

DECRETO N° **1688**

NEUQUEN, 07 SET 1993

**VISTO:**

La sanción de la Ordenanza N° 5700/92, por la cual se modificó el Artículo 1º de la Ordenanza N° 4457, referente a la aprobación como excepción a la Ordenanza N° 1631/891 y 1456-3294, de la subdivisión de los Lotes B -B1, que son parte de la Chacra 153-154, propiedad del señor Héctor Jorge Rivas; y se estableció que los lotes de la subdivisión precedentemente mencionados deberán ser usados indefectiblemente para pequeña producción, tipo granja, no pudiendo en ningún caso ser destinado a otros usos, dejando constancia que si así ocurriere, automáticamente quedará sin efecto la norma legal correspondiente para el sector del Lote B -B1 de la Chacra 153-154; y

**CONSIDERANDO:**

Que es imposible recomponer la propiedad una vez efectuada la venta;

Que el condicionante de uso impuesto a los lotes resultantes de la subdivisión es claro según lo especifica la Ordenanza;

Que la responsabilidad en consecuencia, en cuanto al cumplimiento del uso designado, debe derivarse a los futuros compradores;


Por ello:


**LA INTENDENTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NEUQUEN**

**DECRETA:**

Artículo 1º) Debe interpretarse lo dispuesto en el Artículo 2º) de la Ordenanza N° 5700/92 como referido a los lotes subdivididos y no al terreno original en cuanto a la obligatoriedad del uso designado y a la caducidad de  
///...2º

  
MARIA GABRIELA BIESCA  
SECRETARIA EJECUTIVA  
Municipalidad de Neuquén

  
DERLIS HEBE KLOOSTERMAN  
INTENDENTE MUNICIPAL

  
Ing. JUSTINO DIEZ DIEZ  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipalidad de Neuquén

PROVINCIA DEL NEUQUEN  
**MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN**  
AVDA. ARGENTINA Y GRAL. ROCA

2º.../// cualquier otro uso contrario al designado.-

Artículo 2º) El presente Decreto será refrendado por la señora Secretaria  
\_\_\_\_\_ Ejecutiva y el señor Secretario de Obras y Servicios Públicos.-


Artículo 3º) Regístrese, cúmplase de conformidad, dése al Digesto Municipal, al  
\_\_\_\_\_ Boletín Municipal y oportunamente ARCHIVASE.-

///aaa.

  
CECILIA CASADO RIESCO  
SECRETARIA EJECUTIVA  
Municipalidad de Neuquén



  
DERLIS HEBE KLOOSTERMAN  
INTENDENTE MUNICIPAL

  
Ing. JUSTINO DIEZ DIEZ  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipalidad de Neuquén