUE JARAMILLO, ATILIO	15,00	6,00	90,00	90,00	\$147.701,70
48	N	09	20	088	6805	0000	41930	MORALES, ONOFRE	15,00	6,00	90,00	90,00	\$147.701,70
49	N	09	20	088	6705	0000	41916	VILLEGAS COLI, JOSE RAMON	15,00	6,00	90,00	90,00	\$147.701,70
50	N	09	20	088	6505	0000	41900	C. A. FOSSATTI Y CIA. S.A. IND. Y GEST. DE REMATES	15,00	6,00	90,00	90,00	\$147.701,70
51	N	09	20	088	6405	0000	41876	MENDEZ, RAMON ROQUE	15,00	6,00	90,00	90,00	\$147.701,70
52	N	09	20	088	6205	0000	41854	ORTIZ VELASQUEZ, JOSE ALADINO	15,00	6,00	90,00	90,00	\$147.701,70
53	N	09	20	088	6105	0000	41839	AEDO MORENO, ROBERTO FABIAN	15,00	6,00	90,00	90,00	\$147.701,70
54	N	09	20	088	5905	0000	41819	RIVERA MILLANANCO, EUDOCIO	15,00	6,00	90,00	72,00	\$118.161,36
55	Z	09	20	088	5505	0000	41742	PARRA MERINO, JULIA	33,69	6,00	202,14	161,71	\$265.390,41
56	N	09	20	087	6289	0000	935717	PCIA DEL NON MTRIO DE GOBIERNO, EDUC. Y CULTURA	35,50	6,00	213,00	170,40	\$279.648,55
57	1	09	20	095	7563	0000	937992	AGENCIA DE ADM. DE BIENES DEL ESTADO	1.153,01	6,00	6.918,06	5.534,45	\$9.082.748,65
58	1	69	20	095	7563	0001	962903	RIQUELME, MONICA CELESTINA	10,50	6,00	63,00	50,40	\$82.712,95
59	1	69	20	095	7563	0002	962904	FUENTES MENDOZA, CHRISTIAN ARTURO	10,50	6,00	63,00	63,00	\$103.391,19
60	1	69	20	095	7563	0003	962905	MANQUEPIL BENAVIDES, XIMENA DEL CARMEN	10,50	6,00	63,00	63,00	\$103.391,19
61	1	69	20	095	7563	0004	962906	ROJAS CASTILLO, GENOVEVA AMELIA	10,50	6,00	63,00	63,00	\$103.391,19
62	1	69	20	095	7563	0005	962907	RAMIREZ, EMILCE ANDREA	10,50	6,00	63,00	63,00	\$103.391,19
63	1	69	20	095	7563	0006	962908	VICENTE, VALERIA NOEMI	11,46	6,00	68,76	55,01	\$90.275,28
64	1	69	20	095	7563	0007	962909	PINO PARRA, MIRIAM HAYDEE	12,50	6,00	75,00	60,00	\$98.467,80
65	1	69	20	095	7563	0008	962910	OLMOS, MARCELO ANTONIO	10,50	6,00	63,00	63,00	\$103.391,19
66	1	69	20	095	7563	0009	962911	LAGOS SILVIA YOHANA	10,50	6,00	63,00	63,00	\$103.391,19
67	1	69	20	095	7563	0010	962912	VALLEJOS, NORMA BEATRIZ	10,50	6,00	63,00	63,00	\$103.391,19
68	1	69	20	095	7563	0011	962913	CASTILLO, ROMINA ALEJANDRA	10,50	6,00	63,00	63,00	\$103.391,19
69	1	69	20	095	7563	0012	962914	CASTRO RUBILAR, OLGA	10,48	6,00	62,88	50,30	\$82.555,40
70	1	69	20	095	7563	0013	962915	BENITEZ, GUIDO MILCIADES	18,00	6,00	108,00	86,40	\$141.793,63
71	1	69	20	095	7563	0014	962916	ASTETE, NOELIA EVANGELINA	15,30	6,00	91,80	91,80	\$150.655,73
72	1	69	20	095	7563	0015	962917	RIFFO BARRIGA, FANY JACQUELINE	12,00	6,00	72,00	72,00	\$118.161,36
73	1	69	20	095	7563	0016	962918	RIFFO, HUGO ROLANDO	6,60	6,00	39,60	31,68	\$51.991,00



Abog. JESSICA ALTHABEGOITI  
 Directora General de Control Legal  
 Subsecretaria Legal y Técnica  
 Secretaria de Gobierno y Coordinación  
 MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN