

DECRETO N° 1109

NEUQUÉN, 02 JUL 2001

VISTO:

El Expediente SEO N° 6527-M-01, por el cual se tramita la reafirmación de la Utilidad Pública declarada para la obra: "Proyecto Ejecutivo y Construcción de Pavimentos en las calles del barrio Islas Malvinas"; y el proyecto de decreto elaborado por la Secretaría de Obras Públicas; y

CONSIDERANDO:

Que el Artículo 2º) de la Ordenanza N° 8945 establece que la declaración de Utilidad Pública queda condicionada al resultado del Registro de Oposición;

Que producidas las distintas actuaciones tendientes a que la contratación y ejecución de las obras fueran realizadas en un todo de acuerdo con el procedimiento regulado por la ordenanza antes mencionada y su antecesora N° 8933, llegando a instancias de la preadjudicación de las ofertas presentadas en cada una de las licitaciones públicas;

Que el Artículo 6º) de la Ordenanza N° 8945 dispone la apertura de los registros de oposición para cada una de las obras con comunicación fehaciente a cada frentista, una vez preadjudicadas las mismas;

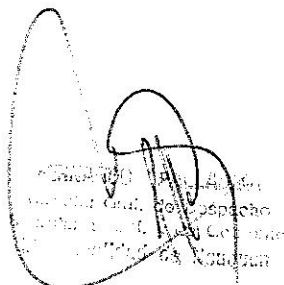
Que como consecuencia de la preadjudicación, se procedió a realizar el prorrateo definitivo tal lo consignado en la ordenanza, obteniendo así los precios a utilizar para el cobro a los vecinos, resultando de aplicación el Artículo 15º) de la ordenanza;

Que tal lo expresado precedentemente, surge que en ningún caso la suma máxima a cobrar al frentista supera la cantidad de \$ 166,32 /m.l. de frente, en virtud de haberse promocionado en el comienzo del plan con una suma estimada referencial de \$ 138,60/m.l. de frente;

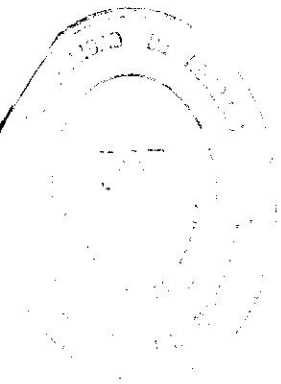
Que se realizó el llamado a Registro Público de Oposición N° 05/2001, de conformidad a lo regulado por la normativa vigente;

Que se procedió a notificar a los frentistas según modelo agregado a fs. 66, cuyos originales, en virtud al volumen documental que representan, quedan en archivo en la Secretaría de Obras Públicas como elemento de prueba;

Que la empresa permissionaria de correos OCA, en función del
///...2º



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
NEUQUÉN



2º...///

Convenio realizado con el Municipio, por intermedio del Banco de la Provincia del Neuquén, procedió a la distribución de las notificaciones en la figura de nota con imposición de contenido, luciendo resumen de entrega a fs. 69-219;

Que como producto de las notificaciones cursadas, no se presenta queja formal por parte de los vecinos en el transcurso del registro de oposición, como tampoco una vez cerrado el mismo;

Que la Sindicatura Municipal recibió la documental perteneciente al tema, como también la Comisión Vecinal del barrio, tal cual luce en constancias de fs. 68 y 67 respectivamente;

Que, cerrados los plazos para oponerse, la suma de la oposición alcanzó un total de 5,09%, tal cual luce en resumen de fs. 221-232, por lo que no corresponde considerar la oposición a la obra de acuerdo a lo estipulado en la ordenanza aludida;

Que en virtud del volumen constituido, quedan en resguardo y como elemento de prueba, en archivo de la Secretaría de Obras Públicas, las Actas de Oposición suscriptas por los frentistas;

Que, dado que la cantidad de opositores se encuentra por debajo del 30% del total de beneficiarios, corresponde considerar la obra de Utilidad Pública sin necesidad de una nueva intervención del Concejo Deliberante;

Que a fin de perfeccionar la tramitación, como paso previo a la adjudicación de la obra, resulta oportuno dar por cerrado el plazo para oponerse, reafirmando la Utilidad Pública, por haberse cumplimentado todos los plazos de rigor;

Que a fs. 235 toma intervención en el expediente de marras la señora Secretaria de Obras Públicas, remitiendo la documentación a la Dirección General de Despacho para el dictado de la norma legal respectiva de acuerdo al proyecto de decreto que adjunta;

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN

DECRETA:

Artículo 1º) REAFIRMAR la declaración de Utilidad Pública y Pago Obligatorio de
----- la obra: **"PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE PAVI-///**

///...3º


FERNANDO LA TORRE
Intendente Municipal
Secretaría de Despacho
Municipalidad de Neuquén

3º...///

MENTOS EN LAS CALLES DEL BARRIO ISLAS MALVINAS" en el marco de la Ordenanza N° 8945, por cuanto no se produjo oposición a la misma por parte de los frentistas beneficiarios. declarando a su vez el cierre del Registro Público de Oposición en la fecha prevista en el llamado correspondiente, habiéndose verificado el estricto cumplimiento del procedimiento aprobado a tal fin.-

Artículo 2º) PROCEDER a la publicación del resultado del Registro Público de Oposición N° 05/2001, disponiendo la entrega de copia de la documental perteneciente al mismo a la Comisión Vecinal del barrio, para una mejor difusión y control por parte de los vecinos frentistas.-

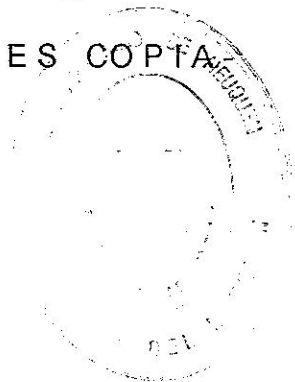
Artículo 3º) DISPONER que se proceda a continuar con las tramitaciones tendientes a la adjudicación de la obra, de conformidad a la normativa y Legajos Licitatorios aprobados respectivamente.-

Artículo 4º) El presente Decreto será refrendado por los señores Secretarios General y de Gobierno, de Economía y Gestión Urbana, y de Obras Públicas.-

Artículo 5º) Regístrese, publíquese, cúmplase de conformidad, dese al Centro de Documentación e Información y oportunamente **ARCHÍVESE**.-

///afg.-

ES COPIA



FERNANDO MAGLIETTA
Secretario de Despacho
Municipalidad de Marquén

FDO) QUIROGA
MAGLIETTA
FARIZANO
BÚFFOLO