

**DECRETO 0301**

**NEUQUÉN, 10 ABR 2019**

**VISTO:**

El Expediente OE N° 6536-P-18 y el reclamo administrativo interpuesto por la señora **MARTA NOVIS PALACIO**, D.N.I. N° **14.408.574**, con el patrocinio letrado del Dr. Federico M. Egea; y

**CONSIDERANDO:**

Que a través del mismo, solicita se dicte el acto administrativo para dar cumplimiento a la Ordenanza N° 13291 modificatoria de la Ordenanza N° 13146, a los fines de la suscripción del Boleto de Compra-Venta del inmueble denominado Lote B, Nomenclatura Catastral N° 09-23-061-0762-0000, con una superficie aproximada de 1.105,35 m<sup>2</sup>; que le fuera adjudicado en venta por la Ordenanza mencionada;

Que tomaron conocimiento los señores Subsecretario de Tierras y Secretaria de Desarrollo Humano;

Que por Dictamen N° 164/19, la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos manifiesta que de acuerdo a lo informado por la Dirección General de Catastro, Situn y Agrimensura -Subsecretaría de Administración Municipal de Ingresos Públicos-, no se puede efectuar el visado del plano en virtud de que las construcciones existentes ocupan parte de una calle de Dominio Público de la Municipalidad, generando una situación y un marco de ilicitud que no pueden ser tolerados por la misma;

Que por lo expuesto, y dado que no se ha cumplido con los requisitos previos de mensura necesarios para la suscripción de dicho boleto, esa Asesoría sugiere rechazar el reclamo administrativo de marras;

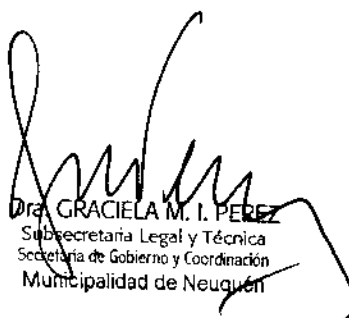
Que corresponde el dictado de la norma legal respectiva;

**Por ello:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN**

**DECRETA:**

**Artículo 1º) RECHAZAR** el reclamo administrativo interpuesto por la señora ----- **MARTA NOVIS PALACIO**, D.N.I. N° **14.408.574**, con el patrocinio letrado del Dr. Federico M. Egea, a través del cual solicita se disponga la suscripción del Boleto de Compra-Venta del inmueble denominado Lote B, Nomenclatura Catastral N° 09-23-061-0762-0000, con una superficie aproximada de 1.105,35 m<sup>2</sup>; dado que no se ha cumplido con los requisitos previos de mensura necesarios para dicha suscripción; según lo sugerido por la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos- Subsecretaría

  
Dra. GRACIELA M. I. PÉREZ  
Subsecretaría Legal y Técnica  
Secretaría de Gobierno y Coordinación  
Municipalidad de Neuquén

Legal y Técnica- Secretaría de Gobierno y Coordinación (Dictamen N° 164/19) y lo expuesto en los considerandos del presente Decreto.-

**Artículo 2º)** Por la Subsecretaría de Tierras, notificar de lo dispuesto en el ----- presente Decreto a la señora **PALACIO**, en el domicilio constituido.-

**Artículo 3º)** El presente Decreto será refrendado por los señores Secretarios de Gobierno y Coordinación; y de Desarrollo Humano.-

**Artículo 4º)** Regístrese, publíquese, cúmplase de conformidad, dese a la ----- Dirección Centro de Documentación e Información y, oportunamente, **ARCHÍVESE**.-

NM



FDO) QUIROGA  
BERMÚDEZ  
FONFACH.-

  
Dña. GRACIELA M. I. PEREZ  
Subsecretaria Legal y Técnica  
Secretaría de Gobierno y Coordinación  
Municipalidad de Neuquén

Publicación Boletín Oficial Municipal
Edición N° <u>22312</u>
Fecha <u>26</u> / <u>04</u> / <u>2019</u>